
ZMLUVA O ZRIADENÍ SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU

uzatvorená medzi:

mesto Hriňová

a

obec Detvianska Huta

a

obec Látky

Táto zmluva o zriadení spoločného obecného úradu uzatvorená podľa § 20a zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) sa uzatvára medzi:

- Zmluvné strany:
- 1. Mesto Hriňová**
zastúpené: Mgr. Stanislavom Hornikom – primátorom mesta
IČO: 00319961
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: SK82 0200 0000 0000 1992 7412
(ďalej len „mesto Hriňová“)
 - 2. Obec Detvianska Huta**
zastúpená: Pavlom Šulekom - starostom obce
IČO : 00319813
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu : SK12 0200 0000 0000 0532 2412
(ďalej len „obec Detvianska Huta“)
 - 3. Obec Látky**
zastúpená: Bc. Máriom Kubišom – starostom obce
IČO : 00316146
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: SK61 0200 0000 0000 1802 1352
(ďalej len „obec Látky“)

(zmluvné strany ďalej jednotlivo aj ako „zmluvná strana“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili **zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu dňa 30.06.2011.**
2. Zmluvné strany majú záujem **zosúladiť** dojednané zmluvné podmienky s platnými zákonnými ustanoveniami príslušných právnych predpisov a tiež majú záujem na kvalitnom, racionálnom a efektívnom zabezpečovaní výkonu prenesených úloh štátnej správy na úseku **stavebného konania, na úseku sociálnych vecí v konaní pri poskytovaní sociálnych služieb, na úseku ochrany prírody a krajiny, na úseku štátnej vodnej správy, na úseku ochrany ovzdušia a na úseku miestnych pozemných komunikácií.**
3. Na základe vyššie uvedených skutočností, za účelom dosiahnutia záujmu všetkých zúčastnených zmluvných strán, sa zmluvné strany rozhodli pôvodne uzatvorenú **zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu dňa 30.06.2011 zrušiť a na účely zriadenia spoločnej úradovne uzatvoriť novú zmluvu.**

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

Mesto Hriňová, obec Detvianska Huta a obec Látky (ďalej len „zmluvné strany“) po schválení v obecných zastupiteľstvách a mestskom zastupiteľstve v zmysle § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zriaďujú spoločný obecný úrad (ďalej len „spoločná úradovňa“).

Čl. II. Základné ustanovenia

1. Sídlo spoločnej úradovne je: Mestský úrad v Hriňovej
Partizánska 1612
962 05 Hriňová
2. Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov spoločnej úradovne a v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa len spoločnej úradovne je primátor mesta Hriňová.
3. Činnosť spoločnej úradovne riadi prednosta MsÚ v Hriňovej

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany zriaďujú spoločnú úradovňu na zabezpečenie výkonu úloh štátnej správy zverených zákonom NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie zemné celky **na úseku stavebného konania** v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **na úseku sociálnych vecí v konaní pri poskytovaní sociálnych služieb** v zmysle zákona NR SR č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, **na úseku ochrany prírody a krajiny** v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, **na úseku štátnej vodnej správy** v zmysle zákona NR SR 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), **na úseku ochrany ovzdušia** v zmysle zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a **na úseku miestnych pozemných komunikácií** v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon).

2. Spoločná úradovňa pre plnenie úloh uvedených v ods. 1 tohto článku zabezpečuje najmä:

- a) **na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku, ochrany prírody a krajiny, štátnej vodnej správy, ochrany ovzdušia a na úseku miestnych pozemných komunikácií vykonávať prípravu podkladov pre rozhodovacia činnosť, povolačnú činnosť vrátane ukladania sankcií a to hlavne:**

Na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku:

- **podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

1. vedie územné konania (okrem územia vojenských obvodov) a vydáva územné rozhodnutia (§ 32 až 42 stavebného zákona),
2. vedie stavebné konania a vydáva stavebné povolenia na stavby a ich zmeny (§ 54 až 70 stavebného zákona vrátane stavieb spadajúcich do kompetencie špeciálnych stavebných úradov podľa § 120 a 121 stavebného zákona),
3. povoľuje drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce podľa § 57 stavebného zákona,
4. povoľuje terénne úpravy, práce a zariadenia (§ 71 až 73 stavebného zákona),
5. vedie kolaudačné konania a vydáva kolaudačné rozhodnutia na stavby, na ktoré vydal stavebné povolenie a povoľuje zmeny v užívaní stavby (§ 76 až 85 stavebného zákona),
6. nariaďuje údržby stavby, nevyhnutné úpravy a zabezpečovacie práce na stavbe alebo stavebnom pozemku a na terénnych úpravách a zariadeniach, nariaďuje alebo povoľuje odstraňovanie stavieb, terénnych úprav a zariadení (§ 86 až 97 stavebného zákona),

7. rozhoduje o vypratani stavby (§ 96 stavebného zákona),
8. nariaďuje urobiť nápravu na stavbe, rozhoduje o zastavení prác na stavbe a o zrušení stavebného povolenia (§ 102 stavebného zákona),
9. prerokuje priestupky fyzických osôb a správne delikty právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie a ukladá sankcii (§ 105 až 107 stavebného zákona),
10. rozhoduje o rozsahu oprávnenia vstupovať na pozemky a stavby a rozhoduje o opatreniach na susednom pozemku alebo stavbe (§ 134 a 135 stavebného zákona), práva jednotlivých starostov podľa § 134 stavebného zákona týmto nie sú dotknuté
11. vydáva súhlas k povoleniu stavby špeciálnym stavebným úradom (§ 120 stavebného zákona),
12. vykonáva kontrolnú činnosť v rámci:
 - zabezpečovania výkonu štátneho stavebného dohľadu (§ 98 až 104 stavebného zákona),
 - nariaďovania skúšok stavby, odobratia a preskúšania vzoriek a prizvania znalcov na posúdenie technicky náročných alebo neobvyklých stavieb (§ 101 stavebného zákona)

Na úseku životného prostredia

- podľa § 69 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

13. dáva vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. l)
 14. dáva súhlas podľa § 13 ods. 2 písm. a) a § 47 ods. 3,
 15. vyznačuje dreviny určené na výrub podľa § 47 ods. 8,
 16. ukladá vykonanie primeranej náhradnej výsadby, starostlivosti o ňu alebo zaplatenie finančnej náhrady podľa § 48 ods. 1,
 17. vykonáva štátny dozor vo veciach, v ktorých vykonáva štátnu správu v rozsahu ustanovenom týmto zákonom,
- podľa § 63 ods. 1 písm. b zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov rozhoduje vo veciach**
18. dáva povolenia na odber povrchových vôd a podzemných vôd, uskutočnenie, zmenu a odstránenie vodných stavieb, ktoré súvisia s týmto odberom (§ 21 ods. 1 písm. a) a b) a § 26),
 19. dáva vyjadrenie podľa § 28 k vodnej stavbe v prípadoch, v ktorých je príslušná vydať povolenie, a vyjadrenie k stavbe rodinného domu, k stavbe na individuálnu rekreáciu a na domové žumpy,
- podľa § 27 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. Zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov**
20. vydáva súhlas pre malé zdroje podľa § 17 ods. 1 písm. a), c) a f).

b) na úseku sociálnych vecí v konaní pri poskytovaní sociálnych služieb podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov posúdenie odkázanosti na sociálnu službu v zariadení pre seniorov, zariadení opatrovateľskej služby, v dennom stacionári a na opatrovateľskú službu a s tým súvisiacu agendu:

1. spracovanie žiadosti o posúdenie odkázanosti,
2. spracovanie žiadosti o opätovné posúdenie odkázanosti,
3. vypracovanie sociálneho posudku vrátane návštevy žiadateľa,

4. vypracovanie posudku o odkázanosti na sociálnu službu,
5. vypracovanie rozhodnutia o odkázanosti na sociálnu službu.

Čl. IV. Organizácia práce

1. Spoločnú úradovňu tvoria Sekretariát primátora mesta a prednostu, Oddelenie výstavby, územného plánovania a životného prostredia a referenti na úseku sociálnych vecí, pričom počet zamestnancov sa bude odvíjať podľa aktuálnej zafarbenosti spoločnej úradovne na jednotlivých úsekoch uvedených v článku III. ods. 2 tejto zmluvy.
2. Podateľňou a výpravňou písomností týkajúcich sa činností uvedených v článku III. tejto zmluvy sú podateľne obecných úradov ako jednotlivých zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu, najneskôr nasledujúci pracovný deň odo dňa doručenia podaní fyzických osôb a právnických osôb doručiť na spoločnú úradovňu všetky podania došlé ich obecnému úradu a týkajúce sa činností uvedených v článku III. tejto zmluvy. Spoločná úradovňa všetky doručené a ním spracované písomnosti eviduje v súlade s platným registračným poriadkom MsÚ v Hriňovej.
4. Spoločná úradovňa každú ňou spracovanú písomnosť týkajúcu sa činností uvedených v článku III. tejto zmluvy bezodkladne zašle príslušnej zmluvnej strane elektronickými prostriedkami (e-mailovou poštou).
5. Príslušná zmluvná strana zabezpečí namnoženie a podpísanie písomnosti oprávnenou osobou (§ 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov) a následné expedovanie subjektom uvedeným v závere písomnosti (pod textom „Doručí sa.“ alebo „Na vedomie.“), a to najneskôr do dvoch pracovných dní odo dňa podpisania. Obecný úrad doručuje písomnosti v súlade s ustanoveniami § 24 až 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.
6. Príslušná zmluvná strana po vykonaní doručovania každej písomnosti túto spolu s dokladmi o doručení (doručenky a obálky) predloží (doručí) spoločnej úradovni, a to najneskôr do troch pracovných dní odo dňa kedy bolo vykázané doručenie všetkým subjektom uvedeným v závere písomnosti.
7. Spisy uzavreté v konkrétnom kalendárnom roku budú spoločnou úradovňou na základe delimitačného protokolu odovzdané do konca februára nasledujúceho kalendárneho roka príslušnej zmluvnej strane na archiváciu podľa osobitného predpisu.
8. Pri vzájomnej komunikácii pri výkone verejnej moci elektronicky sú zmluvné strany povinné aplikovať ustanovenia zákona o e-Governmente, najmä ust. § 17 ods. 2 (t. j. bežná elektronická komunikácia e-mail).
9. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne poskytnúť spoločnej úradovni údaje, ktoré sú potrebné na vybavenie podaní fyzických osôb a právnických osôb a na plnenie úloh vyplývajúcich z preneseného výkonu štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov.
10. Zmluvné strany sú povinné spoločnej úradovni na požiadanie poskytnúť potrebnú súčinnosť pri zabezpečovaní úloh vyplývajúcich z článku III. tejto zmluvy.
11. Zmluvné strany sú povinné zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k preťahom pri plnení predmetu zmluvy.

Čl. V.

Financovanie spoločnej úradovne

1. Činnosti spoločnej úradovne uvedené v čl. III. ods. 2 písm. a) tejto zmluvy budú financované obcami Detvianska Huta a Látky mestu Hriňová čiastkou, ktorú tvoria:
 - a) finančné prostriedky presunuté na obce zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy (zákon NR SR č. 416/2001 Z. z.),
 - b) vybrané správne poplatky za prenesený výkon štátnej správy a konania uvedené v sadzobníku správnych poplatkov (zákon č. 145/1995 Z. z.),
 - c) vyrovnávacía položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi celkovými skutočne vynaloženými nákladmi na zabezpečenie činností uvedených v čl. III. ods. 2 písm. a) tejto zmluvy (cestovné a dopravné, poštovné, náklady na prevádzku priestorov pracoviska, telekomunikačné, bežné kancelárske potreby, refundácia mzdových výdavkov...) a finančnými prostriedkami uvedenými v písmenách a) a b) tohto odseku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že transfery za prenesený výkon štátnej správy uvedené ods. 1 písm. a) tohto článku budú poukazované priamo na účet mesta Hriňová IBAN SK82 0200 0000 0000 1992 7412.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že správne poplatky vyberané podľa ods. 1 písm. b) tohto článku za úkony a konania vedené spoločnou úradovňou, budú príjmom rozpočtu mesta Hriňová.
4. Činnosti spoločnej úradovne uvedené v čl. III. ods. 2 písm. b) tejto zmluvy budú financované obcami Detvianska Huta a Látky čiastkou, ktorú tvoria:
 - a) finančné prostriedky paušálne vo výške 20 € (slovom dvadsať Eur) za jedno konanie a osobu,
 - b) náklady spojené s miestnym zisťovaním (cestovné a dopravné, poštovné...)
5. Úhrada nákladov podľa ods. 1 a 4 tohto článku obcami Detvianska Huta a Látky mestu Hriňová za činnosti spoločnej úradovne uvedené v čl. III. ods. 2 tejto zmluvy bude realizovaná nasledovným spôsobom:
 - a) pravidelné paušálne úhrady v sume odsúhlasenej zmluvnými stranami na nasledujúci kalendárny rok na základe faktúry vystavenej mestom Hriňová vždy do 15. dňa prvého mesiaca na začiatku každého kalendárneho štvrtroka so splatnosťou 15 dní,
 - b) úhrada rozdielu súčtu nákladov za kalendárny rok podľa odsekov 1 a 4 tohto článku a súčtu zrealizovaných pravidelných štvrtročných paušálnych úhrad podľa písm. a) tohto odseku v kalendárnom roku na základe faktúry vystavenej mestom Hriňová do 15. januára nasledujúceho kalendárneho roka so splatnosťou 15 dní.

Čl. VI.

Záveročné ustanovenia

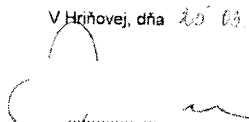



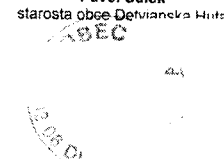
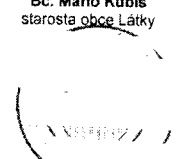
1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán a uzatvára sa na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa 01. apríla 2019. Zmluvné strany sú povinné Zmluvu zverejniť podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a Občianskeho zákonníka najneskôr do 31. marca 2019.
2. Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v siedmich /7/ rovnopisoch, z ktorých dva /2/ rovnopisy obdrží po podpise tejto zmluvy obec Detvianska Huta, dva /2/ rovnopisy obdrží po

podpise tejto zmluvy obec Látky a tri /3/ rovnopisy obdrží po podpise tejto zmluvy mesto Hriňová.

3. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k zmluve musia byť v písomnej forme, po schválení v obecnom (mestskom) zastupiteľstve riadne podpísané všetkými zmluvnými stranami a očíslované. Všetky ústne dohody sú neplatné.
4. Každá zmluvná strana môže zmluvu vypovedať len písomne, a to po schválení v obecnom (mestskom) zastupiteľstve. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená ostatným zmluvným stranám. V prípade, že zmluvu vypovedá jedna z obcí, zmluva ostáva platná a účinná medzi mestom Hriňová a tou obcou, ktorá zmluvu nevypovedala. V prípade, že zmluvu vypovedajú obidve obce alebo zmluvu vypovedá mesto Hriňová, zmluva stráca platnosť a účinnosť uplynutím výpovednej lehoty. Pokiaľ sa tak dohodnú všetky zmluvné strany, zmluvu je možné vypovedať aj pred uplynutím trojmesačnej výpovednej lehoty.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu účinnosti tejto zmluvy sa zmluva o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 30.06.2011 zrušuje.
6. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán a všetky právne vzťahy vzniknuté na základe zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 30.06.2011, sa budú ďalej spravovať a posudzovať podľa ustanovení tejto zmluvy.
7. Vytvorenie spoločnej úradovne za uvedených zmluvných podmienok schválilo:
 - a) Mestské zastupiteľstvo mesta Hriňová, uznesením číslo 16/2019 zo dňa 12.02.2019,
 - b) Obecné zastupiteľstvo obce Detvianska Huta, uznesením číslo 22/2019 zo dňa 15.02.2019,
 - c) Obecné zastupiteľstvo obce Látky, uznesením číslo 10/2019 zo dňa 18.02.2019.
8. Zmluvné strany sú viazané prejavmi svojej vôle urobenými v zmluve a vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluva vyjadruje ich slobodný a vážny úmysel, súhlasia s jej obsahom, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

NA DŮKAZ TOHO, čo je uvedené v tejto zmluve, pripájajú osoby oprávnené podpisovať a konať v mene zmluvných strán svoje podpisy k tejto zmluve.

V Hriňovej, dňa 20.03.2019

 Mgr. Stanislav Horník primár	 Pavel Šulek starosta obce Detvianska Huta	 Bc. Mário Kubiš starosta obce Látky
		

Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu