

**Uznesenie**  
**Obecného zastupiteľstva v Látkach zo dňa 12.01.2023**

**K bodu 4. Kanalizácia a ČOV Látky**

Uznesenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo v Látkach :

**A. Schvaľuje**

Dohodu o urovnaní medzi právnym nástupcom po nebohom majiteľovi firmy Zoltán Hanula SPOLSTAV – Súkromná stavebná firma Lučenec, s ktorou má obec uzatvorenú zmluvu o dielo „ Kanalizácia a ČOV obce Látky " a ukončenie zmluvného vzťahu s finančným vyrovaním vo výške 14 000,- € do 30 dní od podpísania dohody o urovnaní.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

**K bodu 5. Zrušenie Uznesenia č.34/2022**

Uznesenie č. 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Látkach :

**A. ruší**

Uznesenie č. 34/2022 bod 7. Obecného zastupiteľstva v Látkach zo dňa 20.09.2022

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

**K bodu 6. Žiadosť –kúpa pozemku: Hazucha, Paľuch**

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo v Látkach :

**B. Schvaľuje**

**1. prevod vlastníctva majetku obce**, a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Látky, nachádzajúcej sa v k.ú. Látky, zapísanej na LV č. 1834, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor:

- **diel 4 o výmere 2 m2, ako odčlenená časť pozemku KNE - parc.č. 5037/1**, zastavaná plocha a nádvorie, t.č. o výmere 6721 m2, (ako časť novovytvorenej parcely KNC- parc.č. 242, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 24 m2),

ktorý diel vznikol odčlenením od parcely KNE - parc.č. 5037/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6721 m2 Geometrickým plánom č. 54346487-72/2022 zo dňa 19.09.2022, vypracovaným vyhotoviteľom: Ing. Martin Straka – Geodetické práce, Korytárky 130, IČO: 54346487, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálny odbor dňa 29.09.2022, pod číslom G1 – 525/2022,

podľa ust. § 9a, ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov,

**v prospech záujemcu:** Milan Hazucha, rod. ...., dátum narodenia: ...., rod.č. ...., bytom: Látka č. ..., 98545 Látka za kúpnu cenu 4,00 € (slovom: štyrieurá), pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Predmetná predávaná časť pozemku je zastavaná stavbou garáže súp.č. 205, na pozemku KNC- parc. č. 242 vo vlastníctve záujemcu, pričom vlastnícke právo záujemcu k stavbe nie je evidované na LV.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

**2. prevod vlastníctva majetku obce,** a to nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Látka, nachádzajúcej sa v k.ú. Látka, zapísanej na LV č. 1834, vedenom na Okresnom úrade v Detve, katastrálny odbor:

- **diel 3 o výmere 4 m2, ako odčlenená časť pozemku KNE - parc.č. 5037/1,** zastavaná plocha a nádvorie, t.č. o výmere 6721 m2, (ako časť novovytvorenej parcely KNC- parc.č. 241, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 24 m2)

ktorý diel vznikol odčlenením od parcely KNE - parc.č. 5037/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6721 m2 Geometrickým plánom č. 54346487-72/2022 zo dňa 19.09.2022, vypracovaným vyhotoviteľom: Ing. Martin Straka – Geodetické práce, Korytárky 130, IČO: 54346487, úradne overeným Okresným úradom Detva, katastrálny odbor dňa 29.09.2022, pod číslom G1 – 525/2022,

podľa ust. § 9a, ods. 8, písm. b/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, pričom pri tomto prevode sa nepoužijú ust. § 9a, ods. 1 až 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov,

**v prospech záujemcu:** MUDr., Mgr. Štefan Paľúch, rod. ...., dátum narodenia: ..., rod.č. ... bytom: Žiar nad Hronom, za kúpnu cenu 8,00 €, (slovom: osemeur), pričom kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Predmetná predávaná časť pozemku je zastavaná stavbou garáže súp.č. 204 na pozemku KNC-parc.č. 241 vo vlastníctve záujemcu, pričom vlastnícke právo záujemcu k stavbe je evidované na LV č. 633.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

## **K bodu 7. Odpredaj pozemkov v RO Prašivá**

Uznesenie č. 4/2023

Obecné zastupiteľstvo v Látkach :

### **A. Schvaľuje**

1. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien

a doplnkov, odpredaj pozemku KN - C par.č. 461/292, ostatné plochy o výmere 480 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 747, k.ú. Látky, vlastník Obec Látky, pre kupujúcich: PaedDr. Rastislav Hudec, rod. ...., r. č.: ..., bytom . Nenince v podiele ½ a Mgr. Mária Cvengelová, rod. ...., r.č.: ..., bytom Nenince v podiele ½ , za kúpnu cenu 20,00€/ m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.57/2022 zo dňa 30.11.2022

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

2. v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/101, ostatná plocha o výmere 247 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747 , vlastník Obec Látky a na základe GP č. 54346487-86/2022, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Ing. Ľubomír Kováč, rod. ...., r.č. ..., bytom Petrovice . do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.67/2022 zo dňa 03.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

3. v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/288, ostatná plocha, o výmere 118 m<sup>2</sup> a KN-C par.č. 461/289, ostatná plocha, o výmere 44 m<sup>2</sup> , odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487 – 64/2022, vyhotoveného vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Mgr. Pavel Melicher, rod. ...., r.č. ... a Mgr. Eva Melicherová, rod. ...., r.č. ... obaja bytom Banská Bystrica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.65/2022 zo dňa 2.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

4. v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/297, ostatná plocha o výmere 164 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747 , vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487-63/2022, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Aneta Bizeová, rod. .... r.č. ..., bytom Lučenec, do

výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.62/2022 zo dňa 01.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

5. v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/291, ostatná plocha o výmere 350 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487-67/2022, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Ing. Marián Tencer, rod. ...., r.č. ..., bytom Nitrianske Hrnčiarovce, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.59/2022 zo dňa 30.11. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

6. v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/298, ostatná plocha, o výmere 146 m<sup>2</sup> a KN-C par.č. 461/299, ostatná plocha, o výmere 42 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487 – 63/2022, vyhotoveného vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Vladimír Miadok, rod. ...., r.č. ... a Ľubica Miadoková, rod. ...., r.č. ...., obaja bytom Boľkovce do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.61/2022 zo dňa 01.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

7. v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/290, ostatná plocha, o výmere 429 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487 – 65/2022, vyhotoveného vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Ján Remper, rod. ...., r.č. ... a Ružena Remperová, rod. ...., r.č. ..., obaja bytom Detva do bezpodielového spoluvlastníctva

manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.60/2022 zo dňa 30.11. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

- 8.** v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/302, ostatná plocha, o výmere 65 m<sup>2</sup> a KN-C par.č. 461/303, ostatná plocha, o výmere 30 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487 – 87/2022, vyhotoveného vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Mgr. Stanislav Spišiak, rod. ...., r.č. ... a Mgr. Oľga Spišiaková, rod. ...., r.č. ... obaja bytom Lučenec do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.63/2022 zo dňa 01.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

- 9.** v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/301, ostatná plocha, o výmere 169 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487 – 87/2022, vyhotoveného vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Ing. Ivan Šagát, rod. ...t, r.č. ... a Mgr. Gabriela Šagátová, rod. ...., r.č. ...., obaja bytom Lučenec do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.64/2022 zo dňa 01.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

- 10.** v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 605/33, ostatná plocha o výmere 288 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 605/2, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 1, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487-88/2022, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Pavel Lenár, rod. ...., r.č. ..., bytom Detva do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.62/2022 zo dňa 03.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

- 11.** v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 605/34, ostatná plocha o výmere 96 m<sup>2</sup> odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 605/26, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 1, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487-88/2022, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Pavel Lenár, rod. ..., r.č. ...., bytom ..., Detva do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.62/2022 zo dňa 03.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

- 12.** v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/296, ostatná plocha o výmere 365 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747 , vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487-57/2022, vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky a odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/149, ostatná plocha o výmere 330 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 461/1, k.ú. Látky, vedenej na LV č. 747 , vlastník Obec Látky, na základe GP č. 34320334-87/2013, vyhotoveného Ing. Jozef Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúceho: Norbert Ďurák, rod. ...., r.č. ..., bytom ..., Lučenec, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.58/2022 zo dňa 30.11.2022

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

- 13.** v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 605/31, ostatná plocha, o výmere 490 m<sup>2</sup>, odčleneného od pôvodnej KN-C par.č. 605/2, k.ú. Látky, vedenej na LV č.1, vlastník Obec Látky, na základe GP č. 54346487 – 66/2022, vyhotoveného vyhotoveného Ing. Martin Straka, Geodetické práce, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, pre kupujúcich: Juraj Mego, rod. ...., r.č. .... a Veronika Megová, rod. ...., r.č...., obaja bytom ..., Veľké Zálužie do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.69/2022 zo dňa 03.12. 2022.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

**14.** v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj pozemku KN-C par.č. 605/22, ostatná plocha, o výmere 151 m<sup>2</sup>, k.ú. Látka, vedeného na LV č.1, vlastník Obec Látka pre kupujúcich: Juraj Mego, rod. ...., r.č. ... a Veronika Megová, rod. ...., r.č. ..., obaja bytom ..., Veľké Zálužie do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v podiele 1/1-ina, za kúpnu cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.69/2022 zo dňa 03.12. 2022.

## **8. Rôzne**

### **- Použitie fondu opráv 7bj Látka 51**

Uznesenie č. 5/2023

Obecné zastupiteľstvo v Látkach :

#### **A. Schvaľuje**

Použitie fondu opráv vytvoreného v 7bj Látka 51 na zakúpenie sporáku do bytu č. 7 v sume 422,30 €.

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

## **9. Interpelácie, diskusia**

Uznesenie č. 6/2023

Obecné zastupiteľstvo v Látkach :

#### **A. Schvaľuje**

Finančné prostriedky formou nákupných poukážok platných vo všetkých obchodoch v obci Látka za reprezentáciu obce v sume 200,00 € pre Bc. Martin M....., L..... a Peter K..... ml., L.....

Hlasovanie menovite, prítomní počet : 5

za: 5 - Kršiak, Melicher, JUDr. Čontofalský, PaedDr. Kubiš PhD, Ing. Škopík

zdržal sa: 0

proti: 0

Návrhová komisia:

JUDr. Peter Čontofalský

Ján Melicher

Bc. Mário Kubiš  
starosta obce