

ZMLUVA o poskytovaní služieb
„Obnova budovy Kultúrneho domu v obci Látka – zníženie energetickej náročnosti
objektu- Externý projektový manažment- projektový manažér“
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Poskytovateľ:	Poradenská kancelária pre štrukturálne fondy, s.r. o.
Sídlo:	Podkoreňová 3669/15E, 977 01 Brezno
v mene ktorého koná:	Ing. Martina Molitoris Daxnerová, PhD., MBA, konateľ
konanie vo veciach zmluvných:	Ing. Martina Molitoris Daxnerová, PhD., MBA, konateľ
telefón, e-mail:	0903 256 996, martina.daxnerova@gmail.com
IČO:	56 803 966
DIČ:	2122464135
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK27 0200 0000 0051 4211 2051
(ďalej len „Poskytovateľ“) a	
Objednávateľ:	Obec Látka
Sídlo:	Látka 36, 985 45 Látka
Štatutárny zástupca:	Bc. Mário Kubiš, starosta obce
IČO:	00316148
DIČ:	2021237108
telefón, e-mail:	0908 343 898 starosta@obeclatky.sk
Bankové spojenie:	Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN:	SK45 5600 0000 0097 0517 5004
(ďalej len „Objednávateľ“)	

Zmluvné strany na základe výsledku prieskumu trhu uzatvárajú túto Zmluvu o poskytovaní služieb externého projektového manažmentu pre projekt „Obnova budovy Kultúrneho domu v obci Látka – zníženie energetickej náročnosti objektu“ (ďalej len „Zmluva“), ktorej účelom je implementácia uvedeného projektu.

Článok I.
Predmet Zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť pre Objednávateľa služby externého projektového manažmentu pri implementácii Projektu „Obnova budovy Kultúrneho domu v obci Látka – zníženie energetickej náročnosti objektu“.
2. Služby externého projektového manažmentu budú Poskytovateľom poskytované v rozsahu:
 - administratívne a organizačné riadenie projektu,
 - koordinácia jednotlivých aktivít a subjektov zapojených do realizácie projektu,
 - sledovanie vecného a časového harmonogramu projektu,
 - monitorovanie plnenia projektových cieľov a aktivít,

- koordinácia komunikácie medzi objednávateľom, zhotoviteľom stavebných prác, stavebným dozorom a ďalšími subjektmi zapojenými do realizácie projektu,
- poskytovanie odbornej súčinnosti objednávateľovi pri realizácii projektu,
- príprava a kontrola dokumentácie súvisiacej s realizáciou projektu,
- **príprava podkladov k čerpaniu dotácie,**
- sledovanie plnenia podmienok poskytnutia dotácie a povinností prijímateľa,
- súčinnosť pri komunikácii s poskytovateľom dotácie a príslušnými orgánmi,
- evidencia a kontrola dokumentov súvisiacich s realizáciou projektu,
- upozorňovanie objednávateľa na prípadné riziká, nedostatky alebo odchýlky od schváleného harmonogramu a podmienok projektu,
- súčinnosť pri príprave podkladov pre finančné a vecné vyhodnotenie projektu,
- spolupráca pri ukončení projektu a zabezpečení dokumentácie súvisiacej s jeho ukončením,
- výkon ďalších činností súvisiacich s riadnym administratívnym a odborným zabezpečením projektu.

3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť pre Poskytovateľa dohodnutú odmenu za poskytnuté služby.

Článok II. Čas plnenia

1. Poskytovateľ bude služby externého projektového manažmentu Projektu poskytovať **po dobu 24 mesiacov odo dňa písomného vyzvania** Objednávateľom na začatie poskytovania služieb.

Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek aktualizovať svoje požiadavky a dávať Poskytovateľovi pokyny pri poskytovaní odborných služieb,
2. Objednávateľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy sprístupniť Poskytovateľovi údaje a informácie nevyhnutne potrebné pre plnenie predmetu Zmluvy,
3. Objednávateľ je povinný bezodkladne oboznamovať Poskytovateľa so všetkými novými skutočnosťami, o ktorých sa dozvie alebo mal dozvedieť pri svojej činnosti a ktoré sú, alebo môžu byť vo vzťahu k predmetu Zmluvy,
4. Objednávateľ je povinný poskytnúť Poskytovateľovi pravdivé informácie, ktoré majú vplyv na povahu a spôsob uskutočnenia požadovaných odborných služieb a nesmie zamlčať žiadne informácie, dôležité pre poskytnutie týchto odborných služieb,
5. Poskytovateľ je oprávnený odmietnuť poskytnutie odborných služieb ak Objednávateľ ani na písomné požiadanie neposkytne Poskytovateľovi potrebné doklady a súčinnosť,
6. Poskytovateľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa ďalšie, dodatočné informácie alebo pokyny, ktoré sú nevyhnutne potrebné na poskytovanie odborných služieb,
7. Poskytovateľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v zmysle platných právnych predpisov, metodických pokynov a v súlade so zmluvou o poskytnutí dotácie pre projekt **Obnova budovy Kultúrneho domu v obci Látky – zníženie energetickej náročnosti objektu.**
8. Poskytovateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa môže odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Poskytovateľ nemôže včas dostať jeho súhlas,
9. Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytnutých Objednávateľom v

súvislosti s poskytovaním odborných služieb. Poskytovateľ sa zaväzuje, že neoznami bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, tretím osobám žiadne informácie, týkajúce sa predmetu a podmienok tejto zmluvy.

Článok IV.

Odmena za poskytovanie služieb

1. Cena za poskytovanie služieb bola určená na základe výsledku vykonaného prieskumu trhu, ktorý zároveň slúžil ako podklad na stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky:

Cena za poskytovanie služieb je 45 000,00 EUR. Poskytovateľ nie je platiteľom DPH.

2. Uvedená cena je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

Článok V.

Fakturácia poskytovaných služieb

1. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať poskytnuté služby mesačne.
2. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať objednávatelovi poskytnuté služby v alikvotnej časti dohodnutej ceny.
3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
4. Poskytovateľ doručí Objednávateľovi faktúry v elektronickej podobe.
5. Faktúra musí mať tieto náležitosti:
 - označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu dodávateľa,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
 - označenie tejto zmluvy, podľa ktorej je faktúra vystavená,
 - názov projektu.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Poskytovateľovi na doplnenie, v tomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.
7. Objednávateľ uhradí odplatu podľa tohto článku na základe vystavenej faktúry prevodom finančných prostriedkov na účet Poskytovateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

Článok VI.

Zánik zmluvy

1. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Objednávateľa, pričom podstatným porušením Zmluvy zo strany Objednávateľa je:
 - neposkytnutie nevyhnutnej súčinnosti Objednávateľa podľa podmienok tejto Zmluvy,
 - neuhradenie odmeny za poskytovanie odborných služieb.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Poskytovateľa, pričom podstatným porušením Zmluvy zo strany Poskytovateľa je:

- poskytovanie služieb externého projektového manažmentu v rozpore s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve napriek písomnému upozorneniu zo strany Objednávateľa,
 - prevedenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy na tretie osoby, a to bez súhlasu Objednávateľa,
 - neposkytnutie služieb externého projektového manažmentu, a to napriek písomnej výzve Objednávateľa,
 - nesplnenie povinností Poskytovateľa uvedených v čl. III tejto zmluvy.
3. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
 4. Zmluva zanikne aj vzájomnou písomnou dohodou oboch zmluvných strán ku dňu uvedenom v dohode.

Článok VII.

Zmluvné pokuty

1. Objednávateľ má nárok na vyplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej čiastky za každý aj začatý deň omeškania Poskytovateľa.
2. Poskytovateľ má nárok na vyplatenie úroku z omeškania za každý aj začatý deň omeškania s platbou splatnej faktúry vo výške 0,05 % z celkovej nezaplatennej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o poskytovaní služieb nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom schválenia žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy Environmentálneho fondu MoF – 6/2026 na projekt „Obnova budovy Kultúrneho domu v obci Látka – zníženie energetickej náročnosti objektu“.
2. Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
3. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkové vzťahy založené touto dohodou, ako aj záväzkové vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých Poskytovateľ obdrží dva vyhotovenia a Objednávateľ jedno vyhotovenie.
7. Účastníci Zmluvy týmto vyhlasujú, že túto Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a Zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia vyžadujúca písomnú formu sa bude zasielať na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy poštou, osobne, emailom.

V Brezne, dňa 21.8.2026

V Látkach, dňa 21.8.2026

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

Ing. Martina Molitoris Daxnerová, PhD., MBA, konateľ

Bc. Mário Kubiš, starosta obce

PORADENSKÁ KANCELÁRIA
pre štrukturálne fondy, s. r. o.
Podkoreňová 3669/15E, 977 01 Brezno
IČO: 56 803 966, DIČ: 2122464135

