

Z á p i s n i c a č. 2/2020
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 26. 02. 2020

I.

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny

Počet zvolených poslancov: 7.

Starosta obce Bc. Mário Kubiš otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva zvolané písomnou pozvánkou v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto je uznášaniaschopné.

Starosta požiadal prítomných poslancov o schválenie programu v zmysle zaslanej pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Odpredaj pozemkov – p. Kajan, p. Csuti, manž. Ádamekovi, p. Murínová,
5. Schválenie zámeru odpredaja majetku obce - 461/153, výmera 27 m², 605/10 výmera 327 m²
6. Rozšírenie priestorov v materskej a základnej škole
7. Zámer vykupovania pozemkov na vytvorenie novej ulice, stanovenie kúpnej ceny
8. Správa kontrolnej činnosti hl. kontrolóra za rok 2019
9. Rôzne – informácia o spracovaní archívu
 - podpísanie memoranda na nízkouhlíkovú stratégiu v obci
 - príprava návrhu VZN na zvýšenie príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ
 - žalúzie okná Pošta
 - žiadosť LK SKI Team Jase Látky
 - informácia súdny spor „Belkovci“
 - informácia k odpredaju pozemkov vo vlastníctve Lesy SR
10. Interpelácie, diskusia
11. Návrh Uznesenia, záver

Hlasovanie: Prítomní: 6

Za: 6 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Mgr. Bahleda, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský, Segeč

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: starosta obce

1. Návrhová komisia: JUDr. Čontofalský, Kršiak
2. Overovatelia zápisnice: Ing. Koristeková, Ing. Michalovský

Hlasovanie Prítomní: 6

Za: 6 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Mgr. Bahleda, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský, Segeč

Zapisovateľka určená starostom obce – Melošová.

II.

3. Kontrola plnenia uznesení

Predkladá: starosta obce

Všetky prijaté uznesenia sú splnené.

4. Odpredaj pozemkov – p. Kajan, p. Csuti, manž. Ádamekovi, p. Murínová,

Predkladá: starosta obce

Informácia od starostu, že znalecké posudky pozemkov sú v cene 9,86 €/m², navrhuje poslancom pripraviť prehodnotenie zvýšenia kúpnej ceny na budúcom zasadnutí - či jednotná cena za prikupovanie aj pod novú výstavbu, alebo pod novú výstavbu vyššiu cenu za odpredaj. V minulosti sa rozprávalo o cene 15 €/m².

Pri tejto súvislosti informuje o žiadosti obce na výrub stromov v časti Prašivá na zalesnených parcelách z dôvodu vytvorenia podmienok pre odpredaj pozemkov, kde obec eviduje cca 17 žiadostí na odkúpenie

pozemku pre výstavbu novej chaty. Z dôvodu zmeny zákona o ochrane ŽP je miestne príslušný orgán na vytyčovanie drevín pre výrub v extraviláne obce Okresný úrad v Detve, kde na základe obcou vyznačených stromov v počte cca 700 ks sa majitelia rekreačných chát odvolali petíciou o zachovanie stromov v oblasti. Šetrením bolo vyznačených cca 200 stromov, na ktoré nemáme ešte právoplatné rozhodnutie.

JUDr. Čontofalský – bol prítomný pri vytyčovaní stromov a tí „chatári“ ktorí podali petíciu majú stavby na pozemku obce, tzv. čierne stavby, kde budú vyzvaní obcou o ich zlegalizovanie a aj odkúpenie pozemku ktorý využívajú pre vlastné účely.

Odpredaj pozemkov KN – C par.č. 461/201, 461/200, 461/202 a 461/199 bol odsúhlasený.

5. Schválenie zámeru odpredaja majetku obce - 461/153, výmera 27 m², 605/10 výmera 327 m²

Predkladá: starosta obce

Zámer odpredaja pozemkov bol schválený.

6. Rozšírenie priestorov v materskej a základnej škole

Predkladá: starosta obce

Informácia starostu o schválenom počte detí v materskej škole RÚVZ – 17. Počty detí sa z roka na rok zvyšujú a záujem o umiestnenie od 09/2020 je 20 detí, RÚVZ požaduje zvýšiť počet WC a umývadiel pre deti, zväčšenie priestoru kuchyne, samostatné WC pre kuchárku.

Návrh projektu od starostu s premiestnením priestorov kuchyne so samostatnými skladmi a jedálňou s výdajnými okienkami do časti základnej školy na prízemie a učebne premiestniť na poschodie.

Učebňu materskej školy premiestniť tiež na poschodie a zväčšiť priestor triedy na počet detí tým, že sa využijú doterajšie priestory jedálne na poschodí v ktorých sa vytvoria 5 ks WC a 5ks umývadlá pre deti- nákras tvorí súčasť zápisnice, ktorý je odsúhlasený RÚVZ. Rekonštrukciu priestorov plánuje aj z transferu z kr. školského úradu a práce svojpomocne zamestnancom obce, len stierky cez SZČO za 10,00 €/ 1 hod. Informácia o zaslaní ohlásenia stavebných úprav v budove.

7. Zámer vykupovania pozemkov na vytvorenie novej ulice, stanovenie kúpnej ceny

Predkladá: starosta obce

Zámer na vytvorenie novej ulice od rodinného domu súp. č. 102 „od p. Šlebodú smerom k lyžiarskemu vleku“ a to oslovením spoluvlastníkov pozemkov listom s vyčíslením konkrétnej výmery, s návrhom kúpnej ceny 1,00 €/m², aj so spätnou obálkou na vyjadrenie súhlasu, príp. nesúhlasu so zámerom.

8. Správa kontrolnej činnosti hl. kontrolóra za rok 2019

Predkladá: starosta obce

Správa tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

9. Rôzne

Predkladá: starosta obce

– *informácia o spracovaní archívu*

Archív bývalého MNV a obecného úradu bude spracovaný 2-mi osobami, ktoré pracovali v minulosti v okresnom archíve za 5,00 €/ 1 hod. práce + poskytnutá strava zo školskej jedálne a ubytovanie.

- *podpísanie memoranda na nízkoúhlíkovú stratégiu v obci*

Memorandum bude vypracované bezplatne, zverejnené je na web stránke obce.

- *príprava návrhu VZN na zvýšenie príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ*

Zvýšené poplatky boli konzultované s rodičmi detí, návrh je zverejnený na web stránke obce.

- *žalúzie okná Pošta*

Na zabezpečenie oddienenia pracovného miesta zamestnancov pošty v počte 4 ks

- *žiadost' LK SKI Team Jase Látky*

Preplatenie ubytovania pretekárov pri majstrovstvách SR na Štrbskom Plese v sume 1 tis. €.

- informácia súdny spor „Belkovci“

Stretnutie zainteresovaných strán za účasti právnikov na obecnom úrade za účelom mimosúdnej dohody, kde bolo prednesené o čo má rodina „Belková“ záujem do vlastníctva. Písomná požiadavka od právnej zástupkyne rodiny bola doručená obci v úplne inom znení.

Ing. Michalovský – je za dohodu, pozemok v adekvátnej cene a výmere, pričom obec vie poskytnúť náhradný, momentálny stav - obec nemôže sama od seba odkúpiť pozemok.

Starosta pozve pozvánkou všetkých poslancov na nadchádzajúce stretnutie v tejto záležitosti.

- informácia k odpredaju pozemkov vo vlastníctve Lesy SR

Starosta informuje, že na základe dohody so záujemcom o pozemky – hl. kontrolórom obce, ktorý sa zapojil do verejnej obchodnej súťaže bola ústna dohoda, že pozemok v spodnej časti pri miestnej komunikácii bude obci odpredaný za takú cenu za akú bol odkúpený – cca 6,50 €/m² s tým, že na uvedenom mieste bude nízka radová bytovka. Pripomína, že obec o verejnej obchodnej súťaži nebola informovaná a dozvedela sa len náhodou.

- štatút obce

Obec nemá prijatý štatút obce, ktorý je povinnosťou. Návrh bude zverejnený na web stránke obce, na nasledujúcom zasadnutí sa bude schvaľovať.

- ČOV

Žiadosť v určenom termíne zaslaná na Environmentálny fond, čakáme na vyjadrenie.

10. Interpelácie, diskusia

Starosta obce informuje o pripravovanej schôdzi dobrovoľného a obecného hasičského zboru na 4.3.2020

Ing. Koristeková – rodina Kurčíková nemala vyoranú cestu

Starosta – prvý krát zabudol traktorista vyorať túto časť a keď išiel následne nebolo potrebné vyorať cestu ku „Kurčíkovcom“, ale k chatárom

Ing. Michalovský – upozorňuje na reálne príjmy obce, kde ekonomická komisia už upravovala rozpočet za účelom nákupu pozemkov pod bytovú výstavbu z predaja. Nad rámec rozpočtu už je plánovaná požiarňa zbrojnica a teraz bude škola a škôlka tiež z rozpočtu

- otázka na starostu či sa už rozbiehajú pozemkové úpravy zverejnené verejnou vyhláškou na stránke obce

Starosta – ešte sa nič nerealizuje, len po vyjadrení občanmi sa budú vytvárať komisie

III.

11. Návrh Uznesenia, záver

Uznesenia OZ v Látkach, zo dňa 26. 02. 2020

K bodu - 4. Odpredaj pozemkov – p. Kajan, p. Csuti, manž. Ádamekovi, p. Murínová,

Uznesenie č. 2/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. S c h v a ľ u j e :

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/201, ostatné plochy o výmere 427 m², podľa GP č.40142345-67/2019, oddelené z pôvodnej KN-C par.č.461/184, vedenej na LVč.747, vlastníci Obec Látky, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Miroslav Adámek, a manželku Annu Adámkovú, obidvaja bytom č. 130, Nitra – Janíkovce do bezpodielového vlastníctva manželov, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.11/2020 zo dňa 20.02. 2020

Hlasovanie: prítomní : 6

Za: 6 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/200, ostatné plochy o výmere 244 m², podľa GP č.40142345-66/2019, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látka, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Slavomíra Murínová, rod. ... , bytom ... , Filákov do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 10,00.€/ m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 10/2020 zo dňa 19.02.2020

Hlasovanie: prítomní : 6

Za: 6 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/202, ostatné plochy o výmere 696 m², podľa GP č.40142345-68/2019, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látka, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre József Csuti, ... itc ... , Maďarsko, do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 10,00.€/ m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 9/2020 zo dňa 17.02.2020

Hlasovanie: prítomní : 6

Za: 4 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 1 – Ing. Koristeková

Zdržal sa: 1 – Mgr. Bahleda

4. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/199, ostatné plochy o výmere 385 m², podľa GP č.40142345-65/2019, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látka, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre József Csuti, ... , Maďarsko a pre Tibor Kajan, ... 124 ... do podielového vlastníctva v podiele každý 1/2, za kúpnu cenu 10,00 €/ m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.8/2020 zo dňa 17.02. 2020

Hlasovanie: Prítomní: 6

Za: 6 : 6 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5. Schválenie zámeru odpredaja majetku obce - 461/153, výmera 27 m² , 605/10 výmera 327 m²

Uznesenie č. 3/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. zámer odpredať majetok obce priamym predajom, v zmysle § 9a, ods.5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znp., jedná sa konkrétne o KN C par. č. 461/153, ostatné plochy o výmere 27 m², podľa GP č.: 34320334-37/2014, vyhotoveného Ing. Jozefom Strakom, geodetické práce, Korytárky 130

Hlasovanie: prítomní : 6

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. zámer odpredať majetok obce priamym predajom, v zmysle § 9a, ods.5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znp., jedná sa konkrétne o KN C par. č. 605/10, ostatné plochy o výmere 327 m², podľa GP č.: 40142345-12/2020, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130

Hlasovanie: prítomní : 6

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 6. Rozšírenie priestorov v materskej a základnej škole

Uznesenie č. 4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. S c h v a ľ u j e :

1. rekonštrukciu jedálne a rekonštrukciu v priestoroch základnej škola a MŠ na zabezpečenie kapacity v MŠ v sume 5 000,00 €

Hlasovanie: prítomní : 6

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 7. Zámer vykupovania pozemkov na vytvorenie novej ulice, stanovenie kúpnej ceny

Uznesenie č. 5/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. P o v e r u j e :

1. starostu obce na zaslanie žiadosti o odpredaj pozemku registra E-KN par. č. 3483/101, 3480/3 a 3479/4 vlastníkom týchto pozemkov, so zámerom obce na individuálnu bytovú výstavbu

Hlasovanie: prítomní : 5 - Mgr. Bahleda odišiel, čas 19,45 hod.

Za: 5 - JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8. Správa kontrolnej činnosti hl. kontrolóra za rok 2019

Uznesenie č. 6/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. b e r i e n a v e d o m i e :

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2019

K bodu 9. Rôzne

– informácia o spracovaní archívu

Uznesenie č. 7/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. B e r i e n a v e d o m i e :

1. Informáciu starostu obce o spracovaní archívu

- podpísanie memoranda na nízko uhlíkovú stratégiu v obci

Uznesenie č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. B e r i e n a v e d o m i e :

1. Informáciu o podpísaní memoranda na nízko uhlíkovú stratégiu v obci

- príprava návrhu VZN na zvýšenie príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ

Uznesenie č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. S c h v a ľ u j e :

1. Návrh VZN zvýšenie príspevku na pobyt dieťaťa v MŠ v sume 5,00 €/ 1 dieťa /1 mesiac
Od 1.9.2020

Hlasovanie: prítomní : 5

Za: 5 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0 Zdržal sa: 0

- žalúzie okná Pošta

Uznesenie č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. S c h v a ľ u j e :

1. Žiadosť Pošta v Látkach na nákup 4 ks žalúzií

Hlasovanie: prítomní : 5

Za: 5 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0 Zdržal sa: 0

- žiadosť LK SKI Team Jase Látky

Uznesenie č. 11/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. S c h v a ľ u j e

1. žiadosť LK SKI Team JASE Látky o finančnú pomoc v sume 1 000,00 €

Hlasovanie: prítomní: 5

Za: 5 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0 Zdržal sa: 0

- informácia súdny spor „Belkovci“

Uznesenie č. 12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. Informáciu o súdnom spore „Belkovci“

- informácia k odpredaju pozemkov vo vlastníctve Lesy SR

Uznesenie č. 13/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. Informáciu k odpredaju pozemkov vo vlastníctve Lesy SR

- štatút obce

Uznesenie č. 14/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e

1. Návrh štatútu obce Látka

Hlasovanie: prítomní : 5

Za: 5 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský, Segeč

Proti: 0 Zdržal sa: 0

IV.

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodznalo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

I. Overovateľ:
Ing. Michalovský Rudolf
poslanec OZ

II. Overovateľ:
Ing. Koristeková Marta
poslankyňa OZ



Starosta obce:
Bc. Mário Kubiš

NÁVRH na Uznesenia OZ v Látkach, zo dňa 26. 02. 2020

K bodu - 4. Odpredaj pozemkov – p. Kajan, p. Csuti, manž. Ádamekovi, p. Murínová,

Uznesenie č. 2/2020

Obečné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. SCHVAL'UJE:

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/201, ostatné plochy o výmere 427 m², podľa GP č.40142345-67/2019, oddelenej z pôvodnej KN-C par.č.461/184, vedenej na LVč.747, vlastníci Obec Látka, vyhotoveného Inq. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Miroslav Adámek, a manželku Annu Adámkovú, obaja bytom 4, Nitra – Janíkovce do bezpodielového vlastníctva manželov, za kúpnu cenu €/ m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.11/2020 zo dňa 20.02. 2020

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

2. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/200, ostatné plochy o výmere 244 m², podľa GP č.40142345-66/2019, oddelenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látka, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Slavomíra Murinová, bytom , Filakovo do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu€/ m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 10/2020 zo dňa 19.02.2020

Hlasovanie prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

3. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/202, ostatné plochy o výmere 696 m², podľa GP č.40142345-68/2019, oddlenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látka, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre József Csuti, Maďarsko, do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 10€/ m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 9/2020 zo dňa 17.02.2020

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za: ONTARIO, DECEMBER, CHRISTIAN, MICHAEL DECEMBER

Proti: 

Zdržal sa: *Kopričnik*

NEWL A-100AL : ZANLEDA

4. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/199, ostatné plochy o výmere 385 m², podľa GP č.40142345-65/2019, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LVč. 747, vlastník Obec Látkv. vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre József Csuti, 1000 Csuti, nar., r, Maďarsko a pre Tibor Kajan, 1000 Kajan, nar., r, Maďarsko, bytom Iža do podielového vlastníctva v podiele

každý 1/2, za kúpnu cenu€/ m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.8/2020 zo dňa

17.02. 2020

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za: ☒

Proti: ☐

Zdržal sa: ☐

**K bodu 5. Schválenie zámeru odpredaja majetku obce - 461/153, výmera 27 m2 ,
605/10 výmera 327 m2**

Uznesenie č. 3/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. S C H V A Ľ U J E:

1. zámer odpredať majetok obce priamym predajom, v zmysle § 9a, ods.5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znp., jedná sa konkrétne o KN C par. č. 461/153, ostatné plochy o výmere 27 m2, podľa GP č.:, vyhotoveného

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za: ☒

Proti: ☐

Zdržal sa: ☐

2. zámer odpredať majetok obce priamym predajom, v zmysle § 9a, ods.5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znp., jedná sa konkrétne o KN C par. č. 605/10, ostatné plochy o výmere 327 m2, podľa GP č.:, vyhotoveného

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za: ☒

Proti: ☐

Zdržal sa: ☐

K bodu 6. Rozšírenie priestorov v materskej a základnej škole

Uznesenie č. 4/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

.....

..... **5**

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za: ☒

Proti: ☐

Zdržal sa: ☐

K bodu 7. Zámer vykupovania pozemkov na vytvorenie novej ulice, stanovenie kúpnej ceny

Uznesenie č. 5/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Hlasovanie: prítomní : menovite:
Za:
Proti:
Zdržal sa:

K bodu 8. Správa kontrolnej činnosti hl. kontrolóra za rok 2019

Uznesenie č. 6/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. BERIE NA VEDOMIE:

1. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2020

K bodu 9. Rôzne

– informácia o spracovaní archívu

Uznesenie č. 7/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Hlasovanie: prítomní : menovite:
Za:
Proti:
Zdržal sa:

- podpísanie memoranda na nízko uhlíkovú stratégiu v obci

Uznesenie č. 8/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Hlasovanie: prítomní : menovite:
Za:
Proti:
Zdržal sa:

- príprava návrhu VZN na zvýšenie príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ

Uznesenie č. 9/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

- žalúzie okná Pošta

Uznesenie č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

- žiadosť LK SKI Team Jase Látky

Uznesenie č. 11/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

- informácia súdny spor „Belkovci“

Uznesenie č. 12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

- informácia k odpredaju pozemkov vo vlastníctve Lesy SR

Uznesenie č. 13/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

[Signature]

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

- štatút obce

Uznesenie č. 14/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

[Signature]

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

K bodu 10. Interpelácie, diskusia

Uznesenie č. 15/2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Zo dňa 26.02.2020

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

Hlasovanie: prítomní : menovite:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

V Látkach, 26.02.2020

Návrhová komisia:

Meno a priezvisko

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*

Podpis

[Signature]

PREZENČNÁ LISTINA
podpísaná na zasadnutí OZ v Látkach dňa 26. 02. 2020

1. Mário Kubiš, Bc. starosta obce
2. Ľubomír Bahleda, Mgr., poslanec OZ
3. Peter Čontofalský, JUDr., zástupca starostu
4. Peter Kršiak, poslanec OZ
5. Marta Koristeková, Ing. poslankyňa OZ
6. Ján Kubiš, Mgr. PhD. Poslanec OZ
7. Rudolf Michalovský, Ing., poslanec OZ
8. Ján Segeč, poslanec OZ
9. Ivan Sivok, Ing., hl. kontrolór obce

[Handwritten signatures and stamps]
Kubis
Bahleda
Čontofalský
Kršiak
Koristeková
Kubiš
Michalovský
Segeč
Sivok

Prítomní občania
Meno a priezvisko

1. Peter Kubiš
2. Ľubomír Bahleda
3. Peter Čontofalský
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

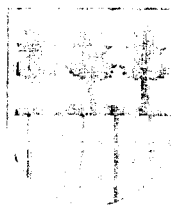
[Handwritten signatures and stamps]
Kubiš
Bahleda
Čontofalský
Kršiak
Koristeková
Kubiš
Michalovský
Segeč
Sivok

Dňa 26. 2. 2020 o 12:50 Ján Kubiš, Mgr., PhD. napísal(a):

Ospravedlňujem sa zo zasadnutia OZ z dôvodu športovej prípravy mládeže na Strbskom plese.

Dňa po 24. 2. 2020 o 8:17 Obec Látka starosta <starosta@obeclatky.sk> napísala(a):

Z dôvodu prekrytia začiatku sv. omše na "Popolcovú stredu", posúvam termín začiatku OZ z pôvodných 17.00 hod. na 18,00 hod.



Obec Látka

Obecný úrad Látka

Látka 36

985 45 Látka

Tel: 045/ 5376333

045/ 5376221

e-mail: starosta@obeclatky.sk

V. p.

985 45 Látka

Váš list číslo

Naša značka

186/2020

Vybavuje

starosta obce

Látka

20. 02. 2020

POZVÁNKA

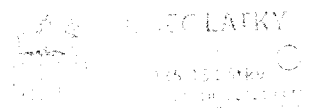
Na základe § 12 zákona č. 360/90 Z. z. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, vás pozývame na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Látkach, ktoré sa uskutoční dňa:

26. februára (streda) 2020 o 17,00 hod.

v zasedacej sieni Obecného úradu Látka

Bc. Mário Kubiš

starosta obce



Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Volanie porúčacie komisie a overovateli ov zápisnice
3. Rozprávač predkladá uznesenie
4. Odpoveď na podoznenia – o: Kaján, p. Csuti, manž. Ádamekovi, p. Murinová,
5. Schválenie návrhu na predaj pozemku obce - 461/153, výmera 27 m², 605/10 výmera 327 m²
6. Rozprávač predkladá návrh na materskej a základnej škole
7. Zbierka podkladov na vykonanie novej ulice, stanovenie kúpnej ceny
8. Schválenie návrhu na kontrolu za rok 2019
9. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
10. Rozprávač predkladá návrh na vykonanie strategiu v obci
11. Rozprávač predkladá návrh na príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ
12. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
13. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
14. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
15. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
16. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
17. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
18. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
19. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
20. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
21. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
22. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
23. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
24. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
25. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
26. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
27. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
28. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
29. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
30. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
31. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
32. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
33. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
34. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
35. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
36. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
37. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
38. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
39. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
40. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
41. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
42. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
43. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
44. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
45. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
46. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
47. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
48. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
49. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
50. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
51. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
52. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
53. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
54. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
55. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
56. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
57. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
58. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
59. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
60. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
61. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
62. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
63. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
64. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
65. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
66. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
67. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
68. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
69. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
70. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
71. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
72. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
73. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
74. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
75. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
76. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
77. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
78. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
79. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
80. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
81. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
82. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
83. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
84. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
85. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
86. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
87. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
88. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
89. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
90. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
91. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
92. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
93. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
94. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
95. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
96. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
97. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
98. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
99. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu
100. Rozprávač predkladá návrh na zriadenie archívu

Obec Látka, IČO: 00000000, zriaďovateľ: VÚB, a.s., pobočka Hriňová, č. ú.: SK61 0200 0000 0000 1802 1352

Dôvodová správa k zasadnutiu OZ dňa 26.2.2020

K bodu 4. Odpredaj pozemkov

Záujem o predaj pozemkov prejavili:

KN Opat. č. 461/2019 o výmere 420 m² – rodina Adámeková

KN Opat. č. 461/2019 o výmere 244 m² – p. Murínová

KN Opat. č. 461/2019 o výmere 696 m² – p. Csuti,

KN Opat. č. 461/2019 o výmere 385 m² – p. Kajan a p. Czuty

K bodu 5. Spracovanie návrhu odpredaja

- návrh na predaj pozemkov o celkovej výmere 1346 m² bytového majetku obce v rekreačnej oblasti Prašivá a to

KN – Opat. č. 471/19 o výmere 27 m²

a KN – Opat. č. 471/19 o výmere 327 m²

K bodu 6. Dodanie potrebných údajov materskej a základnej školy

- informácie o potrebných údajoch zo zdravotníctva a zvýšeného počtu detí v MŠ je potrebné upraviť podľa podmienok MZ SR a MŠ

K bodu 7. Zmeny vykupovania pozemkov na vytvorenie novej ulice, stanovenie kúpnej ceny

- zmena č. 71/2019 o vykupovaní pozemkov časti od rod. domu č. 104 (p. Šleboda) smerom k lyžiarskemu vleku, podľa možnosti podľa potreby

K bodu 8. Prerokovanie činnosti hl. kontrolóra za rok 2019

- prerokovanie činnosti hl. kontrolóra

K bodu 9. Iné

- informácie o spracovaní archívu

Informácie o spracovaní archívu sú osobití, ktoré vykonajú komplexnú archiváciu dokladov nachádzajúcich sa v mestskej a obecných archívoch a ich následné uloženie v štátnom archíve

- podľa potreby sa môže vypracovať stratégia v obci

na znižovanie energetickej náročnosti budov v majetku obce a ich vplyvov na životné prostredie

- príprava návrhu na výšku poplatku za pobyt dieťaťa v MŠ

na základe výšky poplatku za pobyt dieťaťa v materskej škole z pôvodných 3,50 € na 5,00 € v termíne od 1.9.2020

- žiadosť o výšku

na základe výšky poplatku za pobyt dieťaťa v materskej škole

- žiadosť o výšku poplatku za pobyt dieťaťa v materskej škole

na základe výšky poplatku za pobyt dieťaťa v materskej škole pre ubytovanie pretekárov na majstrovstvách SR na Štrbskom Plese

- informácie o spracovaní archívu

na základe výšky poplatku za pobyt dieťaťa v materskej škole

- informácie o spracovaní archívu na základe výšky poplatku za pobyt dieťaťa v materskej škole

na základe výšky poplatku za pobyt dieťaťa v materskej škole

Hlavný kontrolór obce

SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI ZA ROK 2019

V zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších noviel, podľa § 18f, ods.1, písm. e, predkladám Obecnému zastupiteľstvu túto správu o kontrolnej činnosti za rok 2019.

Kontrolná činnosť hlavného kontrolóra obce je vymedzená ako pozitívne, teda čo môže kontrolovať, tak aj negatívne, teda kde nemá žiadne právomoci vykonať kontrolu.

Svoju kontrolnú činnosť, ktorú vykonávam ako hlavný kontrolór viacerých obcí na základe pravidelných kontrol vykonávaných na jednotlivých obecných úradoch.

Kontrolná činnosť je vykonávaná v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole s prihliadnutím na dodržiavanie zákonov a iných právnych predpisov, ktoré usmerňujú riadny chod obcí. Ide najmä o zákon o obecnom zriadení, zákon o majetku obcí, zákon o rozpočtových pravidlách a zákon o verejnom obstarávaní.

V tejto časti musím spomenúť zmeny, respektíve nové zákony, ktoré stúpili do platnosti v roku 2019 a to je najmä zákon o finančnej kontrole a vnútornom audite a nový zákon o verejnom obstarávaní, ako aj zákon o odpadoch. Mimochodom aj v tomto roku nás čakajú ďalšie zmeny a novelizácie zákonov, ktoré v podstatnej miere usmerňujú chod obcí.

Prehľad kontrolnej činnosti :

- kontrolná činnosť v oblasti finančnej kontroly bola a je vykonávaná pravidelne po uzávierke účtovného mesiaca, pričom sa zameriavam na vykonávanie základnej finančnej kontroly a potrebných náležitostí spojených so zákonom o účtovníctve
- v priebehu roka 2019 bola vykonaná inventarizácia pokladne, tzv. „mincovka“, ktorá bola vykonaná minimálne raz v roku. Výsledky týchto kontrol sú zaznamenané pri účtovných dokladoch – pokladňa
- jednou z oblastí je aj kontrola vybavovania sťažností, v tejto oblasti je dôležité správne vyhodnotiť čo je sťažnosťou a čo iným podaním
- pri kontrole prijatých uznesení vychádzam zo zápisníc OZ, ukladacie uznesenia sú vyhodnocované na najbližšom nasledujúcom OZ
- v súvislosti s čerpaním rozpočtu bola vykonaná kontrola v zmysle prijatej smernice, ktorá upravuje verejné obstarávanie
- významnú časť som venoval skutočnému plneniu rozpočtu ako na strane príjmov, tak aj výdavkov, aby bolo zabezpečené základnej povinnosti obce mať minimálne vyrovnaný rozpočet

Veľkú pozornosť som v roku 2019 venoval aj ďalšiemu vzdelávaniu. Zúčastnil som sa porád a školení, ktoré organizuje ZHK SR a AKUS.

Pri výkone mojej činnosti som sa snažil byť nápomocný aj v iných oblastiach, nielen v kontrolnej činnosti ako napríklad príprava záverečného účtu, tvorba nového VZN, príprava rozpočtu na rok 2020.

Výsledky jednotlivých kontrol boli prerokované so starostom obce, respektíve s hospodárkou obecného úradu. Pri kontrolách neboli zistené závažné nedostatky. Najčastejšie nedostatky sú vo vykonávaní základnej finančnej kontroly, kde jednotlivé doklady nie sú opatrené potrebnou pečiatkou, respektíve chýbajú podpisy oprávnených osôb a podobne.

Cieľom mojej kontrolnej činnosti je a bolo hlavne predchádzať nezrovnalostiam v dodržiavaní zákonov, avšak nie každá oblasť života obce sa dá obsiahnuť v celom rozsahu. Vzhľadom na predložené plány kontrolnej činnosti v roku 2019, môžem konštatovať, že jednotlivé ciele a úlohy boli splnené.

Tak, ako som už spomenul svojou činnosťou si kladiem za povinnosť predchádzať problémom financovania riadneho chodu a rozvoja obce za predpokladu dodržiavania všetkých platných zákonov.

V Hriňovej 05.02. 2020

Ing. Sivok Ivan
kontrolór



