

Zápisnica č. 4/2025

Obecného zastupiteľstva v Látkach konaného dňa 07.05.2025

Pritomni: - podľa prezenčnej listiny

Počet zvolených poslancov: 7.

Starosta obce Bc. Mário Kubiš, otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva zvolané písomnou pozvánkou v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto je uznášaniaschopné. Starosta požiadal prítomných poslancov o schválenie programu v zmysle zaslanej pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu

Program OZ bol chválený bez zmien.

2. Volba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky zápisnice

Návrh starostu na zloženie návrhovej komisie JUDr. Peter Čontofalský, PeaDr. Ján Kubiš PhD a overovateľov zápisnice: Peter Kršiak, Ing. Jarmila Trčanová

Za zapisovateľky zápisnice navrhuje zamestnankyňu obecného úradu a to: Martinu Segečovú

3. Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta prekladá kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva. Uznesenia OZ sa plnia.

4. Riešenie vzniknutej situácie na pozemku KN E par.č. 3483/101

Riešenie vzniknutej situácie na pozemku KN E par. č. 3483/101. Na základe poverenia Obecným zastupiteľstvom boli pozvaní všetci dotknutí majitelia.

- p. Gajdošová by chcela mať na tejto parcele záhradu ako doteraz
- Starosta navrhuje reálnu delbu 8 účastníkov rozdeliť s GP, tie pozemky sú zapísané v územnom pláne na výstavbu
- JUDr. Čontofalský 8 vlastníkov. návrh 56 árov na 7arov, ostatná časť je na zvážení či sa poskladajú aj ďalší vlastníci, budete mať 7a plus podiel aj vzadu. Ja som zato aby sa celá parcela vysporiadala každý bude mať svoje. Treba si to premyslieť a osloviť ostatných podielníkov.
- p. Segeč mam tam podiel, je potrebné to rozparcelovať celé, pozemky chcem pre zamestnancov ktorí tu chcú stavať domy. Riešme kto tu chce stavať.
- starosta pripraví sa plán a zvolá sa ďalšie stretnutie

5. Riešenie vzniknutej situácie na pozemku KN C par.č. 1118/18

Na základe doručenej žiadosti na odkúpenie pozemku KN C par. č. 1118/18 v chatovej oblasti časti za hotelom Zerrenpach boli poslané pozvánky všetkým susedným majiteľom aby boli informovaní o zámere odpredať tohto pozemku.

- p. Ing. Šuhajová rozprávali sme sa pred stretnutím s ostatnými susedmi, nechceme aby sa tam stavalo, nie je to určené na výstavbu cez pozemok sú inžinierske siete, cena 40€/m² je neadekvátne. Pán z Kerametálu nedá už nikomu súhlas na pripojenie vodovodu, musel by si tam kopať vodu
- Starosta nepredávame stavebný pozemok, len pozemok v ktorom je možná výstavba, máme záujemcu, ktorý chce kúpiť všetko za 40€ m², stretli sme sa či má niekto záujem o prikúpenie k svojmu pozemku.
- JUDr. Čontofalský dávame vám možnosť odkúpiť pozemok , príde geodet dáme urobiť návrh spolupráci s vami chceme vám vyhovieť
- Starosta keď príde geodet musí byť dohodnuté kto chce akú časť z tohto pozemku nemôže tam zostať hluché miesto

18:30 odišiel Melicher

6. Rôzne

p. Kuvik navrhol obdarovať p. Petra Kršiaka pri príležitosti jeho jubileá. Obecné zastupiteľstvo schválilo vecný dar pre p. Petra Kršiaka.

7. Interpelácie, diskusia

Niektorí členovia O.Z. Čechánky prišli na zasadnutie ohľadom žiadosti, ktorá nám bola doručená 07.05. 2025. O.Z. sa chcelo stretnúť s Obecným zastupiteľstvom a opýtať sa na názor po stretnutí s Vodohospodárskou Výstavbou.

- p. Ing. Trčanová nevieme čo prezentovala Vodohospodárska Výstavba bol tam hluk a nič som nepočula
 - p. Mgr. Endrody ľudí, ktorých združujeme sa to týka, boli to emócie ani sme tam neboli najprv pozvaný
 - p. Strelec nedostali sme pozvánku my sme v záplavovej oblasti, volal som na VV povedali mi, že sa opýtajú a potom mi volali, že ju pošlú mailom, pozvánku som chcel aj pre moju dcéru jej pozvánku neposlali
 - JUDr. Čontofalský bola ich povinnosť zavolať všetkých, je to ich zlyhanie za mňa u nich, každý má na to svoj názor
 - starosta garantujú aj ďalšie stretnutia ale bola to hanba, ľudia, ktorí si prenajali kultúrny dom a kričali ste na nich nech idú domov.
- Nebolo to pekné od vás boli tam odborníci boli tam aj naši občania, ktorí si to chceli vypočuť lebo to počuli prvý krát a nevedia o tom vôbec nič. Veľa ľudí radšej išlo preč lebo sa tam kričalo a to pre nich nebolo znesiteľné.
- p. Mgr. Endrody neprišli pripravený na info kampaň a nepozvali tých ktorých sa to týka
 - JUDr. Čontofalský chybou je že sa ťahá do toho politika vy O.Z. sa obráťte na VV a komunikujte s nimi. Nikto nie je ani za ani proti, nebudem zato ak nebudú majetkove veci vysporiadané.

8. Záver

Keďže neodznalo viac bodov ani pripomienok, starosta prítomným poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ. Čas ukončenia 19:25.

I. Overovateľ: Peter Kršiak II. Overovateľ: Ing. Jarmila Trčanová Starosta obce: Bc. Mário Kubiš

Zapísala: Martina Segečová