

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 60/2023

**O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

**s c h v a ľ u j e:**

program zasadnutia

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,

proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 61/2023

**O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

**s c h v a ľ u j e:**

návrhovú komisiu v zložení: JUDr.Čontofalský, Kuvik  
overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Trčanová, Kršiak  
zapisovateľku zápisnice: Škopíková, Melošová,

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,

proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 62/2023

**O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

**b e r i e n a v e d o m i e:**

kontrola plnenia uznesení

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 0,

proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 63/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/319, ostatná plocha o výmere 45 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky a na základe GP č. 54346487-79/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Mgr. Zdenka Cirjaková, Lučenec do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.22/2023 zo dňa 20.10.2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 64/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/321, ostatná plocha o výmere 325 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky a na základe GP č. 54346487-81/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Roman Halák, Bratislava - Petržalka, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.24/2023 zo dňa 20.10. 2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 65/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/315, ostatná plocha o výmere 55 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky a na základe GP č. 54346487-81/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Róbert Rubint, Filákov do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.19/2023 zo dňa 19.10. 2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,  
zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 66/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/316, ostatná plocha o výmere 424 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky a na základe GP č. 54346487-77/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Štefan Bakoš, Detva do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.18/2023 zo dňa 19.10. 2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,  
zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 67/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/322, ostatná plocha o výmere 63 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky a na základe GP č. 54346487-81/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Rastislav Jakubička, Bratislava - Petržalka, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.17/2023 zo dňa 19.10. 2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,

zdržal sa: 0,



# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 68/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/320, ostatná plocha o výmere 358 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky a na základe GP č. 54346487-81/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Ivana Hazuchová, Banská Bystrica - Radvaň, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.23/2023 zo dňa 20.10. 2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 69/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par.č. 605/23, ostatná plocha, o výmere 65 m<sup>2</sup>, k.ú. Látky, vedeného na LV č.1, vlastník Obec Látky pre kupujúcich: Ing. Peter Medľa, Bojnica - Dubnica, do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.27/2023 zo dňa 24.10.2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,  
zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 70/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/317, ostatná plocha, o výmere 178 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látka, vedenej na LV č.747, vlastník Obec Látka, na základe GP č. 54346487 - 78/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Ing. Zoltán Gyürky a manželka Mária Gyürkyová, obaja bytom, Nitra - Zobor, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.20/2023 zo dňa 19.10. 2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 71/2023

**O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

**s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/314, ostatná plocha o výmere 61 m<sup>2</sup>, odčlenená od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky na základe GP č. 54346487-76/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky a KN-C par.č. 461/162, ostatná plocha o výmere 147 m<sup>2</sup> v k.ú. Látky, vedená na LV č. 747, vlastník Obec Látky pre kupujúceho: Mgr. Tomáš Bolyoš, Filákov, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.26/2023 zo dňa 23.10. 2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 72/2023

### O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h

#### s c h v a ľ u j e:

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par. č. 461/312, ostatná plocha o výmere 201 m<sup>2</sup> a KN-C par.č. 461/313, ostatná plocha o výmere 188 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky a na základe GP č. 54346487-73/2023, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: VSM plus s.r.o. **IČO:** 47920262, **DIČ:** 2024148115, **IČ DPH:** SK2024148115, **Kontaktná osoba:** Miroslav Fišer, Strojárska 8474, Trnava, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.25/2023 zo dňa 23.10. 2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,  
zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 73/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par.č. 461/241, ostatná plocha, o výmere 470 m<sup>2</sup>, k.ú. Látka, vedeného na LV č.747, vlastník Obec Látka pre kupujúcich: Dušan Sabó, a manželka Ing. Silvia Sabóová, obaja bytom, Detva, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 40 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.29/2023 zo dňa 07.11.2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,

proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 74/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

prevod vlastníctva majetku obce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. §9a, ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obci, v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Látky to: KN-C par.č.134/2 o výmere 99 m<sup>2</sup>, záhrada, KN-C par.č.133/4 o výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a KN-C par. č. 142/2 o výmere 44 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, ktoré vznikli odčlenením na základe geometrického plánu č. 54346487 - 101/2023 vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, nasledovne: KN-C par.č. 134/2 odčlenená z KN-E par.č. 5037/1 a KN C par. č. 133/4 a 142/2 odčlenené z KN - E par. č.3481, v celkovej výmere 157 m<sup>2</sup>, za kúpnu cenu 2 €/m<sup>2</sup>, pričom hodnota majetku neprevyšuje 3000 €, pre kupujúceho: Štefan Segeč, do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, z dôvodu užívania predmetných pozemkov, ako príslušných pozemkov k rodinnému domu súpisné číslo 13. Pričom pozemky tvoria vstup k rodinnému domu vo vlastníctve Štefana Segeča.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,

proti: 0,  
zdržal sa: 0,



# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 75/2023

**O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

**s c h v a ľ u j e:**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Látky č. 1/2023, upravujúce nájom obecných nájomných bytov postavených s podporou štátu "Nadstavba budovy ZŠ a MŠ - 7BJ, Látky", podľa priloženého návrhu bez pripomienok

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,

proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 76/2023

**O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

**s c h v a ľ u j e:**

Sumu 500 € občianskemu združeniu Ludové tradície, Detvianska Huta 129, 962 05 Detvianska Huta, IČO:52086402 na podporu vydania vianočného klipu "Pásli ovce valasi" ktorý sa natáča v obci Látky, v miestnej časti Čechánky.

Za podporu obec Látky žiada propagáciu loga obce a miesta natáčania v našej obci plus 20 ks CD.

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 77/2023

### **O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

#### **s c h v a ľ u j e:**

návrh na odpísanie nevyhľaditeľnej pohľadávky obce Látky odberateľa Zoltán Hanula - Spolstav, súkromná stavebná firma, IČO: 10867163, v sume 3 500 €, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Látky a na základe podpísanej Dohody o urovnaní zo dňa 24.4.2023.

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,

zdržal sa: 0,

# O B E C L Á T K Y



## U Z N E S E N I E

obecného zastupiteľstva

zo dňa: 22.11.2023 číslo: 78/2023

**O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o v L á t k á c h**

**s c h v a ľ u j e:**

Zámer odpredaja svojho majetku priamym predajom, v zmysle §9a, ods. 10, zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí, v z.n.p., jedná sa konkrétne o pozemok nachádzajúci sa v rekreačnej oblasti Látky, časť Prašivá, vlastník - Obec Látky a to: 461/323 , ostatná plocha o výmere 107 m<sup>2</sup>

Predložil: Mário Kubiš

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných: 5

Hlasovanie: za: 5, Peter Čontofalský, Peter Kršiak, Ján Kubiš PhD., Jozef Kuvik, Jarmila Trčanová,  
proti: 0,  
zdržal sa: 0,

.....  
Bc. Mário Kubiš  
starosta