

Z á p í s n i c a č. 4/2021
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 02. 11. 2021

I.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny

Počet zvolených poslancov: 7.

Starosta obce Bc. Mário Kubiš, otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva zvolané písomnou pozvánkou v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina a poslancov a preto je uznášania schopné. Starosta požiadal prítomných poslancov o schválenie programu v zmysle zaslanej pozvánky:

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky zápisnice
3. Kúpa spoluvlastníckeho podielu pod výstavbu IBV Látky (Šľeboda)
4. Kontrola plnenia Uznesení OZ
5. Návrh na vyradenie majetku z dôvodu rekonštrukcie zasadačky obecného úradu
6. Ponuka predaja elektrických rozvodov v ROM Prašivá
7. Zrušenie uznesení na základe odstúpenia od kúpy
8. Schválenie odpredaja pozemku v RO Prašivá
9. Vyhodnotenie ponúk Zimná údržba
10. Rôzne – úprava parkovacích plôch pri obecnom úrade
11. Interpelácie, diskusia
12. Prijatie Uznesení OZ
13. Záver

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 7 - Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, JUDr. Čontofalský, Segeč

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: starosta obce

Návrhová komisia: JUDr. Čontofalský, Kršiak

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 7 - Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, JUDr. Čontofalský, Segeč

Overovatelia zápisnice: Mgr. Kubiš, Ing. Koristeková

Hlasovanie: Prítomní: 7

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 7 - Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský, JUDr. Čontofalský, Segeč

Určenie zapisovateľky: Melošová

3. Kúpa spoluvlastníckeho podielu pod výstavbu IBV Látky (Šľeboda)

Predkladá: starosta obce

Skonštatoval, že pozvaní spoluvlastníci záujmových pozemkov nie sú prítomní, napriek zaslanej písomnej pozvánke, v tejto veci by bolo vhodné vycestovať za menovanými.

4. Kontrola plnenia Uznesení OZ

Predkladá: starosta obce

Informácie - o dokončení revitalizácie okolia obecného úradu z Program obnovy dediny.

- o dokončení úpravy lyžiarskeho svahu pri hoteli Zerrenpach Prašivá.

Uznesenie č. 23/2021 po A, č. 4 – miestne komunikácie opravené

Ing. Koristeková – uvádza, že s poslancom Ing. Michalovským boli označovať úseky od JRD, cez Nový Svet až do Čechánok pár dní po májovom zasadnutí OZ .

starosta – ohľadom vyznačovania úsekov boli zaslané poslancom pozvánky, nikto sa nezúčastnil stretnutia

Ing. Koristeková – pozvánky v júli prišli do SPAM-u, dohoda poslancov z 05.2021 nebola splnená !

starosta – opravy ciest boli schválené uznesením z 3.8., opravovali sa tie časti, ktoré ešte neboli opravované vôbec, v časti obce Čechánky už boli opravy robené v minulom roku

5. Návrh na vyradenie majetku z dôvodu rekonštrukcie zariadenia obecného úradu

Predkladá: starosta obce

Návrh na vyradenie drobného majetku bol zdôvodnený v dôvodovej správe pri pozvánke.

6. Ponuka predaja elektrických rozvodov v ROM Prašivá

Predkladá: starosta obce

Informácia o zaslanej ponuke od SSD na kúpu rozvodov za cenu znaleckého posudku. Rozvody boli realizované v r. 1988 bývalým ONV, prešli do majetku obce . V archíve sa našli požadované doklady k odpredaju. Súčasťou žiadosti je mapa so zakreslenou situáciou. Podstatou je, že v existujúcich rozvodných skrinkách, ktoré sú majetkom obce, nie je možné zvýšiť počet odberateľov a keďže je v oblasti viac chatárov, chcú rozšíriť RIS-ky, aby sa mohli všetci záujemci napojiť do siete.

Mgr. Bahleda – spomína si na projektanta, určite je iný stav a z 1 rozvodnej skrine sú napojení i viacerí chatári, naše rozvody sú zakopané v zemi, idú krajom ciest, zdrži sa hlasovania

Segeč - je v záujme obce, keďže odpredala pozemky na výstavbu chat, aby sa mohli pripojiť všetci

Ing. Sivok – bol to prechodný rok a majetok z bývalého ONV sa neodovzdal do SSD, ale prešiel delimitáciou pod obec

7. Zrušenie uznesení na základe odstúpenia od kúpy

Predkladá: starosta obce

Týka sa schválených odpredajov pozemkov v rekreačnej oblasti pre p. Bačku a p. Máliša.

Predmetné uznesenia boli zrušené. Mgr. Bahleda, nehlasoval, nebol prítomný v miestnosti - čas 17:46 hod.

8. Schválenie odpredaja pozemku v RO Prašivá

Predkladá: starosta obce

žiadosť p. Mihalčíka p. Drličáka a Ing. Ďurčáka – odpredaj bol schválený

9. Vyhodnotenie ponúk Zimná údržba

Predkladá: starosta obce

Predložené 4 ponuky: RD Látky, Tibor Kamenský, Ján Kýpeť, Radovan Mitter. Návrh starostu na ponechanie úsekov na vyorávanie podľa minulého roku.

Ing. Michalovský- otázka, či nemôže vyorávať komunikácie obecný traktor

starosta- nemôže, pretože je zakúpený na projekt zberu odpadu s udržiavateľnosťou 5 rokov na určený účel

10. Rôzne – úprava parkovacích plôch pri obecnom úrade

Predkladá: starosta obce

Cena úpravy parkovacích plôch vyčíslená v dôvodovej správe.

Ing. Michalovský – v minulosti sa poslanci rozprávali o tom, že sa bude robiť strecha a zatepľovať budova obecného úradu, či to nie je nezmyselná investícia, či sa to nezničí

starosta- PD na strechu obecného úradu sa vyhotovuje nanovo, so šikmou strechou, v budúcom roku predpokladá vydanie stavebného povolenia.

Mgr. Bahleda opustil jednanie v čase 18:10 hod. do 18:18 hod.

JUDr. Čontofalský – súhlasí s úpravou, občania nemôžu chodiť po blate, predkladá informáciu od p. Rekšáka, majiteľa rodinného domu súp. č. 3, 4 pri obecnom úrade o odkúpenie zeleného pásu popri mure rodinného domu pre obec , len za náklady na vypracovanie geometrického plánu obcou.

Informácia starostu obce - o neúspešnosti projektu nákupu prídavných zariadení k traktoru z MAS z dôvodu pochybenia zamestnancov MAS, čiže finančné prostriedky z MAS v sume 42 tis. € by mohli ísť do iného projektu obce, asi do ihriska pri škole.

Z dôvodu zrušenia uznesení o odpredaji pozemkov pre p. Bačku a p. Mališa, starosta opätovne predložiť zámer odpredať tieto pozemky.

Zároveň predložil zámer na odpredaj pozemkov v okolí vlastníkov rekreačných chát p. Vajovej a p. Svoradu – KN C par. č. 461/224 a 461/280.

Požiarna zbrojnica – informácia o finančnom náklade na celkovú budovu požiarnej zbrojnice v sume cca 63,5 tis. € z toho dotácie na rekonštrukciu vo výške 27 818 € a dotácia na zateplenie vo výške 8 930 €, ostatné prostriedky boli z vlastných zdrojov obce. Pripravuje sa kolaudácia stavby.

WIFI pre Teba – dokončený projekt

ČOV – zatiaľ žiaden výsledok, čakáme na vyjadrenie z kontroly na mieste

Slovenského vodárenský podnik – informácia o zvolaní jednaní za účelom reálnej evidencie budov, ktoré je ešte možné stavať v obci, v ochranných pásmach jednotlivých častí obce, pretože v evidencii SVP boli aj stavby prístreškov počítané ako stavba rodinného domu, aj rekonštrukcie domov ako nová stavba. Zreálnením počtu budov je možné v časti Chocholná postaviť 4 rodinné domy.

JUDr. Čontofalský – je za zrealizovanie IBV v časti Chocholná, pretože pozemkové úpravy sú momentálne nereálne a nie je v blízkej dobe možnosť zrealizovania výstavby v časti za Šľebodom.

Segeč – je tiež za realizáciu v časti Chocholná, nemusí byť výstavba na celom obecnom pozemku

Mgr. Kubiš – obec si môže časť ponechať a keď sa spusti ČOV môžu sa pozemky pripraviť pre IBV a odpredať

Znalecký posudok budova bývalej ZŠ Čechánky- cena stanovená znalcom v sume 11 900 €.

11. Interpelácie, diskusia

Ing. Michalovský – otázka na starostu obce, či sme verejné obstarávania odstúpili Ing. Babicovej, či to ide aj ďalej takto byť, v predchádzajúcich obdobiach boli poslanci informovaní o výberových konaniach. Opravovali sa cesty a nevie sa kto a za koľko sa to urobilo

Mgr. Bahleda – za svojho vedenia zvolával ku všetkému ako výberovú komisiu, obecné zastupiteľstvo starosta – nie, verejné obstarávania sme neodstúpili, nevzdali sme sa možnosti vykonávať verejné obstarávania hl. kontrolór – na minulom zastupiteľstve sa schválil havarijný stav ciest a schválili sa úseky na opravy

- je novela zákona o verejnom obstarávaní, výška zákazky sa zmenila na 300 tis. €. obciam zostane povinnosť postúpiť raz štvrtročne na ÚVO zoznam zákaziek s nízkou hodnotou

Ing. Koristeková – na web stránke sa menia rýchlo obrázky obce, žiada predĺžiť interval striedania záberov; tiež jej nie je jasné prečo snímka na Vrchdobroč a maličkú časť Čechánok je pod názvom „Čechánky Kubišovci“

starosta – fotodokumentácia je samostatne umiestnená na stránke obce, názov miestnej časti „Čechánky Kubišovci“ je uvedená v katastrálnej mape

Ing. Michalovský – otázka na spor „obec - Belkovci“

starosta – informuje o výjazdovom rokovaní súdu, rodina Belková sa na rokovaní vyjadrila, čo chcú vrátiť, ale pre súd zaslali iný geometrický plán

Ing. Koristeková – je potrebné vybrať starý kríž na cintoríne v Čechánkach

starosta – kríž je zaradený do pamiatok UNESCO, oni si prídu kríž sami odmontovať

Ing. Michalovský – ako stojíme s pozemkovými úpravami

starosta – momentálne sa nič nekoná

12. Prijatie Uznesení OZ

Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Látkach, zo dňa 02. 11. 2021

K bodu 3. Kúpa spoluvlastníckeho podielu pod výstavbu IBV Látky (Šľeboda)

- žiadne uznesenie OZ, prizvaní sa zasadnutia neúčastnili

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení OZ

Uznesenie č. 25/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. Berie na vedomie

1. Informáciu o finančných nákladoch rekonštrukcie budovy požiarnej zbrojnice

B. S c h v a ľ u j e:

1. Zámer odpredať svoj majetok priamym predajom v zmysle §9a, ods. 5, zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, jedná sa konkrétne o budovu bývalej ZŠ Čechánky Súp. Číslo 24, postavenej na pozemku CKN par.č. 2045/4, v obci Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky, bez pozemku, za cenu vyššiu ako je cena určená znaleckým posudkom č. 80/2021, vyhotoveného dňa 19.10.2021, t.j. v sume 11 900,00 Eur.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 6 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

K bodu 5. Návrh na vyradenie majetku z dôvodu rekonštrukcie zariadenia obecného úradu .

Uznesenie č.26/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. Návrh na vyradenie majetku v sume 1 784,12 €, podľa pripojeného návrhu

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 0

Zdržal sa: 3 – Mgr. Bahleda, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský

K bodu 6. Ponuka predaja káblových rozvodov v RO Prašivá

Uznesenie č. 27/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. zámer na odpredaj svojho majetku priamym predajom, v zmysle § 9, ods. 5, zákona č. 138/1991 Z.z., elektrické rozvody VN a NN – chatová oblasť Látky, z trafostanice 384/TS/Látky- Prašivá – chaty II.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 0

Zdržal sa: 3 Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

K bodu 7. Zrušenie uznesení na základe odstúpenia od kúpy

Uznesenie č. 28/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. r u š í :

1. Uznesenie č. 21/2021, bod A, ods. 11 – p. Bačko

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 0

Zdržal sa: 2 - Ing. Michalovský, Ing. Koristeková,

Nehlasoval: 1 - Mgr. Bahleda

2. Uznesenie č. 8/2021, bod A, ods. 11 - p. Máliš

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 0 Zdržal sa: 2 - Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Nehlasoval: 1 - Mgr. Bahleda

K bodu 8. Schválenie odpredaja pozemku v RO Prašivá

Uznesenie č. 29/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11. 2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvorených pozemkov

- KN-C par.č. 461/266, o výmere 312 m², ostatná plocha, podľa GP č. 40142345 – 31/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/228, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 81 /2021 zo dňa 19.10.2021.
- KN-C par. č. 461/228, o výmere 476 m², ostatná plocha, podľa GP č. 40142345 – 29/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/228, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 81/2021 zo dňa 19.10.2021.

pre kupujúceho: Jaroslav Mihalčík, bytomDetva, do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 0 Zdržal sa: 2 - Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Nehlasoval: 1 - Mgr. Bahleda

2. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvorených pozemkov

KN-C par.č. 461/230, o výmere 556 m², ostatná plocha, podľa GP č. 40142345 – 31/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/230, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 82 /2021 zo dňa 20.10.2021.

KN-C par. č. 473, o výmere 532 m², ostatná plocha, podľa GP č. 40142345 – 29/2021, odčlenenej z pôvodných

- KN-C par.č.461/230, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka,
- KN-C par.č.473, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka,

vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 82/2021 zo dňa 20.10.2021.

pre kupujúceho: Tomáš Drličiak, bytom do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 1 – Mgr. Bahleda Zdržal sa: 2 - Ing. Michalovský, Ing. Koristeková,

3. V zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par. č. 605/25, o výmere 376 m², ostatná plocha, podľa GP č. 36626040-70/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.605/12, vedenej na LV č. 1 – Obec Látka, vyhotoveného GRUY spol s r. o., Nám. Artéz. Prameňov 1, 984 01 Lučenec, pre kupujúceho: Ing. Marcel Ďurčák, bytom Bratislava – Staré Mesto, do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 83/2021, zo dňa 20.10.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 1 – Mgr. Bahleda

Zdržal sa: 2 - Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

K bodu 9 Vyhodnotenie ponúk zimná údržba 2021/22

Uznesenie č. 30/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e:

1. Zimnú údržbu podľa predložených ponúk

úsek č. 1 bude zabezpečovať p. Mitter a p. Kýpeť

úsek č. 2 bude zabezpečovať p. Kamenský T.

úsek č. 3 bude zabezpečovať RD Látky

úsek č. 1 bude zabezpečovať p. Kýpeť

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 7 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Mgr. Bahleda, Ing. Michalovský

Ing. Koristeková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10. Rôzne

- Úprava parkovacieho priestoru pri hlavnom vchode do obec. úradu

Uznesenie č. 31/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11. 2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e:

1. úpravu parkovacieho priestoru pri hlavnom vchode do obecného úradu
v sume 4 tis. €.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský

Proti: 0

Zdržal sa: 1- Mgr. Bahleda

K bodu 11. Interpelácie, diskusia

Uznesenie č. 32/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. p o v e r u j e :

1. starostu obce na vypracovanie geometrického plánu na pozemok pri obecnom
úrade vo vlastníctve p. Rekšáka,

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 6 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský

Proti: - 0

Zdržal sa: 1 – Mgr. Bahleda

B. s c h v a ľ u j e :

1. zámer odpredaj svoj majetok priamym predajom, v zmysle §9a, odst. 5 , zákona
č.138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znp, jedná sa konkrétne o KN – C par. č. :
461/234, ostatná plocha, o výmere 1026 m², za kúpnu cenu 20,00 €/1m²
461/235, ostatná plocha, o výmere 1381 m², za kúpnu cenu 20,00 €/1m²

461/232, ostatná plocha, o výmere 2155 m², za kúpnu cenu 20,00 €/1m²
465, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 90 m², za kúpnu cenu 20,00 €/1m²

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 0 Proti: 2 - Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda Nehlasoval: 1- Ing. Michalovský

2. zámer odpredaj svoj majetok priamym predajom, v zmysle §9a, odst. 5, zákona
č.138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znp, jedná sa konkrétne o KN – C par. č. :
461/224, ostatná plocha, o výmere 245 m², k.ú. obce Látka
461/228, ostatná plocha, o výmere 548 m², k.ú. obce Látka

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 2 - Ing. Koristeková, Ing. Michalovský Zdržal sa: 1- Mgr. Bahleda

IV.

14. Záver

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodoznalo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil, čas: 19.30 hod.

Zapísala: Melošová

I. Overovateľ:
Mgr. Kubiš Ján
poslanec OZ

II. Overovateľ:
Ing. Koristeková Marta
poslankyňa OZ

Starosta obce:
Bc. Mário Kubiš

Uznesení Obecného zastupitelstva v Látkach, zo dňa 02. 11. 2021

K bodu 3. Kúpa spoluvlastníckeho podielu pod výstavbu IBV Látky (Šleboďa)

Uznesenie č.25/2021

Obecného zastupitelstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. S ch v a ľ u j e :

MUDr. Badinka

→ NEJODTAVIL S A V

1. Odkúpenie nehnuteľností do majetku obce od MUDr. Ján Badinka , r.č.
Nar.:bytom:Zvolen a to spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam
nachádzajúcim sa v k.ú. obce Látky, vedených na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor,
zapísaných na LV č.pod B LV, spoluvlastnícky podiel:
Pozemok KNE- par.č., druh pozemku, o výmerem2
Spolu na podiel pripadajúca výmere predstavuje....., za kúpnu cenu €/m2

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za

Proti:

Zdržal sa:

p. Lomenčík

→ NEJODTAVIL S A V

2. Odkúpenie nehnuteľností do majetku obce od Lomenčík J..... , r.č.
Nar.:bytom: Poltár a to spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam
nachádzajúcim sa v k.ú. obce Látky, vedených na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor,
zapísaných na LV č.pod B LV, spoluvlastnícky podiel:
pozemok KNE- par.č., druh pozemku, o výmerem2
Spolu na podiel pripadajúca výmere predstavuje....., za kúpnu cenu€/m2

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za

Proti:

Zdržal sa:

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesení OZ

Uznesenie č.26/2021

Obecného zastupitelstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. Berie na vedomie

1. Informáciu o finančných nákladoch rekonštrukcie budovy požiarnej zbrojnice

B. S ch v a ľ u j e:

1. Zámer odpredať svoj majetok priamym predajom v zmysle §9a, ods. 5, zákona č. 138/1991
Z.z. o majetku obcí, jedná sa konkrétne o budovu bývalej ZŠ Čechánky
Súp. Číslo 24, postavené na pozemku CKN par.č. 2045/4, v obci Látky, vedenej na LV
č. 747, vlastník Obec Látky, bez pozemku, za cenu vyššiu ako je cena určená znaleckým
posudkom č. 80/2021, vyhotoveného dňa 19.10.2021, t.j. v sume 11 900,00 Eur.

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za *ČOUPČAK, JUD. ING. JAROSLAV* Proti:
Zdržal sa: *BAJČOŠ*

K bodu 5. Návrh na vyradenie majetku z dôvodu rekonštrukcie zariadenia obecného úradu .

Uznesenie č. 27/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. Návrh na vyradenie majetku v sume 1 784,12 E, podľa pripojeného návrhu

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za *ČOUPČAK, JUD. ING. JAROSLAV*

Proti:

Zdržal sa: *BAJČOŠ*

K bodu 6. Ponuka predaja káblových rozvodov v RO Prašivá

Uznesenie č. 28/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. ~~schvaľuje~~ *schvaľuje* *ponuku predaja káblových rozvodov v RO Prašivá*

1. ~~Uznesenie č. 28/2021, bod A, ods. 11 – p. Bačko~~ *Uznesenie č. 28/2021, bod A, ods. 11 – p. Bačko*

BAJČOŠ - LÁTKA - CHAT. PRÁŠIVÁ - VNÚŠNÝ KÁBLOVÝ RAZVOD

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za *ČOUPČAK, JUD. ING. JAROSLAV*

Proti:

Zdržal sa: *BAJČOŠ*

K bodu 7. Zrušenie uznesení na základe odstúpenia od kúpy

Uznesenie č. 29/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. r u š í :

1. Uznesenie č. 21/2021, bod A, ods. 11 – p. Bačko

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za *ČOUPČAK, JUD. ING. JAROSLAV*

Proti:

Zdržal sa: *BAJČOŠ*

UZNESENIE : BAJČOŠ

2. Uznesenie č. 8/2021, bod A, ods. 11.-p. Máliš

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za *ČOUPČAK, JUD. ING. JAROSLAV*

Proti:

Zdržal sa:

UZNESENIE : BAJČOŠ

K bodu 8. Schválenie odpredaja pozemku v RO Prašivá

Uznesenie č. 30/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 02.11. 2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvorených pozemkov

- KN-C par.č. 461/266, o výmere 312 m², ostatná plocha, podľa GP č. 40142345 – 31/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/228, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 81 /2021 zo dňa 19.10.2021.
- KN-C par. č. 461/228, o výmere 476 m², ostatná plocha, podľa GP č. 40142345 – 29/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/228, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 81/2021 zo dňa 19.10.2021.

pre kupujúceho: Jaroslav Mihalčík, _____, bytom
_____, Detva, do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: *ŠANTOFAR, KRÍK, ŠEBEČ, ŠUBA*

Menovite Za

Proti:

Zdržal sa: *MCHALOVIC, DRILČIAK*

PROTI: ŠANTOFAR

2. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvorených pozemkov

- KN-C par.č. 461/230, o výmere 556 m², ostatná plocha, podľa GP č. 40142345 – 31/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/230, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 82 /2021 zo dňa 20.10.2021.
- KN-C par. č. 473, o výmere 532 m², ostatná plocha, podľa GP č. 40142345 – 29/2021, odčlenenej z pôvodných
 - KN-C par.č.461/230, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky,
 - KN-C par.č.473, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky,vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 82/2021 zo dňa 20.10.2021.

pre kupujúceho: Tomáš Drličiak, _____, bytom
_____, Láva-Vrakuňa, do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: *ŠANTOFAR, KRÍK, ŠEBEČ, ŠUBA*

Menovite Za

Proti: *ŠANTOFAR*

Zdržal sa: *MCHALOVIC, DRILČIAK*

3. V zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par. č. 605/25, o výmere 376 m², ostatná plocha, podľa GP č. 36626040-70/2021, odčlenenej z pôvodnej

KN-C par.č.605/12, vedenej na LV č. 1 – Obec Látky, vyhotoveného GRUY spol s r. o.,
Nám. Artéz. Prameňov 1, 984 01 Lučenec,
pre kupujúceho: Ing. Marcel Ďurčák, bytom
Bratislava – Staré Mesto, do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina,
za kúpnu cenu 10,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.
83/2021, zo dňa 20.10.2021.

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za CONTAFARM, s.r.o., zastupujúci

Proti: BARBORA

Zdržal sa: MILAN ČERNÝ, JUDr.

K bodu 9 Vyhodnotenie ponúk zimná údržba 2021/22

Uznesenie č. 31/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e:

1. Zimnú údržbu podľa predložených ponúk.....

Úsek 1

bude zabezpečovať M. HRTÁK a J. HRTÁK

úsek 2

bude zabezpečovať J. KAMENÍK

úsek 3

bude zabezpečovať J. KAMENÍK

úsek 4

bude zabezpečovať J. KAMENÍK

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za CONTAFARM, s.r.o., zastupujúci

Proti: BARBORA

Zdržal sa: X

K bodu 10. Rôzne

- Úprava parkovacie priestoru pri hlavnom vchode do obec. úradu

Uznesenie č. 32/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e:

1. V RÁMCI 2000€

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za CONTAFARM, s.r.o., zastupujúci

Proti: BARBORA

Zdržal sa: BARBORA

10. VALUJE
3. ZAKA, ~~ODPREDATA~~ ^{AT} TOZEMKOV, a to par. c. poz. 2-20 E.

ODPREDAT SVAI KREJSTOV, DOJAMOM ODPOVEDNOSTI V ZAKONU 944/5
E. E. 19/199 2.2. ODPREDNOSTI OROU I ZAKON.

a to par. poz. C-KN - E. 30/1990 odt. plocha o kmece 348 m²,
CKN - E. 48/1990 odt. plocha o kmece 345 m².

ZAKONODARNOSTI 1986, 1987, 1988, 1989,
~~PROTI~~ ^{PROTI} ~~ZAKON~~ ^{ZAKON} ~~ODPREDNOSTI~~ ^{ODPREDNOSTI} ~~ODPOVEDNOSTI~~ ^{ODPOVEDNOSTI} ~~ODPOVEDNOSTI~~ ^{ODPOVEDNOSTI}
ZAKON (A) RANLEDA

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za

Proti:

Zdržal sa:

K bodu 11. Interpelácie, diskusia

Uznesenie č. 33/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 02.11.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. ~~CHVACILIE TOUČOVIS~~

1. ~~ODPOVEDI STAROSTU OBCI NA INTERPELOVATEĽNÉ OTÁZKY~~ GEOM. PLÁNU
~~NA TUBOVU POUŽITIE VÁROU VO KATINICTVO P. BERNÁKA.~~

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za

Proti:

Zdržal sa: ~~BARLEDA~~

2. _____

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za

Proti:

Zdržal sa:

Hlasovanie: Prítomní:

Menovite Za

Proti:

Zdržal sa:

V Látkach, 02. 11. 2021

Návrhová komisia:

Meno a priezvisko: 1. JUDr. ĽUDMILA PETEK

Podpis:

2. KRISTIAN PETEK

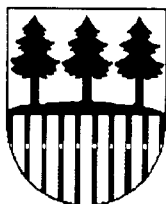
Podpis:

Bc. Mário Kubiš
starosta obce

1. 1.1.1
 2. 1.1.2
 3. 1.1.3
 4. 1.1.4
 5. 1.1.5
 6. 1.1.6
 7. 1.1.7
 8. 1.1.8
 9. 1.1.9
 10. 1.1.10
 11. 1.1.11
 12. 1.1.12
 13. 1.1.13
 14. 1.1.14
 15. 1.1.15
 16. 1.1.16
 17. 1.1.17
 18. 1.1.18
 19. 1.1.19
 20. 1.1.20
 21. 1.1.21
 22. 1.1.22
 23. 1.1.23
 24. 1.1.24
 25. 1.1.25
 26. 1.1.26
 27. 1.1.27
 28. 1.1.28
 29. 1.1.29
 30. 1.1.30
 31. 1.1.31
 32. 1.1.32
 33. 1.1.33
 34. 1.1.34
 35. 1.1.35
 36. 1.1.36
 37. 1.1.37
 38. 1.1.38
 39. 1.1.39
 40. 1.1.40
 41. 1.1.41
 42. 1.1.42
 43. 1.1.43
 44. 1.1.44
 45. 1.1.45
 46. 1.1.46
 47. 1.1.47
 48. 1.1.48
 49. 1.1.49
 50. 1.1.50
 51. 1.1.51
 52. 1.1.52
 53. 1.1.53
 54. 1.1.54
 55. 1.1.55
 56. 1.1.56
 57. 1.1.57
 58. 1.1.58
 59. 1.1.59
 60. 1.1.60
 61. 1.1.61
 62. 1.1.62
 63. 1.1.63
 64. 1.1.64
 65. 1.1.65
 66. 1.1.66
 67. 1.1.67
 68. 1.1.68
 69. 1.1.69
 70. 1.1.70
 71. 1.1.71
 72. 1.1.72
 73. 1.1.73
 74. 1.1.74
 75. 1.1.75
 76. 1.1.76
 77. 1.1.77
 78. 1.1.78
 79. 1.1.79
 80. 1.1.80
 81. 1.1.81
 82. 1.1.82
 83. 1.1.83
 84. 1.1.84
 85. 1.1.85
 86. 1.1.86
 87. 1.1.87
 88. 1.1.88
 89. 1.1.89
 90. 1.1.90
 91. 1.1.91
 92. 1.1.92
 93. 1.1.93
 94. 1.1.94
 95. 1.1.95
 96. 1.1.96
 97. 1.1.97
 98. 1.1.98
 99. 1.1.99
 100. 1.1.100

- Prítomní občania
Meno a priezvisko

- [illegible]



Obec Látky

Obecný úrad Látky

Látky 36

985 45 Látky

Tel: 045/ 5376333

045/ 5376221

email: info@obec-latky.sk

V. p.

Váš list značky/z:

Naša značka:

618 /2021

Vybavuje:

starosta obce

Dátum:

27.10.2021

POZVÁNKA

V zmysle § 12, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, Vás pozývam na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Látkach, ktoré sa uskutoční dňa:

02. 11. 2021 (utorok) o 17.00 hod.

V zasadačke Obecného úradu Látky.

Bc. Mário Kubiš
starosta obce

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky zápisnice
3. Kúpa spoluvlastníckeho podielu pod výstavbu IBV Látky (Šľeboda)
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Návrh na vyradenie majetku z dôvodu rekonštrukcie zasadačky obecného úradu
6. Ponuka predaja elektrických rozvodov v RO Prašivá
7. Zrušenie uznesení na základe odstúpenia od kúpy
8. Schválenie odpredaja pozemku v RO Prašivá
9. Vyhodnotenie ponúk ZIMNA ÚDRŽBA
10. Rôzne – úprava parkovacích plôch pri obecnom úrade
11. Interpelácie, diskusia
12. Prijatie Uznesení OZ
13. Záver

IČO: 00316148

DIČ: 2021237108 Bankové spojenie: SK61 0200 0000 0000 1802 1352, VÚB. a.s.

Dôvodová správa k pozvánka na zasadnutie OZ dňa 02.11.2021

3. Kúpa spoluvlastníckeho podielu pod výstavbu IBV Látky (Šleboďa)
Prizvaní na zasadnutie budú spoluvlastníci podľa návrhu poslancov z dôvodu kúpy ich spoluvlastníckeho podielu v záujmovej časti výstavby IBV do vlastníctva obce.
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
Predloží starosta obce
5. Návrh na vyradenie majetku z dôvodu rekonštrukcie zariadenia obecného úradu
Drobný majetok evidovaný v priestoroch sobášnej miestnosti je vedený len v pomocnej evidencii majetku. Jeho hodnota je vyčíslená na podsúvahovom účte obce je 1 784,12 €. (Luster, Koberec, Podlahová guma, Umelé kvety, Elektrický radiátor, Kachle)
6. Ponuka predaja elektrických rozvodov v RO Prašivá
SSE, a.s. navrhuje obci kúpu elektrických rozvodov v časti chatovej oblasti Prašivá za cenu znaleckého posudku. Siete vybudované okolo roku 1988 od ich vybudovania obec do týchto sietí neinvestovala.
7. Zrušenie uznesení na základe odstúpenia od kúpy:
p. Bačko – KN C par.č. 461/234 a 461/ 235 (Uz. Č. 21/2021, A č. 1)
p. Máliš – KNC par.č. 461/232 a KN C par. č. 465 (Uz. OZ č. 8/2021, A č.11)
8. Schválenie odpredaja pozemku v RO Prašivá:
461/266 o výmere 312 m², ostatná plocha – p. Mihalčík
461/228 o výmere 476 m², ostatná plocha – p. Mihalčík
461/230 o výmere 556 m², ostatná plocha – p. Drličiak
473 o výmere 532 m², ostatná plocha – p. Drličiak
605/25 o výmere 376 m², ostatná plocha – p. Ďurčák
9. Vyhodnotenie ponúk ZIMNÁ ÚDRŽBA
Ponuky budú predložené obecnému zastupiteľstvu na vyhodnotenie a prerozdelenie úsekov.
10. Rôzne
Úprava parkovacieho priestoru pri hlavnom vchode do obecného úradu a tým aj zvýšenie počtu parkovacích plôch v obci. Plánovaná investícia na zrealizovanie tohto zámeru :
 - Debniaca tvárnica 20 – 45 ks x 1,5 € - 67,5 €
 - Zatravnovacia tvárnica 8 cm – 200 m² – 2100 €
 - Štrk frakcia 0-100 – 20 t – 240 €
 - Štrk frakcia 4/8 – 20 t – 400 €
 - Roxor – 150 €
 - Cement – 150 €
 - Dunajský štrk – 350 €Spolu: cca 3457,5 €
11. Interpelácie, diskusia

**Doručenka pozvánok
na zasadnutie OZ v Látkach, konané dňa 02. 11. 2021**

1. Mário Kubiš, Bc. starosta obce
2. Ľubomír Bahleda, Mgr., poslanec OZ
3. Peter Čontofalský, JUDr., zástupca starostu
4. Peter Kršiak, poslanec OZ
5. Marta Koristeková, Ing. poslankyňa OZ
6. Ján Kubiš, Mgr. PhD. Poslanec OZ
7. Rudolf Michalovský, Ing., poslanec OZ
8. Ján Segeč, poslanec OZ
9. Ivan Sivok, Ing., hl. kontrolór obce

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Predmet: Pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva

Od: Bc. Mário Kubiš <starosta@obeclatky.sk>

Dátum: 28. 10. 2021, 12:53

Pre: Ján Kubiš <janesumb@gmail.com>, Peter Čontofalský <conty@centrum.sk>, Ján Segeč <jase@dtnet.sk>, Rudolf Michalovský <mtradeag@gmail.com>, Peter Kršiak <peterkršiak80@gmail.com>, Marta Koristeková <koristekova.m@gmail.com>, Ľubomír Bahleda <assessor99@gmail.com>, Ivan Sivok <sivok.ivan@gmail.com>

Dobrý deň, v prílohe posielam pozvánku na obecné zastupiteľstvo ktoré sa bude konať dňa 02.11.2021 o 17:00.

Ďakujem za účasť.

— Prílohy: _____

pozvankaOZ.pdf

664 kB