

Z á p i s n i c a č. 3/2021
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 03. 08. 2021

I.

Počet poslancov OZ: 7

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny

Počet zvolených poslancov: 7.

Starosta obce Bc. Mário Kubiš, otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva zvolané písomnou pozvánkou v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina a poslancov a preto je uznášania schopné. Starosta požiadal prítomných poslancov o schválenie programu v zmysle zaslanej pozvánky:

Návrh programu rokovania:

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Návrh – rozpočtové opatrenie č.2
5. Určenie počtu členov rady školy v ZŠ Látky a nominácia člena do rady školy z radov poslancov za zriaďovateľa.
6. Informácia o prácach na požiarnej zbrojnici II. etapa
7. Súdny spor Belkovci – informácia
8. Zrušenie uznesení
9. Prejednanie žiadosti – p. Fekiač a p. Krížová
10. Schválenie odpredaja pozemku v RO- Prašivá a - odkúpenie pozemkov v prospech obce pod IBV – Látky
11. Zámer odpredaja pozemkov
12. Rôzne
13. Interpelácie, diskusia
14. Prijatie Uznesení OZ
15. Záver

Hlasovanie: Prítomní: 4

Menovite Za - 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: starosta obce

Návrhová komisia: JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš

Hlasovanie: Prítomní: 4

Menovite Za – 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Overovatelia zápisnice: Segeč, Kršiak

Hlasovanie: Prítomní: 4

Menovite Za - 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Určenie zapisovateľky: Melošová , Melicherová

II.

3. Kontrola plnenia uznesení OZ

Predkladá: starosta obce

Uz. OZ č. 13/2021, pod A, č.1 – znalecký posudok sa spracováva

pod B č. 1 – balkóny sú opravené

pod B č. 2- oprava schodiska ZŠ sa tento rok asi nezrealizuje, opravila sa telocvičňa a vrchná chodba

pod C č. 1 – reálne geometrické zameranie vodovodu - zmeraná trasa o dĺžke cca 5 km, cenovú

ponuku na zameranie zatiaľ nemáme. Hydrogeologický prieskum pre povolenie na odber vody sa realizuje.

Informácia k opravám ciest – zaslaná pozvánka e-mailom, poslanci sa nezišli, emaily v SPAM-e podľa vyjadrenia Ing. Koristekovej na ekonomicko-sociálnej komisii.

Kontajnery Nový Svet –panely pod kontajnery sú pripravené, pri opravách ciest sa uložia na stanovište

Verejné osvetlenie Slovák – zrealizované.

Kršiak- pripomienka, že pri oprave schodišťa v ZŠ je potrebné najprv urobiť nové rozvody elektriny, pretože je tam ešte hliník.

4. Návrh – rozpočtové opatrenie č.2

Predkladá: starosta obce

Návrh rozpočtového opatrenia č.2 tvorí súčasť zápisnice.

5. Určenie počtu členov rady školy v ZŠ Látky a nominácia člena do rady školy z radov poslancov za zriaďovateľa.

Predkladá: starosta obce

Bude prebiehať výberové konanie na riaditeľku ZŠ. Zriaďovateľ určuje v zmysle zákona počet členov, všetky informácie boli napísané v dôvodovej správe.

6. Informácia o prácach na požiarnej zbrojnici II. etapa

Prekladá :starosta obce

Pri zatepľovaní sa ukázali práce, ktoré neboli zahrnuté v rozpočte zateplenia budovy. Je potrebné opraviť komín, urobiť nové schody – železo cca 1268 eur + rošty 1500 €, práca zhotovenia 2000 €, betonáž - 120 €, žumpa 874 €, + výkopové práce + obetónovanie.

Mgr. Bahleda - prišiel 17.23 hod.

Boli vykonané práce navyše - odvodnenie, podhlady, bleskozvody rozpočet priložený v sume 5 637,91 €

Ďalšie práce, ktoré sú potrebné spraviť je poter, kvôli nerovnosti v časti, kde je sekvenčná brána, tieto budú vykonané zamestnancami Ocú a členmi DHZ Látky.

7. Súdny spor Belkovci – informácia

Predkladá: starosta obce

Informuje o konaní výjazdového rokovania súdu, pozvánka na toto rokovanie bola poslancom zaslaná mailom.

Starosta - predkladá poslancom zápisnicu z výjazdového rokovania, je potrebné ukončiť tento súdny spor, chceme si pozemok oplotiť, skultúrniť, z 21 žalovaných bolo prítomných 13.

Sudkyňa navrhla zmier dohodou. Obci sa týka len jedna parcela a okolo požiarnej zbrojnici. Ostatné pozemky ostanú ostatným účastníkom súdneho sporu. Návrh znel, aby obec odkúpila 1 m2 za 1 €.

Žalobcovia – Belkovci, súhlasili s rozdelením pozemku, ktorý sa zameral geometrickým plánom za ich prítomnosti.

Segeč - pokiaľ dotknutý súhlasia, tak to treba akceptovať.

Druhý súdny spor s Belkovcami je prerušený.

8. Zrušenie uznesení

Predkladá: starosta obce

p. Čomajová - nemá záujem kúpiť tento pozemok.

p. Fekiač - požiadal o kúpu pozemku na firmu.

9. Prejednanie žiadosti

Predkladá: starosta obce

P. Fekiač – žiadosť o kúpu pozemku na firmu FOR.ST, s.r.o. Detva

p. Krížová – žiadosť o kúpu pozemku a splátky kúpnej ceny do 2 rokov,

Žiadosť Zerrenpach, s.r.o.- „Lyžiarsky svah atraktívny v lete – stavebné práce“ prekladá starosta- súčasťou žiadosti je položkový rozpočet (vyberanie skál, výkop drážky...,) Zerrenpach požiadal OOCR o príspevok, bolo im schválené 15 000 €, ale pod podmienkou, že obec bude žiadať túto dotáciu, pričom obec bude mať prenajatú pôdu za účelom realizácie projektu, obec to nebude stať nič, bude to prínos pre náš región, spoluúčasť si zaplatí spoločnosť. Firma Zerrenpach uhradí všetky náklady obce spojené s verejným obstarávaním a inými poplatkami spojenými so zadaným projektom.

10. Schválenie odpredaja pozemku v RO - Prašivá a - odkúpenie pozemkov v prospech obce pod IBV – Látky

Predkladá: starosta obce

Pozemky RO Prašivá:

- jedná sa konkrétne o pozemky KNC par. č.: 605/13 o výmere 524 m², 605/14 o výmere 657 m², 461/255 o výmere 122 m², 461/256 o výmere 379 m², 461/257 o výmere 409 m², 461/258 o výmere 291 m², 461/259 o výmere 182 m², 461/260 o výmere 294 m², 461/262 o výmere 693 m², 605/3 o výmere 526 m², 605/24 o výmere 553 m²,

všetky pozemky vedené ako ostatná plocha, a sú prikupované k existujúcim chatám za 10 €

V čase po rozposlaní pozvánok na OZ, boli obci doručené žiadosti o odkúpenie pozemkov KNC parc. č.461/234, ostatná plocha, o výmere 1026 m², a 461/235, ostatná plocha, o výmere 1381 m², obidve v sume 20 €/m².

o tieto bol i doplnený návrh uznesení o odpredaj pozemkov.

Odkúpeniu pozemkov pod IBV:

- obec má zatiaľ 70 % podiel v parcele KN- E parc. č. 3480/3, TTP, spolu s SPF je to 93,20 %, ďalší spoluvlastníci súhlasia so zameraním geometrického plánu.

V parcele KN-E parc. č. 3479/4, ma obec podiel cca 55 %, spolu s SPF to je 79,78 %, väčšina spoluvlastníkov súhlasí v vymeraní geometrického plánu. Dvaja vlastníci, ktorí nesúhlasia je MUDr. Badinka, p. Holienčík

JUDr. Čontofalský- navrhuje aby boli prizvaní na najbližšie OZ vlastníci, ktorí nesúhlasia s odpredajom, keď neprídu sem, pôjdu za ním.

Starosta - informuje o stanoviskách príslušných orgánov k plánovanej výstavbe rodinných domov IBV v extraviláne obce Látky. Výsledkom je že, BBRSC, OÚ Detva - OSŽP súhlasia s plánovanou výstavbou. SVP š.p., OZ Banská Bystrica nesúhlasí, pretože podľa nich táto časť obce spadá pod Chocholnú, kde je povolená výstavba už len 3-och domov.

11. Zámer na odpredaja pozemkov

Predkladá: starosta obce

KNC parc. č. 461/228 za 10 €/1 m², a KNC parc. č. 461/266 za 20 €/1 m², lebo je využiteľná na výstavbu,

KNC parc. č. 461/230 za 10 €/1 m², a KNC parc. 473 za 20 €, pretože je využiteľná na výstavbu,

12. Rôzne

Predkladá: starosta obce

- Žiadosť Farského úradu v Detvianskej Hute, - príspevok schválený vo výške 1 tis. €
- Oprava cesty v miestnej časti Polianky

starosta informuje, že obec získala 13 000 € z odpredaja pozemkov na Poliankach, cesta je v dezolátnom stave, hlavne v stúpaní od Sekcie (turoňov most)

- Oprava cesty Nový Svet

starosta informuje, že na opravu finančne prispeli p. Karlik, p. Božík, p. Vittek - celkom 1,5 tis. €

Segeč, - treba osloviť aj ostatných vlastníkov domov, a lesov – p. Suju, Ing. Michalovského, p. Sojku,

starosta – sú oslovení aj oni, aj ostatní, čakáme na RD Látky, ktoré poskytnú stroje.

Segeč – daruje liatinové rúry , jedna do cesty k p. Šimkovičovej. Ďalšia do chatovej oblasti,

Starosta - ďalšia časť, ktorú je potrebné opraviť je cesta na Paseky. „Pasekári“ už majú tiež vyzbierané nejaké finančné prostriedky.

JUDr. Čontofalský – je potrebné vypiliť stromy a konáre popri ceste na Podbykovo, ktoré zasahujú do cesty.

Mgr. Bahleda - odišiel 18.49 hod.

JUDr. Čontofalský- je potrebné prispieť na opravu cesty po 5 tis. Nový Svet a Polianky,

a 3 tis. na cestu na Podbykove stúpanie k Lesíkovi pri p. Segečovi, Paseky 30 a zjazd z cesty ku križu aspoň 20 m ,

Kršiak – navrhuje aby sa opravili aj tie úseky na Podbykove, ktoré sa nachádzajú medzi dobrými úsekmi.

Poslanec a zároveň majiteľ firmy Jase, spol. s.r.o. - Ján Segeč, prispeje sumou 5 000 € na opravu cesty na Paseky, pretože tam má skládku dreva a chodí tam s nákladnými autami.

- Odpredaj služobného vozidla, Fabia

Auto má najazdených 376 tisíc km, buď sa predá, alebo sa dojazdí na ňom.

- Informácia o stretnutí rodákov,

Starosta žiada poslancov, aby prišli na akciu pomôcť pri jej organizovaní. Informuje o programe, sponzoroch, o svätej omši.

13. Interpelácie, diskusia

Kršiak - sa informuje ohľadom kanalizácie

starosta – čakáme na odpoveď

Segeč – prosí starostu, aby sa prerobila autobusová zástavka, je v dezolátnom stave,

starosta – všetky zástavky sú v dezolátnom stave, plánuje to opraviť

- oslovil Peťa Chovana, za realizáciu zelene v obci – vytypovaných 5 miest: kostol, zvonica, okolie obec. úradu, pri Štefanovi Gombalovi, pri vstupe do obce - pri nájise Látky, obec nemá na to stroje, ani ľudí.

- plánuje pod tenisovým kurtom vysadiť ovocné stromy, ktoré ponúkol p. Kamenský, z Hrnčiarskej Vsi.

III.

14. Prijatie Uznesení OZ

Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Látkach zo dňa 03.08.2021

K bodu 4. Návrh – rozpočtové opatrenie č.2

Uznesenie č.15/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

16. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2021 podľa pripojeného návrhu.

Hlasovanie: Prítomní: 4

Menovite Za JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5. Určenie počtu členov rady školy v ZŠ Látky a nominácia člena do rady školy z radov poslancov za zriaďovateľa.

Uznesenie č. 16/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. B e r i e n a v e d o m i e :

1. vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy Látky 51.

B. u r č u j e :

1. počet členov školskej rady pri ZŠ Látky: 5.

Hlasovanie: Prítomní: 4

Menovite Za JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

C. s c h v a ľ u j e :

1. Nomináciu do rady školy pri ZŠ Látky 51, za zriaďovateľa poslanca OZ: JUDr. Petra Čontofalského.

Hlasovanie: Prítomní: 4

Menovite Za JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6. Informácia o prácach na požiarnej zbrojnici II. etapa

Uznesenie č. 17/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. B e r i e n a v e d o m i e :

1. Informáciu o prácach na požiarnej zbrojnici II. Etapa.

B. s c h v a ľ u j e :

1. Finančné prostriedky z kapitálových príjmov v sume 12 000 € na dofinancovanie požiarnej zbrojnice.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

K bodu 7. Súdny spor Belkovci – informácia

Uznesenie č. 18/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. B e r i e n a v e d o m i e :

1. Informáciu o súdnom spore vo veci 15C 69/2015- Belkovci.

B. s c h v a ľ u j e :

2. Návrh súdneho zmieru vo veci 15C 69/2015 evidovanej na okresnom súde vo Zvolene.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

K bodu 8. Zrušenie uznesení

Uznesenie č. 19/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. r u š í :

1. Uznesenie č. 8/2021, bod A, ods. 3.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

2. Uznesenie č. 8/2021, bod A, ods. 8.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

K bodu 9. Prejednanie žiadosti

Uznesenie č. 20/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemkov:

- KN-C par.č. 605/13, ostatná plocha, o výmere 524 m², vedený na LV č. 1 – Obec Látky, za kúpnu cenu 22,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 27/2021 zo dňa 17.02.2021.
- KN-C par.č. 605/14, ostatná plocha, o výmere 657 m², vedený na LV č. 1 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckými posudkom č. 28/2021 zo dňa 17.02.2021,

Pre kupujúceho: FOR.ST, s.r.o, Vimperská 3,962 12 Detva, IČO: 53339088, IČ DPH: SK2121340023, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

2. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/255, ostatná plocha, o výmere 122 m², podľa GP č. 4014235-22/2021, oddelennej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcu: Mgr. Iveta Križová,bytom12 Detva , do vlastníctva, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 58/2021, zo dňa 10.07.2021. v 4 splátkach, pričom každá zo splátok je v sume 305 €, posledná splátka je splatná do 31.10.2022, a po uhradení poslednej splátky na účet obce bude podaný návrh na vklad.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

- Zerrenpach

3. žiadosť spoločnosti Zerrenpach, s.r.o. o súčinnosť a spoluprácu pri realizácii projektového zámeru „Lyžiarsky svah využitý v lete“.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 5 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Mgr. Bahleda

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10. Schválenie odpredaja pozemku v RO - Prašivá a - odkúpenie pozemkov v prospech obce pod IBV – Látky

Uznesenie č. 21/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/256, ostatná plocha, o výmere 379 m², podľa GP č. 4014235-23/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Jozef Vilhan, , a manželka Ing. Anna Vilhanová, , r.č.: , nar. obaja bytomLučenec, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 57/2021, zo dňa 10.07.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

- 2 v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/257, ostatná plocha, o výmere 409 m², podľa GP č. 4014235-24/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Michal Púpala,..... a manželka Katarína Púpalová,obaja bytomBanská Bystrica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 62/2021, zo dňa 12.07.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

3. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/258, ostatná plocha, o výmere 291 m², podľa GP č. 4014235-25/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich:

- František Mede, , bytom Gemerský Jablonec ,

Gemerský Jablonec, do podielového vlastníctva, podiel 1/2-ina,

- Elvira Agócssová, bytom Gemerský Jablonec , do podielového vlastníctva, podiel 1/2-ina,

za kúpnu cenu 10,00 €/m², pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 60/2021, zo dňa 12.07.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

4. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/259, ostatná plocha, o výmere 182 m², podľa GP č. 4014235-26/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Ing. Miroslav Kurák.....a manželka Mgr. Eva Kuráková, , obaja bytom Detva, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu

10,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 59/2021, zo dňa 10.07.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

5.v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/260, ostatná plocha, o výmere 294 m2, podľa GP č. 4014235-27/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky

130, 962 04 Korytárky, Pre kupujúceho: MELIFEX,s.r.o, Orechová 439/43, 900 23 Viničné, IČO: 35939036, DIČ: 2022022233, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina.za kúpnu cenu 10,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 61/2021, zo dňa 12.07.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

6. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/262, ostatná plocha, o výmere 693 m2, podľa GP č. 4014235-28/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcu: Mgr. Zdenka Cirjaková....., bytomLučenec, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina. za kúpnu cenu 10,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 63/2021, zo dňa 13.07.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

7. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku:
- KN-C par.č. 605/3, ostatná plocha, o výmere 526 m2, podľa GP č. 4014235-30/2021, odčlenenej z pôvodných:
 - KN-C par.č.605/3, o výmere 157 m2, ostatná plocha, vedenej na LV č. 1 – Obec Látky,
 - KN-C par.č.605/12, o výmere 778 m2, ostatná plocha, vedenej na LV č. 1 – Obec Látky,vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, Pre kupujúceho: LINIA TOUR, s.r.o, Kálmána Mikszátha 268, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36056090, DIČ: 2021683840, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina.za kúpnu cenu 10,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 64/2021, zo dňa 14.07.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

8. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 605/24, ostatná plocha, o výmere 553 m2, podľa GP č. 4014235-29/2021, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č.605/2, vedenej na LV č. 1 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcu: Ing. Peter Medľa,, bytomBojnica - Dubnica, do vlastníctva, v podiele 1/1-ina. za kúpnu cenu 10,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 65/2021, zo dňa 14.07.2021.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

9. Odkúpenie nehnuteľností do majetku obce od Božena Jeremiášová....., bytom..... Plzeň , ČR, a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam, nachádzajúcich sa v k.ú Látky, vedených na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor,
zapísaných na LV č. 2828, pod BLV 8, spoluvlastnícky podiel 420/26880-ina
- pozemok KNE - parc.č. 3479/4, orná pôda, o výmere 13031 m2

spolu na podiel pripadajúca výmera predstavuje 203,61 m2, za kúpnu cenu 4,00 €/m2.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

10. Odkúpenie nehnuteľností do majetku obce od Božena Sedláčiková, bytomMartin, a to spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnostiam, nachádzajúcich sa v k.ú Látky, vedených na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor,
zapísaných na LV č. 2828, pod BLV 22, spoluvlastnícky podiel 280/26880-ina
- pozemok KNE - parc.č. 3479/4, orná pôda, o výmere 13031 m2

spolu na podiel pripadajúca výmera predstavuje 135,74 m2, za kúpnu cenu 4,00 €/m2.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

11. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemkov:
- KN-C par. č. 461/234, ostatná plocha, o výmere 1026 m2, vedený na LV č. 747 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 20/2021, zo dňa 15.02.2021.
 - KN-C par. č. 461/235, ostatná plocha, o výmere 1381 m2, vedený na LV č. 747 – Obec Látky, za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.21/2021 zo dňa 15.02.2021,
- pre kupujúcich: Ing. Daniel Bačko....., a manželka Andrea Bačková,....., obaja bytomSliač, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

K bodu 11. Zámer na odpredaja pozemkov

Uznesenie č. 22/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. zámer odpredať svoj majetok priamym predajom, v zmysle §9, odst. 5 , zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znp, jedná sa konkrétne o KN – C par. č. :
- 461/266 o výmere 312 m2, ostatná plocha, k.ú. obce Látky,
 - 461/228 o výmere 476 m2, ostatná plocha, k.ú. obce Látky,
 - 461/230 o výmere 556 m2, ostatná plocha, k.ú. obce Látky,

- 473 o výmere 532 m2, ostatná plocha, k.ú. obce Látky,
- 605/25 o výmere 376 m2, ostatná plocha, k.ú. obce Látky,

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

K bodu 12. Rôzne

- Príspevok pre farský úrad

Uznesenie č. 23/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. finančné prostriedky v sume 1000 € pre farnosť Detvianska Huta.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

- Oprava cesty v miestnej časti Polianky

2. finančné prostriedky v sume 20 000 € z rezervného fondu na opravu cesty v miestnej časti Polianky, ktorá je v havarijnom stave.

Hlasovanie: Prítomní: 5

Menovite Za 5 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak, Mgr. Bahleda

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Odpredaj služobného vozidla, Fábria

3. odpredaj služobného vozidla Škoda Fábria, za minimálnu cenu 500 €.

Hlasovanie: Prítomní: 4

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

981 finančné prostriedky z rezervného fondu na opravu havarijného stavu miestnych komunikácií:

1. Cesta v miestnej časti Nový Svet v sume 5 000 €,
2. Cesta v miestnej časti Paseky v sume 5 000 €,
3. Cesta v miestnej časti Podbykovo v sume 3 000 €,
4. Cesta v obci pri ZŠ – úsek od hlavnej cesty po „lipu“ v sume 2 000 €.

Hlasovanie: Prítomní: 4

Menovite Za 4 JUDr. Čontofalský, Mgr. Kubiš, Segeč, Kršiak

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 12. Interpelácie, diskusia

Uznesenie č. 24/2021

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 03.08.2021

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. B e r i e n a v e d o m i e :

1. Informáciu o organizovaní spoločenského podujatia „Stretnutie rodákov“.

IV.

14. Záver

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodznalo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil, čas: 19.24 hod.

Zapísala: Melicherová

I. Overovateľ:
Segeč Ján
poslanec OZ

II. Overovateľ:
Kršiak Peter
poslanec OZ

Starosta obce:
Bc. Mário Kubiš

N á v r h na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2021

V súlade s ods. 2, pís. b) a c) § 14, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších zmien a doplnkov, predkladám obecnému zastupiteľstvu n á v r h na rozpočtové opatrenie:

- povolené prekročenie a viazanie príjmov

Funkčná klasifikácia	Druh zdroj polož. podpolož text	Schválený rozpočet	Rozpočet po 1.úprave	N Á V R H 2. úprava	Upravený rozpočet
Príjem	2 43 233 001 príjem z predaja pozemkov Uz.OZ č. 8/2021	100 000	135 000	+ 82 033	217 033
Výdaj 05 2 0	2 43 717 001 – ČOV 5% spoluúčasť	0	0	+ 756	756
Príjem	1 111 312 001 BT na prevádzku ZŠ	48 329	48 329	+ 20 930	69 259
Výdaj 09 1 2 1-ZŠ	1 111 633 001 - interiér. vybavenie	200	200	+ 800	1 000
	1 111 635 006 -údržba telocvičňa + chodby	200	5 000	+ 4 800	5 000
	1 111 633 006	215	215	+ 1 000	1 215
	1 111 611 - mzdy pedag. - mzdy nepedag.	25 080 4 313	25 080 4 313	+ 10 618	35 698
	1 111 620 - odvody			+ 3 712	

Žalúzi
Uz.OZ
5/21
Uz.OZ
Č.13/

V súlade s ods. 2, pís. a) § 14, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších zmien a doplnkov, predkladám obecnému zastupiteľstvu n á v r h na rozpočtové opatrenie:

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky

Výdavky Funkčná klasif.	Text	Schválený rozpočet	Rozpočet po 1. úprave	NÁVRH 2. úprava	Rozpočet po úprave	Zdôvodnenie
01 1 1 - obec	633 006 -všeobec.mater	1 900	1 900	+ 1 000	2 900	originál toner,
	634 001- PHL	1 750	1 750	+ 1 000	2 750	PHL dodávka
	634 003 – PZP	270	270	+ 491	761	dodávka, auto
	635 006-údr.zasadačky	0	0	+ 3 460	3 460	Uz.OZ č.71/20
	637 003-propagácia	700	700	+ 500	1 300	maľov.mapa
04 1 2-všeob. pracov. oblasť	634 002-servis Ford	0	0	+ 1 285	1 285	výmena olejov poloos
06 4 0-verejné osvetlenie	635 004 -údržba	4 680	4 680	+ 1 200	5 880	prekládky VO Polianky, Látk
	ROZDIEL :			+ 8 936		
04 1 2-všeob. Pracovná obl	633 004- nákup prevádzk. strojov	600	600	- 300	300	
	635 004 – údržba	300	300	+ 300	600	údržba kosačk
	ROZDIEL:			0		
01 1 1 - obec	637 040-služby inform.	2 000	2 000	- 1 500	500	web stránka

	634 002-servis, opravy	1 700	1 700	- 491	1 209	služob. auta
03 6 0-verejný poriadok	635 002-údržba kamier	1 000	1 000	- 1 000	0	kamerový systém
05 4 0-výrub drevín	637 004-vytýč.hraníc pozem	700	700	- 300	400	pri výruboch geodétom
08 2 0-kultúr. služby	633 011-potraviny trad.chuť	800	800	- 800	0	nekonané
	633 006-všeob.materiál	1 600	1 600	- 800	800	nekon.tradič. chuť
	633 016-reprez.(deň matiek,	4 500	4 500	- 2 500	2 000	nekonané podujatia
08 4 0-dom smútku	635 006-údržba budovy	2 000	2 000	-1 545	455	
	ROZDIEL:			- 8 936		

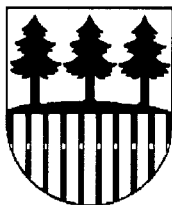
REKAPITULÁCIA ROZPOČTU:

	Rozpočet po 1. úprave		Rozpoč. opatrenie č. 2		Po 2. úprave	
	príjmy	výdavky	príjmy	výdavky	príjmy	výdavky
Bežný rozpočet	442 045	428 803	+ 19 930	+ 19 930	461 975	448 733
Kapitálový rozpočet	196 250	2 748 523	+ 82 033	+ 756	278 283	2 749 279
Finančné operác	2 548 387	9 356	0	0	2 548 387	9 356
SPOLU	3 186 682	3 186 682	101 963	20 686	3 288 645	3 207 368

V Látkach, dňa 28. 07. 2021

Vypracovala: Melošová, účtovníčka obce

Schválil : Bc. Mário Kubiš, starosta



Obec Látky

Obecný úrad Látky
Látky 36
985 45 Látky
Tel: 045/ 5376333
045/ 5376221
email: starosta@obeclatky.sk

V. p.

.....
.....
.....

Váš list značky/z:

Naša značka:
453///2021

Vybavuje:
starosta obce

Dátum:
27.07.2021

POZVÁNKA

V zmysle § 12, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, Vás pozývam na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Látkach, ktoré sa uskutoční dňa:

03. 08. 2021 (utorok) o 17.00 hod.

V zasadačke Obecného úradu Látky.

Bc. Mário Kubiš
starosta obce

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Návrh – rozpočtové opatrenie č.2
5. Určenie počtu členov rady školy v ZŠ Látky a nominácia člena do rady školy z radov poslancov za zriaďovateľa.
6. Informácia o prácach na požiarnej zbrojnici II. etapa
7. Súdny spor Belkovci – informácia
8. Zrušenie uznesení
9. Prejednanie žiadosti – p. Fekiač a p. Krížová
10. Schválenie odpredaja pozemku v RO- Prašivá a - odkúpenie pozemkov v prospech obce pod IBV – Látky
11. Zámer odpredaja pozemkov
12. Rôzne
13. Interpelácie, diskusia
14. Prijatie Uznesení OZ
15. Záver

IČO: 00316148

DIČ: 2021237108 Bankové spojenie: SK61 0200 0000 0000 1802 1352, VÚB, a.s.

Dôvodová správa k pozvánke na zasadnutie Obecného zastupiteľstva dňa 03.08.2021

K bodu 4.

Návrh – rozpočtové opatrenie č.2

1. tabuľka:

Zakomponovanie príjmu z predaja pozemkov a určenej dotácie na prevádzku ZŠ.

2. tabuľka:

Presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové výdavky a celkové príjmy.

K bodu 5.

Určenie počtu členov rady školy v ZŠ Látky a nominácia člena do rady školy z radov poslancov za zriaďovateľa. Riaditeľke ZŠ končí funkčné obdobie, preto Obec Látky vyhlásila nové výberové. Rada školy uskutočňuje výberové konanie na vymenovanie riaditeľa školy. Zriaďovateľ určuje počet členov rady v zmysle § 25 ods. 1 zákona č. 596/2003 Z.z. t.j. 5. Členmi rady školy pri ZŠ sú - 1 zvolený zástupca pedagogických zamestnancov, - 1 zvolený zástupca ostatných zamestnancov školy, - 2 zvolení zástupcovia rodičov a 1 delegovaný zástupca zriaďovateľa z radov poslancov.

K bodu 6.

Informácia o prácach na požiarnej zbrojnici II. etapa

Cena diela pri verejnom obstarávaní : 17 936,05 €, výška dotácie je 8 929,94 a spolufinancovanie vo výške 9006,11 € bolo schválené pri rozpočte na rok 2021 z rezervného fondu. Práce navyše, ktoré neboli zahrnuté v rozpočte zateplenia sú:

- železné schodisko, pätky pod schodmi, žumpa, podhlady a odvodnenie - tieto navrhujeme dofinancovať z kapitálových príjmov z predaja pozemkov.

K bodu 7.

Súdny spor Belkovci – informácia

Dňa 9.7.2021 sa uskutočnila obhliadka predbežného pojednávania sporu prebiehajúca na RD Látky. Predmetom konania sú parcely:

1470/3 o výmere 4966 m2 zastavané plochy a nádvorie (okolie požiarnej zbrojnice)

Žalobcovia súhlasia s odpredaním 1,-€/m2, ale len zastavané plochy, to znamená, že prístupová cesta a okolie požiarnej zbrojnice. Vo zvyšku žiadajú vrátiť parcelu do vlastníctva.

K bodu 8.

Zrušenie uznesení

Uz.č. 8/2021 bod A, ods. 3

odpredaj pozemku KN-C par.č. 461/234, ostatná plocha, o výmere 1026 m2, pre Ing. Denisa Čomajová, bytom M. R. Štefánika 5390/4, Rimavská Sobota – zrušiť z dôvodu odstúpenia o kúpy pozemku.

Uz. č. 8/2021, bod A, ods. 8.

KN-C par.č. 605/13, ostatná plocha, o výmere 524 m2, KN-C par.č. 605/14, ostatná plocha, o výmere 657 m2, pre Štefan Fekiač, bytom Kostolná 42, Detva – zrušiť na základe žiadosti o kúpu pozemkov na právnickú osobu.

K bodu 9.

Prejednanie žiadosti

- P. Fekiač požiadal odkúpiť pozemky KN-C par.č. 605/13, ostatná plocha, o výmere 524 m2,

KN-C par.č. 605/14, ostatná plocha, o výmere 657 m2, na firmu FOR.ST, s.r.o. Vimperská 3, Detva.

-p. Krížová požiadala o kúpu pozemku p.č. 461/255 o výmere 122 m2 v 4 splátkach.

- f. Zerrenpach – požiadali o podporu cez OOCR – Novohrad Podpoľanie o financovanie letného lyžovania.

K bodu 10.

Schválenie odpredaja pozemkov v RO - Prašivá

605/13 o výmere 524 m2, ostatná plocha, 605/14 o výmere 657 m2, ostatná plocha – FOR.ST, s.r.o.

461/255 o výmere 122 m2, ostatná plocha – p. Krížová

461/256 o výmere 379 m2, ostatná plocha – p. Vilhan s manž.

461/257 o výmere 409 m2, ostatná plocha – p. Púpala,

461/258 o výmere 291 m2, ostatná plocha – p. Agócsová

461/259 o výmere 182 m2, ostatná plocha- p. Kurák

461/260 o výmere 294 m2, ostatná plocha – Melifex, s.r.o.

461/262 o výmere 693 m2, ostatná plocha – p. Cirjaková

605/3 o výmere 526 m2, ostatná plocha – LINIA TOUR s.r.o.

605/24 o výmere 553 m2, ostatná plocha – p. Medľa

- odkúpenie pozemkov v prospech obce pod IBV – Látky (pri Šlebodovi)

p. Jeremiášová odpredá svoj podiel , ktorý činní 203,61m2 za kúpnu cenu 4,-€

p. Sedláčiková odpredá svoj podiel , ktorý činní 135,74m2 za kúpnu cenu 4,-€

K bodu 11.

Zámer odpredaja pozemkov

p.č. 461/266 , ostatná plocha o výmere 312m2 za 20,-€/m2

p.č. 461/288, ostatná plocha o výmere 476m2 za 10,-€/m2

p.č. 461/230, ostatná plocha o výmere 556m2 za 10,-€/m2

p.č. 473 ostatná plocha o výmere 532m2 za 20,-€/m2

K bodu 12.

Rôzne

- Príspevok pre farský úrad – Požiadal obec správca farnosti Peter Repiský

- Oprava cesty v miestnej časti Polianky - havarijný stav navrhujeme riešiť z odpredaného pozemku pre p. Pechu v sume 1150,- € a p. Gregora v sume 12 058,-€

- Odpredaj služobného vozidla, Fábia – určenie ceny Obecným zastupiteľstvom pre odpredaj

Zakúpená bola v r. 2008 a má najazdených 376 000 km.

PREZENČNÁ LISTINA
podpísaná na zasadnutí OZ v Látkach dňa 03. 08. 2021

1. Mário Kubiš, Bc. starosta obce
2. Ľubomír Bahleda, Mgr., poslanec OZ
3. Peter Čontofalský, JUDr., zástupca starostu
4. Peter Kršiak, poslanec OZ
5. Marta Koristeková, Ing. poslankyňa OZ
6. Ján Kubiš, Mgr. PhD. Poslanec OZ
7. Rudolf Michalovský, Ing., poslanec OZ
8. Ján Segeč, poslanec OZ
9. Ivan Sivok, Ing., hl. kontrolór obce

K

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Prítomní občania
Meno a priezvisko

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....