

Z á p i s n i c a č. 2 /2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 19. 05. 2022

I.

Počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny

Starosta obce Bc. Mário Kubiš, otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva zvolané písomnou pozvánkou v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto je uznať schválenie programu v zmysle zaslanej pozvánky:

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Schválenie zámeru odpredaja pozemkov v rekreačnej oblasti
5. Schválenie odpredaju pozemkov v rekreačnej oblasti
6. Projekt miestnej komunikácie IBV Chocholna - informácia
7. Súdny spor - Orság
8. Komunitný plán sociálnych služieb 2022-2030
9. Záverečný účet Obce Látky za rok 2021
10. Správa nezávislého audítora
11. Plánované zámery na rok 2022
12. Rôzne – žiadosti
13. Interpelácie, diskusia
14. Záver

Hlasovanie: Prítomní: 6

Za: 6 – JUDr. Čontofalský, Kršiak, Mgr. Kubiš, Segeč, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

Proti: 0 Zdržal sa: 0

II.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: starosta obce

Návrhová komisia: JUDr. Čontofalský, Segeč

Hlasovanie: Prítomní: 6

Menovite: Za-6 Mgr. Kubiš, Kršiak, JUDr.Čontofalský, Segeč, Ing. Michalovský,
Ing. Koristeková

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Overovatelia zápisnice: Mgr.Kubiš, Kršiak

Hlasovanie: Prítomní: 6

Menovite Za - 6 Mgr. Kubiš, Kršiak, JUDr.Čontofalský, Segeč, Ing. Michalovský,
Ing. Koristeková

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Určenie zapisovateľky: Melošová, Škopíková

Bolo vytýčené súdne pojednávanie pred ktorým p. Orság prišiel že sa chce dohodnúť. Najvyšší súd riešil podobnú záležitosť, v ktorej neboli priznané náhrady. P. Orság sa vyjadril, že chce ísť aj na Štrasburg, pretože pozemok nemôže užívať kvôli cintorínu. Pojednávanie je odložené v 06/22. Starosta predkladá návrh, či chceme výmenu pozemku, či chceme pozemok odkúpiť. V súdnom návrhu p. Orság požadoval 20 €/m² a nájom za roky od kedy to užíva. Je podielovým vlastníkom 25 á ½ má RD Látky. Pre RD je reálna výmena. Požiadaval o vyjadrenie poslancov, či dohoda o kúpe, alebo zámena, alebo bude pokračovať ďalej. P. Orság bol aj pozrieť osobne pozemok v chatovej oblasti na samom vrchu - cca 25 á pozemok.

Mgr. Bahleda – cintorín by mal byť vysporiadaný, pochovávať sa bude, prečo nepočkáme ako súd rozhodne, navrhuje uznesenie, že OZ bude rešpektovať rozhodnutie súdu.
Segeč – počkať na vyjadrenie súdu

8. Komunitný plán sociálnych služieb 2022-2030

Predkladá: starosta obce

Dokument bol zverejnený na web stránke obce k pripomienkovaniu. Návrh tohto dokumentu tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

9. Záverečný účet Obce Látky za rok 2021

Predkladá: starosta obce

Návrh Záverečného účtu obce a výročná správa s povinnými prílohami boli zverejnené na web stránke obce od 06.04.2022. Pripomienky neboli žiadne. Dokumenty sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice.

10. Správa nezávislého audítora, správa hlavného kontrolóra

Predkladá: starosta obce

Správa audítora bola zverejnená spoločne s návrhom záverečného účtu obce a výročnou správou na web stránke obce od 06.04.2022. Dokumenty sú súčasťou tejto zápisnice.

11. Plánované zámery na rok 2022

Predkladá: starosta obce

1. rekonštrukcia havarijného stavu autobusovej zastávky pri št.ceste – obecné byty cca 2 -3 tis. z rezervného fondu
 - previesť k požiarnej zbrojnici na využitie uloženia železa
 - svojpomocne, zabetónovať novú platňu, zadná stena vybetónovaná, zastávka na ploche 2/3, vrch šikmá strecha plechová, spodok obložiť skalou a zvyšný priestor na platni osadiť lavičky, okolie vysadiť zeleňou
2. rekonštrukcia havarijného stavu chodníka na cintoríne cca 3 tis. – 4 tis. € z rezervného fondu
 - nanovo naštrkovať, osadiť obrubníky a novú dlažbu, 10 cm malé schody
3. dokončenie prác základná škola cca 6 – 7 tis. € z prostriedkov ŠR + zostatok vlastné prostriedky
 - schodisko, vstupná hala, lešenie, celú stenu schodiskovú do stierky, nový strop znížiť sadrokartónom, práce stierkou, za čo najnižšie ceny stavebných materiálov a pôžička lešenia
4. oprava havarijného stavu miestnych komunikácií z rezervného fondu
 - starostov návrh je cca 10 tis. do každej miestnej časti. Minuloročná cena opráv cca 17 /m².

Návrh prihlášky tvorí súčasť tejto zápisnice, bol schválený.

- Stretnutie rodákov 28.8.2022

Guláš, kapustnica - poľovníci zabezpečia pre účinkujúcich a usporiadateľov

Návrh na prestrešenie pódia na pätkách, pódium je obecné z daru p. Dávida, či dať vypracovať cenovú ponuku?

Hl. kontrolór - do 10 tis. € napriamo bez prieskumu, novela zákona o verejnom obstarávaní

- MŠ Látky

Kapacita 21 detí, 16 detí zostáva v MŠ a máme 8 nových žiadostí. Počet detí sa zvýši na 24 detí, budú sa musieť vyradiť niektoré deti do 3 rokov, preto vznikla myšlienka na vytvorenie 1 novej triedy doobedu pre najmladšie dvojročné deti.

Segeč – urobiť maximum pre občanov

13. Interpelácie, diskusia

Ing. Michalovský – dopísať pri bode opravy havarijného stavu cesty, časť za križom kde je koreň, po Harandzovcov.

Ing. Michalovský – že sa na Mlákach už stavia a bolo povedané na zastupiteľstve, že na Mlákach sa nedá stavať

Odpoveď starostu – stavia sa len to, čo bolo odsúhlasené SVP, B.Bystrica v predchádzajúcom období.

Starosta informuje:

– stretnutie na MŽP SR v BA kvôli medveďom, bolo prisľúbené navýšenie počtu zásahového tímu s dobrovoľníkmi. Poslanci môžu dať tip na dobrovoľníka – poľovníka od poľovných združení v obci

- pri tomto stretnutí sa pýtal sa aj na ČOV, št.tajomník p. Kiča, mu prisľúbil, že si to preverí, dodnes sa nezavolať. Od 08/2021 nie zaslané obci písomné stanovisko z vykonanej finálnej kontroly na mieste. Dňa 23.3.22 odišla písomná výzva od právnej zástupkyne obce na EF-dodnes odpoveď neprišla.

- pre časť obce Grapa kúpiť VOK, uzatvárateľný, lebo zberové vozidlo tam neprejde

III.

14. Záver, prijatie Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Látkach zo dňa 19.05.2022 k bodu 4. Schválenie zámeru odpredaja pozemkov v rekreačnej oblasti

Uznesenie č. 9/2022

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 19.05.2022

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. S c h v á ľ u j e :

1. zámer odpredať svoj majetok priamym predajom, v zmysle § 9a, ods. 5, zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znp, jedná sa konkrétne o pozemky nachádzajúce sa v časti obce Prašivá, vlastník Obec Látky a to konkrétne C-KN par. č.: 1120/8, zastavaná plocha a nádvoria, o výmere 312 m², podľa GP č. 54346487-15/2022 461/284, ostatná plocha, o výmere 118 m², podľa GP č. 54346487-7/2022 461/278, ostatná plocha, o výmere 242 m², podľa GP č. 40142345-90/2021 605/30, ostatná plocha, o výmere 1546 m², podľa GP č. 54346487-33/2022 461/285, ostatná plocha, o výmere 300m², podľa GP č. 54346487-32/2022

Hlasovanie: Prítomní: 6

Za: 4 -JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Zdržal sa: 3 – Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

- Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 4 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Zdržal sa: 3 Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

- Za: 4 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Zdržal sa: 3 - Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

- Za: 4 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Zdržal sa: 3 Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Jozef Straka, geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre Norbert Ďurák, r. č. , bytom Lučenec, , do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m2, pričom cena je vyššia, ako cena určená znaleckým posudkom č.22/2022 zo dňa 31. 03. 2022

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 4 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 0 Zdržal sa: 3 - Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

11. v zmysle § 9a, ods. 1, písm. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obce v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par.č. 461/241, ostatná plocha, o výmere 470 m2, vedenej na LV č. 747 Obec Látky, pre Ing. Ľubomíra Aláča , n Píla do výlučného vlastníctva, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 20,00 €/m2, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 25/2022 zo dňa 01. 04. 2022

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 4 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš

Proti: 0 Zdržal sa: 3 - Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

k bodu 6. Projekt miestnej komunikácie IBV Chocholná - informácia

Uznesenie č. 11/2022

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 19.05.2022

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. berie na vedomie

1. informáciu k bodu

k bodu 7. Súdny spor – Orság

Uznesenie č. 12/2022

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 19.05.2022

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

1.bude rešpektovať rozhodnutie Okresného súdu vo Zvolen pod číslom konania 16C69/2018 .

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 7 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

Proti: 0 Zdržal sa: 0

k bodu 8. Komunitný plán sociálnych služieb 2022-2030

Uznesenie č. 13/2022

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 19.05.2022

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

5. oprava schodov zvonica – vlastní zamestnanci
6. oplatenie požiarnej zbrojnice a vybudovanie stojiska pre VOK
7. vytvorenie oddychovej zóny pri futbalovom ihrisku
8. kamerový systém – 2 ks Požiarna zbrojnica (kontajnery+parkovisko) 1 ks – futbalový štadión, 1 ks vstup do obce od D. Huty, 1 ks výjazd z obce pod cintorínom + záznamové zariadenia a celý software

Uznesenie č. 16/2022

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 19.05.2022

Obecné zastupiteľstvo v Látkach:

A. s c h v a ľ u j e

1. finančné prostriedky v sume 3 tis. € z rezervného fondu na riešenie havarijného stavu autobusovej zastávky pri štátnej ceste

Hlasovanie: Prítomní 7

Za: 5 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 2 Mgr. Bahledy, Ing. Koristeková

2. finančné prostriedky v sume 4 tis. € z rezervného fondu na riešenie havarijného stavu chodníka na cintoríne

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 7 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský, Mgr. Bahleda, Ing. Koristeková

Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. finančné prostriedky v sume 6 tis. € na dokončovacie práce v základnej škole a to schodisko a vstupná hala

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 7 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský, Mgr. Bahleda, Ing. Koristeková

Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. finančné prostriedky na opravy havarijného stavu miestnych komunikácií z rezervného fondu v miestnej časti :

Polianky v sume 10 tis. €

Paseky v sume 10 tis. €

Podbykovo v sume 10 tis. €

Látky v sume 10 tis. €

Nový Svet – po Haranzu vyasfaltovať, v sume 10 tis. €

Čechánky v sume 10 tis. €

Nákup „Tisovského štrku“ na opravu nespevnených komunikácií v sume 5 tis. €

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 7 JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský, Mgr. Bahleda,

2. schvaľuje návrh prihlášky pre súťažiacich do súťaže „Tradičná chuť Látok 2022“ s možnosťou preplatenia surovín na základe predložených dokladov z elektronickej registračnej pokladne uvedených v záväznej prihláške pre mäsité jedlo 60,00 € a pre bezmäsité jedlo 40,00 €, pričom za túto sumu bude uvarené primerané množstvo jedál min. zodpovedajúce poskytnutej sume

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský, Mgr. Bahleda

Proti: 0 Zdržal sa: 1 - Ing. Koristeková

☐ žiadosť Tibor Kajan, žiadosť Michal Púpala

B. N e s c h v a ľ u j e :

1. žiadosť p. Kajana o odkúpenie pozemku

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

Proti: 0 Zdržal sa: 1 Mgr. Bahleda

2. žiadosť p. Púpalu o kúpu pozemku

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 6 - JUDr. Čontofalský, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Mgr. Bahleda

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 1 Segeč

☐ žiadosť Elena Poláčková

C. d o p o r u č u j e :

3. starostovi obce zaslať odpoveď, nakoľko už bolo prijaté uznesenie v predchádzajúcom bode

Hlasovanie: Prítomní: 7

Za: 7- JUDr. Čontofalský, Segeč, Kršiak, Mgr. Kubiš, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

Proti: 0 Zdržal sa: 0

IV.

14. Záver

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodznalo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil, čas: 21:05 hod.

Zapísala: Melošová

I. Overovateľ:
Kršiak Peter
poslanec OZ

II. Overovateľ:
Mgr. Kubiš Ján
poslanec OZ

Starosta obce:
Bc. Mário Kubiš