

**Z á p i s n i c a   č. 6/2022**  
**Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 20. 09. 2022**

**I.**

Počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny

Starosta obce Bc. Mário Kubiš, otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva zvolané písomnou pozvánkou v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto je uznášaniaschopné. Starosta požiadal prítomných poslancov o schválenie programu v zmysle zaslanej pozvánky:

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu, príp. jeho zmena
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia OZ
4. Pozemky – Miestna komunikácia na E KN par.č. 3162/13
5. Voľba hlavného kontrolóra obce
  - voľba volebnej komisie, ktorá bude riadiť priebeh volieb, zisťovať výsledky, spočíta hlasy a vypracuje zápisnicu z voľby
  - 10 min. prezentácia každého kandidáta
6. VZN č.1/2022, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Látka
7. Zrušenie Uznesenia č. 10/2022 bod 9. a 11.
8. Schválenie odpredaju pozemkov v RO Prašivá
9. Rôzne
10. Interpelácie, diskusia
11. Prijatie Uznesení OZ, Záver

Hlasovanie menovite:      Prítomní: 6

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Ing. Koristeková, Kršiak, Segeč, Ing. Michalovský, PaedDr. Kubiš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**II.**

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: starosta obce

**Návrhová komisia** : JUDr. Peter Čontofalský, PaedDr. Ján Kubiš

Hlasovanie menovite:      Prítomní: 6

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Ing. Koristeková, Kršiak, Segeč, Ing. Michalovský, PaedDr. Kubiš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Overovatelia zápisnice** : Ing. Marta Koristeková, Peter Kršiak

Hlasovanie menovite:      Prítomní: 6

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Ing. Koristeková, Kršiak, Segeč, Ing. Michalovský, PaedDr. Kubiš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Určenie zapisovateľky: Jarmila Škopíková, zamestnankyňa obce

### III.

#### 3. Kontrola plnenia Uznesení OZ

Predkladá: starosta obce

Uznesenia z posledného zasadnutia sú čiastočne splnené, ostáva oprava Pódia v miestnej časti Mláky, oprava schodov zvonica, oplotenie požiarnej zbrojnice a vybudovanie stojiska pre VOK.

#### 4. Pozemky – Miestna komunikácia na E KN par.č. 3162/13

Predkladá: starosta obce

Jedná sa o miestnu komunikáciu popred bytovky na E KN par.č. 3162/13

Vlastníčka predmetnej parcely p. Hakelová – navrhuje cenu 15,-€/m<sup>2</sup>

PaedDr. Kubiš - veľká cena

Bc. Kubiš - obec predáva pozemky v RO Prašivá v cene 10,- €/m<sup>2</sup> a 20,-€/m<sup>2</sup> , kde je možná výstavba, cena je vysoká , vyjadrenie Obecného zastupiteľstva zašle obec poštou.

Ing. Sivok- Obec Stožok vykupuje pozemky pod cintorínom po 1,-€/m<sup>2</sup>

Segeč - vysoká cena

Obecné zastupiteľstvo navrhlo a schválilo výkup pozemkov pod miestnymi komunikáciami v intraviláne obce v cene 1,-€/m<sup>2</sup>

#### 5. Voľba hlavného kontrolóra obce

Predkladá: starosta obce

V zmysle spôsobu voľby hlavného kontrolóra bod 6.

Obecné zastupiteľstvo si z poslancov zvolilo trojčlennú volebnú komisiu, ktorá riadila priebeh volieb, zisťovala výsledky, spočítala hlasy a vypracovala zápisnicu z voľby hlavného kontrolóra obce.

Predseda :Kršiak

Člen: Segeč, Ing.Michalovský

Ing. Ivan Sivok - 10 min. prezentácia kandidáta

Prebehlo tajné hlasovanie - 5 platných, 1 neplatný hlasovací lístok

Ing. Ivan Sivok bol chválený do funkcie hlavného kontrolóra obce Látky na obdobie šiestich rokov od 1.10.2022. do 30.09.2028. Plat pri úväzku 0,1 podľa § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v sume 155,- €.

#### 6. VZN č.1/2022, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Látky

Predkladá: starosta obce

Z dôvodu neustáleho zvyšovania cien nákupu potravín na jedlo pre všetky kategórie stravníkov v školskej jedálni Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č.1/2022 podľa priloženého návrhu bez pripomienok.

#### 7. Zrušenie Uznesenia č. 10/2022 bod 9. a 11.

Predkladá: starosta obce

Obecné zastupiteľstvo zrušilo Uznesenie č. 10/2022 bod 9. Obecného zastupiteľstva v Látkach zo dňa 19.05.2022 z dôvodu chybného geometrického plánu č. 40142345-87/2021 a Uznesenie č. 10/2022 bod 11. z dôvodu odstúpenia od kúpy pozemku C KN par.č. 461/241 Ing. Ľubomíra Aláča.

#### 8. Schválenie odpredaju pozemkov v RO Prašivá

Predkladá: starosta obce

Obecné zastupiteľstvo schválilo v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj :

- 1.- novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/278, ostatné plochy o výmere 242 m2, podľa GP č.40142345-90/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par. č. 461/1, za kúpnu cenu 10,00€/ m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 23/2022 zo dňa 31. 03. 2022
- 2.- novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 1120/8, zastavané plochy o výmere 312 m2, podľa GP č. 54346487-15/2022, odčlenenej z pôvodnej KN-C par. č. 1120/1 a par.č. 1118/1, za kúpnu cenu 10,00€/ m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 45/2022 zo dňa 02. 08. 2022
- 3.- novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 1118/28, zastavané plochy o výmere 138 m2, podľa GP č.54346487-56/2022, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.111/30, za kúpnu cenu 10,00€/ m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.21/2022 zo dňa 31.03.2022
- 4.- novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/273, ostatné plochy o výmere 544 m2, podľa GP č. 40142345-85/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par. č. 461/1, za kúpnu cenu 10,00€/ m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 37/2022 zo dňa 21. 06. 2022
- 5.- novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/269, ostatné plochy o výmere 290 m2, podľa GP č. 40142345-83/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par. č. 461/1 a
  - novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/284, ostatné plochy o výmere 118 m2, podľa GP č.54346487-7/2022, odčlenenej z pôvodnej KN-C par. č. 461/1, za kúpnu cenu 10,00€/ m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.24/2022 zo dňa 01.04.2022 a 44/2022 zo dňa 02.08.2022
- 6.- novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 605/30, ostatné plochy o výmere 1546 m2, podľa GP č. 54346487-33/2022, z pôvodnej KN-C par. č. 605/2 a par.č. 659, za kúpnu cenu 10,00€/ m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 36/2022 zo dňa 20. 06. 2022
- 7.- pozemku KN-C par.č. 461/241, ostatné plochy o výmere 470 m2, za kúpnu cenu 20,00€/ m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 25/2022 zo dňa 01. 04. 2022

## 9. Rôzne

Starosta informuje, že sa stretol s p. Hanulom - dodávateľom stavby „ ČOV a Kanalizácia obce Látky“ - stále sa nevyjadril za akých podmienok je ochotný odstúpiť od zmluvy. Aj keď Environmentálny fond dá výzvu na predkladanie žiadosti o dotáciu, obec sa nemôže zapojiť a požiadať o dotáciu, nakoľko zmluva o dielo s p. Hanulom nespĺňa základné princípy verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z., keďže táto zmluva bola uzatvorená v roku 1995.

Segeč - odstúpiť od zmluvy aj s následkom súdneho sporu

PaedDr. Kubiš – zmeniť projekt už bude zastaralá technológia

Starosta - pripraví inventúru skutočne urobených metrov kanalizácie a pozve p.Hanulu na zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Starosta ďalej informuje že – p.Badinka a p. Lorenčík nie sú ochotní vysporiadať pozemky- pri Šlebodovi Navrhol Investovať do malých pozemkových úprav - osloviť firmu.

Poslanci OZ schválili „ Malé pozemkové úpravy „ na E KN par.č. 3479/4, LV č. 2828 a E KN par.č. 3480/3 LV č. 2829

Ing. Michalovský- dosypať okraje opraveného havarijného úseku cesty okolo požiarnej zbrojnice a smer na Nový Svet frézingom, alebo štrkom, aby sa nová cesta nezničila. Keď sa autá vystupujú okraje sa mrvia.

JUDr. Čontofalský – odstrániť náletové dreviny – kataster D.Huta - urbár, koreňová sústava narúša vodovodné potrubie

10. Interpelácie, diskusia – neboli žiadne

## 11. Záver

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodznelo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil, čas: 18,55 hod.

Zapísala: Jarmila Škopíková

I. Overovateľ:  
Ing. Marta Koristeková  
poslanec OZ

II. Overovateľ:  
Peter Kršiak  
poslanec OZ

Starosta obce:  
Bc. Kubiš Mário