

1.

Počet zvolených poslancov: 7.

Návrh programu rokovania:

- ## 14. Záver

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Predkladá: starosta obce

Menovite Za - 7 Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Mgr. Bahleda, Segeč, Kršiak,

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Overovatelia zápisnice: Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za - 7 Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš,
Mgr. Bahleda, Segeč, Kršiak,

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Určenie zapisovateľky: Melošová, Melicherová

II.

3. Kontrola plnenia uznesení OZ

Predkladá: starosta obce

Uz. OZ č. 3/2021 – nákup techniky – splnené

Uz. OZ č. 4/2021 - k IBV Chocholná - plní sa, geologický prieskum je drahá záležitosť, na otázku Ing. Michalovského odpovedá, že s elektrikou, ani pripojením na vodu by nemal byť problém, v budúcnosti ani pripojenie na kanalizáciu

Ing. Koristeková - je za to, aby sa najskôr dokončil jeden plán výstavby za p. Šlebodom a potom druhé

JUDr. Čontofalský, je za to aby sa pokračovalo s IBV s Chocholnou, lebo už teraz odchádzajú mladí ľudia, nedá sa spoliehať na výstavbu plánovanú v územnom pláne obce (za Šlebodom)

Poslanci odporúčili starostovi, aby pripravil návrh geometrického plánu a písomne osloviť stavebný úrad, vodohospodárov, elektrikára, životné prostredie pre vydanie predbežného súhlasu na výstavbu.

Hlavný kontrolór informuje, že mu prišla odpoveď za ten pozemok od LESY SR, pre výstavbu bytovky, že treba čakať.

Ing. Koristeková sa opýtala, či je predaný pozemok pod starou školou. Starosta: ešte nie dnes sa bude schvaľovať odpredaj.

4. Záverečný účet obce za rok 2020, Výročná správa obce za rok 2020 - správa audítora a správa hlavného kontrolóra obce k účtovnej závierke obce

Predkladá: starosta obce

Starosta uvádza, že všetky podklady a dokumenty k účtovnej závierke boli zverejnené na web stránke obce, audit prebehol bez výhrad, obci sa podarilo sa hospodáriť za rok 2020 s kladným výsledkom. Návrh záverečného účtu, správa audítora, správa hlavného kontrolóra obce je neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice.

5. Zrušenie uznesenia č.21/2019 zo dňa 18.03.2019 o pozastavení odpredaja pozemkov v RO Prašivá

Predkladá: starosta obce

Ing. Koristeková - myslí si, že by sa to nemalo všetko predávať, aby sa niečo nechalo aj do budúcnosti

Starosta - nepredáva sa všetko, tie peniaze idú všetky len do obci.

Mgr. Bahleda – nesúhlasí, že obecne zastupiteľstvo rozhoduje o všetkom, aby sa bral aj do úvahy aj hlas ľudu, ktorý nesúhlasí s odpredajom

Ing. Michalovský- sme tu všetci za to, aby sme posunuli život v obci ďalej, chceli sme od starostu prieskum k IBV Chocholná, či je to priechodné zo strany elektrikárov, vodohospodárov, tiež vyjadruje nesúhlas s odpredajom pozemkov, ak už predať, tak len časť a nie všetko.

Ing. Koristeková - chcela od starostu, aby viac spravil ohľadom IBV Chocholná,

Starosta- geologický prieskum ho zastavil,

Segeč - tiež si myslel, že bude starosta viacej okolo toho chodiť, vodohospodárov, urobme maximum pre to.

Mgr. Bahleda – celý geologický prieskum k čističke je v archíve obce, Ing. Martina Chromeková má diplomovú prácu z tejto oblasti.

6. Schválenie odpredaja pozemku v rekreačnej oblasti Látky - Prašivá KN-C parc. č.

461/223 o výmere 874 m², 461/225 o výmere 603 m², 461/23 o výmere 153m², 461/24 o výmere 154 m², 461/226 o výmere 436 m², 461/234 o výmere 1026 m², 461/236 o výmere 322 m², 461/237 o výmere 479 m², 461/238 o výmere 295 m², 461/239 o výmere 321 m², 461/241

o výmere 470 m², 605/13 o výmere 524 m², 605/14 o výmere 657 m², 605/19 o výmere 651 m², 605/15 o výmere 428 m², 605/21 o výmere 189 m², 461/232 o výmere 2155 m² a 465 o výmere 90 m², všetky pozemky vedené ako ostatná plocha, KN-C par.č. 1138/13 o výmere 169 m², zastavaná plocha a nádvorie,

Predkladá: starosta obce

-všetky tieto pozemky sú ako novovytvorené s minimálnou cenou 20 €/1m² schválenú na minulom zasadnutí OZ. Žiadosti o kúpu jednotliví záujemcovia písomne predložili s cenovou ponukou na základe výzvy od obce na **jednotlivé konkrétne pozemky**. Pri záujme o rovnaké pozemky bola vyhodnotená vyššia cena pre zájemcu. Ceny jednotlivých pozemkov vyhodnocoval starosta a predkladá ich jednotlivo na schválenie poslancom.

Mgr. Bahleda – je **zásadne** proti tomuto predaju, a nezúčastní sa na hlasovaní takéhoto odpredaja pozemkov, Čaka nás veľká investícia, územný plán obce.

JUDr. Čontofalský – rozpráva sa s mnohými občanmi a takú odozvu, že netreba predávať, nepočul, obec má veľa žiadostí ešte z obdobia bývalého starosta. Dedina vyzerá katastrofálne, tie peniaze treba investovať do dediny.

Mg. Bahleda odišiel o 18.00 hod. , vrátil sa 18.06. hod.

Starosta – stavba čističky stojí, aj kvôli udaniu bývalého starostu Mgr. Bahledu, aj kvôli novej vláde, od januára je poslaná žiadosť na preplatenie faktúry,

- **ku** geologickému prieskumu čističky, že znalecký posudok bol urobený tak, čo nadiktoval bývalý starosta, minulý týždeň bol na environmentálnom fonde.

Mgr. Bahleda – on nediktoval profesorovi, že ako ma vyzeráť posudok, naprojektovaná čistička je energeticky náročná, pretože celá dedina sa dá odkanalizovať 2-3 domovými čističkami, ale akým spôsobom bude odkanalizovaná RO Prašivá?

JUDr. Čontofalský sa spýtal bývalého starostu, či napísal on to udanie. Mgr. Bahleda odpovedá, že nie.

7. Schválenie odpredaja pozemku Polianky KN – C parc. č. 873/2, 872

Predkladá: starosta obce

- o pozemky majú záujem dvaja záujemcovia, cenová ponuka p. Gregora je vyššia a tak bol odpredaj schválený jemu.

8.Schválenie zámeru na odpredaj pozemku v rekreačnej oblasti Látky - Prašivá KN-C parc. č.:

461//256 o výmere 379 m², 461/255 o výmere 122 m², 461/259 o výmere 182 m², 461/258 o výmere 291 m², 461/260 o výmere 294 m², 461/257o výmere 409 m², 461/262 o výmere 693 m², 605/3 o výmere 526 m², 605/24 o výmere 553 m²,

Predkladá: starosta obce

- zámer na odpredaj týchto pozemkov je z dôvodu prikupovania k existujúcim rekreačným chatám a tam je cena určená OZ 10 €/m². Zámer bol schválený.

9. Odkúpenie spoluvlastníckych podielov pre plánovanú IBV v: KN-E parc. č. 3479/4, 3480/3

Predkladá: starosta obce

- pozemky sa nachádzajú v záujmovej oblasti výstavby rodinných domov za p. Šľebodom. Prikúpením podielov bude obec mať nadpolovičnú väčšinu vlastníctva a tak pri pozemkových úpravách bude môcť dať zamerať pozemky pod výstavbu.

10. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2021

Predkladá: starosta obce

Návrh tvorí neoddeliteľnú súčasť zápisnice. Poslancami bol prijatý.

11.Rôzne

Predkladá: starosta obce

- **Informácia škola Čechánky**

- záujem p. Plavuchu, vlastníka bytu v budove o kúpu aj zostávajúcej časti budovy. Ing. Koristeková- rozprávala sa s občanmi **Čechánok**, nie sú proti, aby sa to predalo p. Plavuchovi.

Poslanci zhodnotili, že je potrebné vypracovať znalecký posudok k odpredaju časti budovy.

- **Oprava balkónov v 7. bytovej jednotke č.51 (fond opráv)**

- cez zle utesnené balkóny preteká dažďová voda do priestorov bytov a tiež v časti aj do budovy školy, predložená požiadavka nájomníkov
Mgr. Bahleda, odišiel 19,25 hod.

- **Informácia škola Látky**

- navrhuje v letných mesiacoch úpravu priestorov schodiska a vstupnej chodby v časti budovy základnej školy, je potrebné dokončiť chodbu a schodisko, stierky, elektroinštaláciu..., dlažba by sa použila z telocvične
Mgr. Bahleda, vrátil sa 19:34 hod.

- **Oprava vodovodného potrubia Malá Látka**

- návrh na opravu vodovodného potrubia v tejto časti obce z dôvodu jeho pretrhnutia (je tam pôvodné potrubie tenkostenná rúra, je potrebné 5/4 hrubostenná rúra, výkopové práce, z 90 % si vieme urobiť sami a to od šachty RD Látky, po šachtu po Tibora Kamenského.

Ing. Michalovský - otázka, že kto všetko je v tejto časti pripojený na obecný vodovod...aká odpoveď? Tršo Ján, Kamenský Tibor, Žitná Silvia

- chce geometrické zameranie aj pre stranu pri Michalovských, lebo je tu nedostatok vody

- **Reálne geometrické zameranie vodovodného potrubia v obci Látky**

- návrh na reálne zameranie vedenia vodovodného potrubia v obci pre budúce generácie, neexistuje žiadny záznam trasy vodovodu, vedľa o tom len starší občania, starosta zhruba zameria potrebnú dĺžku vodovodu kvôli vypracovaniu cenovej ponuky. Informuje o nákladoch, ktoré súvisia s meraním.

Mgr. Bahleda - zameraná je časť, ktorá sa opravovala, od obchodu Gondášovej, po p. Kuvikovu Pavlínu Od Božky Paľuchovej, a po Mira Malčeka (Alenka Malčeková).

starosta - informuje, že je potrebné robiť hydrogeologický prieskum, koncom roka nám končí povolenie na dodávku pitnej vody, je to potrebné aby obec mohla v zmysle zákona dodávať občanom pitnú vodu. Ponuka za prieskum od firmy je na sumu cca 4100 €, za predchádzajúceho starostu to bolo cca 2,6 tis. €, ale v tom čase sa ho nedal vypracovať.

Mgr. Bahleda, odišiel 19:57 hod.

- **správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Látky za rok 2020**

12. Interpelácie, diskusia

Starosta - čo s obecným vozidlom Fábja, či chceme predať, alebo zošrotovať, potenciálny záujemca V. Kmet'

- **informácia o stavebných prácach na požiarnej zbrojnici,**

vznikli tam neoprávnené výdavky, ktoré neboli v projekte strešné okná, betonáž prievlaku, komín, väznice, podlaha pri sekvenčnej bráne..., približná investícia na tieto položky je 3 tisíc €, z vlastných zdrojov. Navrhuje dofinancovanie tejto investície z rezervného fondu.

Pri ďalšej fáze bude treba dofinancovať schodisko, a zaklopenie podhládov. Predpokladaná hodnota zákazky - zateplenie je 21 tisíc €. Boli oslovené 3 firmy.

Oprávnený náklad vnútorné priestory nebol ani v I., ani v II. etape - zatepľovania vnútorné priestory + žumpu je potrebné dobudovať

Ing. Michalovský - poľovníci urobili miestnosti, treba to doriešiť, kuchynku.

Starosta - nebolo im dovolené investovať do požiarnej zbrojnice, miestnosť môžu využívať ako doteraz.

- **stav pozemkových úprav:** je vytýčený obvod, mal sa vysúťažiť dodávateľ. Štát to pozastavil, čaká sa na výber - vysúťaženie dodávateľa.

- **oprava MK neopravených z roku 2020**

starosta informuje:

Cesta Brada (u Malčeka na Podbýkove) - čaká sa zlé počasie, RD dalo hrubý kameň, z vlastných fin. prostriedkov navozíme tisovský štrk (1 tis. .)

Cesta - Plichtová má dopísaný zoznam ľudí, ktorí by mali prispieť plus prispeje aj RD Látky.

Cesta Šimkovičová (cesta pod Rančom pod bukmi) - je potrebné urobiť jeden priepust, hrubý kameň, UDS, ktorá to upraví, náš traktor rozvezie červený štrk + rúru od pána poslanca.

Prijem z predaja pozemkov na Poliankach pôjde na opravu cesty na Poliankach.

- Oprava tribúny, vysporiadanie pozemku pod futbal. ihriskom

Je potrebné urobiť opravu, lebo dovnútra zateká, keď prší.

Ing. Michalovský - smeti Nový Svet
starosta - plánovali sme upraviť miesto pod kontajnermi pri p. Božíkovi. A panely k požiar. zbrojnici dať.

Ing. Michalovský - navrhuje opraviť cestu od p. Božíkovej smerom na Čechánky.
p. Segeč - treba zmapovať, koľko a kde treba opraviť, bolo by osloviť Detviansku Hutu, aby prispeli na ich cestu od ihriska smerom do dediny.

starosta navrhuje - stretnúť sa a ist' reálne vyznačiť kritické úseky, osloviť Renoviu aká je cena za 1 km

Ing. Michalovský - treba zvážiť, kde sa na aký úsek použije aký materiál, keď sa pôjde, tak všetci.

Ing. Koristeková - požiadavka na starostu, aby sa spojili starostovia za opravu cesty z Hriňovej na Detviansku Hutu, kvôli čakaniu na semafore.

Ing. Sivok - určite mesiac sa bude čakať, sú pokazené stroje.

Ing. Koristeková - predkladá požiadavku na verejné osvetlenie pre suseda Janka Slováka,

starosta - je to veľká investícia samostatné svetlo, Ing. Michalovský - navrhuje solárne svietidlo, s návrhom prítomní súhlasia

III.

13. Prijatie Uznesení OZ

Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Látkach zo dňa 25.05.2021

K bodu 4. Záverečný účet obce za rok 2020, Výročná správa obce za rok 2020 - správa audítora a správa hlavného kontrolóra obce k účtovnej závierke obce

Uznesenie č. 6/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. berie na vedomie:

1. správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2020.
2. Správu audítora za rok 2020.
3. Výročnú správu obce za rok 2020.

B. schvaľuje:

1. Záverečný účet Obce Látky za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 103 619,59 €.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 7 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5. Zrušenie uznesenia č. 21/2019 zo dňa 18.03.2019 o pozastavení odpredaja pozemkov v RO Prašivá

Uznesenie č. 7/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. ruší:

1. Uznesenie č. 21/2019 zo dňa 18.03.2019 – pozastavenie odpredaja pozemkov v RO Prašivá, určených na výstavbu.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za: 4, JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 2, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

K bodu 6. Schválenie odpredaja pozemkov v rekreačnej oblasti

Uznesenie č. 8/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par.č. 461/223, ostatná plocha, o výmere 874 m², vedenej na LV č. 747 – Obec Látky,

pre kupujúcich:

- Mgr. Zoltán Bíró, rod. Bíró, r.č. : , nar. , bytom , 980 45 Riečka, v podiele 1/2-ina, čo predstavuje 437 m², za kúpnu cenu 20,10 €/m², t.j. za podiel suma 8783,70 €,
- Tibor Pálmai, rod. Pálmai, r.č.: , nar. , bytom , 980 44 Chanava, v podiele 1/4-ina, čo predstavuje 218,5 m², za kúpnu cenu 20,10 €/m², t.j. za podiel suma 4391,85 €,
- Ing. Csilla Szabadová, rod. Szabadová, r.č. , nar. , bytom , 049 12 Gemerská Hôrka, v podiele 1/4-ina, za kúpnu cenu 20,10 €, t.j. za podiel suma 4391,85 €, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 11/2021, zo dňa 11.02.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

Zdržal sa: 0

2. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemkov:

- KN-C par.č. 461/225, ostatná plocha, o výmere 603 m², vedený na LV č. 747 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 13/2021 zo dňa 12.02.2021.
- KN-C par.č. 461/23, ostatná plocha, o výmere 153 m², vedený na LV č. 747 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 14/2021 zo dňa 12.02.2021.
- KN-C par.č. 461/24, ostatná plocha, o výmere 154 m², vedený na LV č. 747 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 35/2021 zo dňa 02.03.2021.
- KN-C par.č. 461/226, ostatná plocha, o výmere 436 m², vedený na LV č. 747 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 36/2021 zo dňa 02.03.2021.

pre kupujúceho: Michal Púpala, rod. Púpala, r.č. , nar. , a manželka Katarína Púpalová, rod. Mišuráková, r.č.: , nar. , obaja bytom , 974 11 Banská Bystrica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

Zdržal sa: 0

3. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par.č. 461/234, ostatná plocha, o výmere 1026 m², vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, pre Ing. Denisa Čomajová, rod. Čomajová, r.č. 765307/7861, nar. 07.03.1976,

, 979 01 Rimavská Sobota, do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina. za kúpnu cenu 22,65 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 20/2021, zo dňa 15.02.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

4. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par.č. 461/236, ostatná plocha, o výmere 322 m2, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, pre Jozef Vilhan, rod. Vilhan, r.č. , nar. , a manželka Ing. Anna Vilhanová, rod. Štibraná r.č.: , nar. , obaja bytom , 984 01 Lučenec, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina. za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 9/2021, zo dňa 10.02.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

5. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par. č. 461/237, ostatná plocha, o výmere 479 m2, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, pre Ing. Richard Drábik, rod. Drábik, r.č. , nar. , bytom Partizánska , 984 01 Lučenec, do vlastníctva, za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 10/2021, zo dňa 11.02.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

6. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par. č. 461/238, ostatná plocha, o výmere 295 m2, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, pre Mgr. Ján Purdek, rod. Purdek, r.č. , nar. , a manželku Mgr. Zuzana Purdeková, rod. Moravčíková, r.č. 786212/8285, nar. 12.12.1978, obaja bytom , 985 01 Veľká Ves do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 23/2021, zo dňa 16.02.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

7. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par. č. 461/239, ostatná plocha, o výmere 321 m2, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, pre Mgr. Milan Filčík, rod. Filčík, r.č. , nar. , bytom , 984 03 Lučenec, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina. za kúpnu cenu 21,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 24/2021, zo dňa 16.02.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

8. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemkov:

- KN-C par.č. 605/13, ostatná plocha, o výmere 524 m2, vedený na LV č. 1 – Obec Látky, za kúpnu cenu 22,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 27/2021 zo dňa 17.02.2021.
- KN-C par.č. 605/14, ostatná plocha, o výmere 657 m2, vedený na LV č. 1 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkami č. 28/2021 zo dňa 17.02.2021,

Pre kupujúceho: Štefan Fekiač, r. Fekiač, r. č. , nar. , bytom , 962 12 Detva, do svojho vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

9. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par. č. 605/19, ostatná plocha, o výmere 651 m2, vedenej na LV č. 1 – Obec Látky, pre Ing. Martina Hroncová, rod. Hroncová , r. č. , nar. , bytom , 987 01 Poltár, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina. za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 30/2021, zo dňa 18.02.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

10. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par.č. 605/15, ostatná plocha, o výmere 428 m2, vedenej na LV č. 1 – Obec Látky, pre Jozef Kulišiak, rod. Kulišiak , r.č.: , nar. , a manželka Simona Kulišiová, rod. Saxonová, r.č. , nar. , obaja bytom 962 12 Detva, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina. za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 29/2021, zo dňa 17.02.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

11. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemkov:

- KN-C par. č. 461/232, ostatná plocha, o výmere 2155 m2, vedený na LV č. 747 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.18/2021 zo dňa 13.02.2021,
- KN-C par. č. 465, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 90 m2, za kúpnu cenu 20,00 €/m2, vedený na LV č. 747 – Obec Látky, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.38/2021 zo dňa 03.03.2021,

pre kupujúceho: Marek Mališ, rod. Mališ, r. č. _____, nar. _____, bytom _____, 962 04
Kriváň, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda Zdržal sa: 0

12. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 605/21, ostatná plocha, o výmere 189 m², podľa GP č. 35133856-040/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.605/2, vedenej na LV č. 1 – Obec Látka, vyhotoveného Ján Antalík - GEODETI, Dukelských hrdinov 2, 984 01 Lučenec, pre Mgr. Marian Bozô, rod. Bozô, r.č.:740201/7865, nar. 01.02.1974, bytom Farská lúka 1714/32, 986 01 Filakovo, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina. za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 48/2021, zo dňa 07.05.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 6 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

Proti: 1 Mgr. Bahleda Zdržal sa: 0

13. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 1138/13, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 169 m², podľa GP č. 31644341-012/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.1138/1, vedenej na LV č. 1 – Obec Látka, vyhotoveného Geodet spol. s.r.o. Zvolen, T. G. Masaryka 3413, 960 01 Zvolen, pre Miroslav Červenka, rod. Červenka, r.č. _____, nar. _____, a manželku Katarína Červenková, rod. Matúšková, r.č. _____, nar. _____, obaja bytom _____, 962 12 Detva, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 47/2021, zo dňa 07.05.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 6 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

Proti: 1 Mgr. Bahleda Zdržal sa: 0

K bodu 7. Schválenie odpredaja pozemku Polianku KN-C parc. č. 873/3, 872

Uznesenie č. 9/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj:
 - novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 873/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 290 m², podľa GP č. 40142345-104/2020, odčlenenej z pôvodnej KN-E par.č. 2722/1, vedenej na LV č. 1834 – Obec Látka, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, za kúpnu cenu 17,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 32/2021 zo dňa 19.02.2021.
 - pozemku KN-C parc. č. 872, TTP, o výmere 594 m², vedeného na LV. č. 747 – Obec Látka, za kúpnu cenu 12,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 33/2021 zo dňa 19.02.2021.

pre kupujúceho: Leopold Gregor, rod. Gregor, r.č.: , nar. , bytom
984 01 Lučenec, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 2 Mgr.Bahleda, Ing. Michalovský Zdržal sa: 1 Ing.Koristeková

K bodu 8. Schválenie zámeru na odpredaj pozemku v rekreačnej oblasti

Uznesenie č. 10/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. zámer odpredať svoj majetok priamym predajom, v zmysle §9, odst. 5 , zákona č.138/1991
Z.z. o majetku obcí, v znp, jedná sa konkrétne o KN – C par. č. :

- 461/256 o výmere 379 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 747, k.ú. obce Látky,
- 461/255 o výmere 122 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 747, k.ú. obce Látky,
- 461/259 o výmere 182 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 747, k.ú. obce Látky,
- 461/258 o výmere 291 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 747, k.ú. obce Látky,
- 461/260 o výmere 294 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 747, k.ú. obce Látky,
- 461/257 o výmere 409 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 747, k.ú. obce Látky,
- 461/262 o výmere 693 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 747, k.ú. obce Látky,
- 605/3 o výmere 526 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 1, k.ú. obce Látky,
- 605/24 o výmere 553 m2, ostatná plocha, vedená na LV č. 747, k.ú. obce Látky,

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 4 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda Zdržal sa: 0

K bodu 9. Odkúpenie spoluvlastníckych podielov pre plánovanú IBV v: KN-E parc.č. 3479/4, 3480/3

Uznesenie č. 11/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. Odkúpenie nehnuteľností do majetku obce od **Ján Segeč, rod. Segeč, r.č. , nar. , bytom** a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam, nachádzajúcich sa v k.ú. Látky, vedených na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor,
- zapísaných na LV č. 2828,

- pod BLV 34, spoluvlastnícky podiel 4/200-ina
- pod BLV 35, spoluvlastnícky podiel 1/200-ina

- pozemok KNE - parc.č. 3479/4, orná pôda, o výmere 13031 m2
na podiel spolu 5/200-ina predstavuje 325,775 m2 za kúpnu cenu 1,00 €/m2.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 6 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda

Proti: 0 Zdržal sa: 1 Segeč

2. Odkúpenie nehnuteľností do majetku obce od **Juraj Latus, rod. Latus, r.č. :** , nar. , **bytom** , a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam, nachádzajúcich sa v k.ú. Látky, vedených na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor,
zapísaných na LV č. 2829, pod BLV 1, spoluvlastnícky podiel 280/1120-ina

- **pozemok KNE - parc.č. 3480/3, trvalý trávny porast, o výmere 11829 m² spolu na podiel pripadajúca výmera predstavuje 2957,25 m² , za kúpnu cenu 1,00 €/m².**

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 7 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda
Proti: 0 Zdržal sa: 0

3 . Odkúpenie nehnuteľností do majetku obce od **Ján Segeč, rod. Segeč, r. č. :** , nar. , **bytom** , a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam, nachádzajúcich sa v k.ú. Látky, vedených na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor,
- zapísaných na LV č. 2828, pod BLV 12, spoluvlastnícky podiel 1344/134400-ina

- **pozemok KNE - parc.č. 3479/4, orná pôda, o výmere 13031 m² na podiel pripadajúca výmere je 130,31 m²**

- zapísaných na LV č. 2829, pod BLV 8, spoluvlastnícky podiel 56/5600-ina

- **pozemok KNE - parc.č. 3480/3, trvalý trávny porast, o výmere 11829 m² na podiel pripadajúca výmere je 118,29 m²**

spolu na podiel pripadajúca výmera predstavuje 248,60 m² , za kúpnu cenu 1,00 €/m².

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 7 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda
Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 10. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2021

Uznesenie č. 12/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

15. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2021 podľa pripojeného návrhu.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 7 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda
Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 11. Rôzne

- Informácia škola Čechánky

Uznesenie č. 13/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. p o v e r u j e :

1. starostu obce na vyhotovenie znaleckého posudku na budovu školy Čechánky súp.č. 24.
- **Oprava balkónov v 7 bytovej jednotke č. 51 (fond opráv)**

B. s c h v a ľ u j e :

1. finančné prostriedky z fondu opráv v sume 1000 € na opravu balkónov v 7-bytovej jednotke súp. č. 51.

Hlasovanie: Prítomní: 6

Menovite Za 6 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Proti: 0

Zdržal sa: 0

- **Informácia škola Látky**

2. finančné prostriedky v sume 5000 € na opravu schodiska a chodieb v budove základnej školy Látky.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 6 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Mgr. Bahleda

Proti: 0 Zdržal sa: 1, Ing.Koristeková

- **Oprava vodovodného potrubia Malá Látka**

3. finančné prostriedky v sume 1500 € na opravu vodovodného potrubia v časti Malá Látka.

Hlasovanie: Prítomní: 7

Menovite Za 7 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Mgr.Bahleda

Proti: 0 Zdržal sa: 0

- **Reálne geometrické zameranie vodovodného potrubia v obci Látky**

C. b e r i e n a v e d o m i e :

1. vykonanie hydrogeologického prieskumu záchytov vody.

- **Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Látky za rok 2020**

2. Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Látky za rok 2020.

K bodu 12. Interpelácie, diskusia

Uznesenie č. 14/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 25.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. finančné prostriedky z rezervného fondu v sume 3000 € na dofinancovanie požiarnej zbrojnice.

Hlasovanie: Prítomní: 6

Menovite Za 7 JUDr.Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Ing. Michalovský, Ing.Koristeková, Proti: 0

Zdržal sa: 0

IV.

14. Záver

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodznalo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil, čas: 20:47hod.

Zapísala: Melicherová

I. Overovateľ:
Ing. Michalovský Rudolf
poslanec OZ

II. Overovateľ:
Ing. Marta Koristeková
poslanec OZ

Starosta obce:
Bc. Mário Kubiš