



Z á p i s n i c a   č. 8/2014  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 11. decembra 2014

---

I.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta obce Ľubomír Bahleda, otvoril rokovanie riadneho zastupiteľstva hymnou Slovenskej republiky. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Požiadal prítomných o schválenie nasledovného programu, pričom z dôvodu zúčastnenia sa občanov obce p. Belku Martina, bytom Látky 131 a sestry sl. Belkovej Dany, navrhol zmenu poradia bodov programu tak, že schválenie zmluvy o prenájme pozemku sa bude prejednávať ako druhý bod rokovania.

1. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice z bodu 8. Rôzne - schválenie zmluvy o prenájme pozemku
2. Kontrola plnenia Uznesení OZ
3. Návrh VZN č. 1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad, na r. 2015
4. Návrh VZN č. 2/2014 o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump
5. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2014
6. Návrh rozpočtu na roky 2015 - 2017
7. Návrh výšky poplatku za odber vody na rok 2015
8. Rôzne - odkúpenie pozemkov Vajová, Kováč, Chabada  
zámena Renáta Stoll za Bystriansku  
Fyzická inventúra - vyradenie majetku podľa zápisu  
Práce naviac - mezonetové byty
9. Interpelácie, diskusia
10. Prijatie Uznesení OZ, Záver

Hlasovanie:                      Za: 4

1. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice  
Predkladá: Ľ. Bahleda, starosta

Návrhová komisia: Segeč Ján, zástupca starostu, Ing. Michalovský Rudolf, poslanec OZ  
Ing. Koristeková Marta, poslankyňa OZ

Hlasovanie:                      Za: 4

Overovatelia zápisnice: Kršiak Peter, poslanec OZ , Segeč Ján, zástupca starostu

Hlasovanie:                      Za: 4

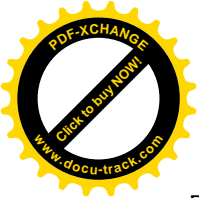
Zapisovateľka určená starostom obce: Melošová Soňa.

II.

- bod 8. Rôzne - schválenie zmluvy o prenájme pozemku  
Predkladá: Ľ. Bahleda, starosta obce

---

Starosta -informuje o spornom pozemku, ktorý má obec vo vlastníctve, popred požiarne zbrojnicu, tam kde je septik, na ktorý má fi. JASE. spol. s.r.o., Látky podpísanú s obcou zmluvu na prenájom. Ďalšia drewná hmota, ktorá je uložená pod cestou nie je na obecnom pozemku. Zmluva je podpísaná v r. 2012, pričom podlieha schváleniu zastupiteľstvom.



P. Belko – zásadne je proti prenájmu pozemku popred požiaru zbrojnicu, pozemok je odkáživa Belkovský, obec nie je odkázaná na príjem 100 €, na pozemok je daná blomba na katastrálnom úrade, pretože je podaná žaloba na ok. súde. Odstránenie dreva žiadal osobne už neb. strýko Anton. Apeluje na poslancov, aby sa vyjadrili záporne k prenájmu pozemku. D. Belková predkladá rozhodnutie Spoločného stavebného úradu v Hriňovej, uvádza, že kamióny nakladajúce drevnú hmotu znemožňujú prechod cez miestnu komunikáciu. Žiada starostu, aby zmluvu zrušil.

Ján Segeč, ako majiteľ fi. JASE uvádza - vychádza zo stavu na katastra, vlastník je obec, zmluva o prenájme je podpísaná s obcou. Rozhodnutie Spoločného stavebného úradu v Hriňovej je neplatné, pretože sa nejedná o stavbu, ale len prekládku drevnej hmoty, firma sa voči rozhodnutiu odvolala a rozhodnutie bude zrušené. Na základe sťažnosti bolo pred cca 2 týždňami šetrenie zo strany ŽP, SVP a požiarnikov. Pri šetrení sa preukázalo, že hydraulická ruka používa len rastlinné oleje, bez záťaže na ŽP. Uviedol, že z vlastnej iniciatívy upravil cestu od vody. Do týždňa zlikviduje drevnú hmotu, aj kôru uloženú na pozemkoch pod cestou. Ostatné drevo zaskládkuje na prenajatom pozemku. Pozemok na uloženie dreva potrebuje na svoje podnikanie, pričom späť do obce sa formou podielových daní podporuje rozvoj obce.

Vyjadrenie poslancov – dnes nerozhodnú lebo právny stav je momentálne že pozemok je na LV obce, bude rozhodnuté po vyjadrení kr. úradu ŽP na budúcom zasadnutí.

Hlavný kontrolór – pripomína, že v zmysle zákona o majetku obcí, zamestnanec obce nemá právo prenajímať majetok, len vo verejnej súťaži. Vyžiadať na katastri informáciu, či môže obec prenajať majetok so zapísanou blombou. - bod stiahnutý z rokovania

## 2. Kontrola plnenia Uznesení OZ

- nebola prevedená

## 3. Návrh VZN č. 1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad na r. 2015

Predkladá: Ľ. Bahleda, starosta obce

-----  
- návrh tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Návrh poslanca Ing. Michalovského - zvýšenie sadzby dane za lesné pozemky z 0,75% na 1,0%, z dôvodu poškodenia obecných miestnych komunikácií ťažkými mechanizmami pri ťažbe a vývoze dreva. Návrh odsúhlasený.

## 4. Návrh VZN č. 2/2014 o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp

Predkladá: Ľ. Bahleda, starosta obce

-----  
- návrh tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Zosúladenie VZN s doporučením okresného prokurátora. Návrh odsúhlasený bez zmeny.

## 5. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2014

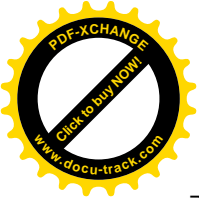
Predkladá: Ľ. Bahleda, starosta obce

-----  
- návrh tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Návrh odsúhlasený bez zmeny.

## 6. Návrh rozpočtu na roky 2015 - 2017

Predkladá: Ľ. Bahleda, starosta obce

-----  
- stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu a návrh rozpočtu na roky 2015-2014 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Návrh odsúhlasený bez zmeny.



7. Návrh výšky poplatku za odber vody na rok 2015  
Predkladá: Ľ. Bahleda, starosta obce

-----  
- návrh tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Poslancom predložená kópia odpovede obce na odstúpenie od kúpnej zmluvy pre RD Látky.

8. Rôzne - odkúpenie pozemkov Vajová, Kováč, Chabada  
zámena Renáta Stoll za Bystriansku  
Fyzická inventúra - vyradenie majetku podľa zápisu  
Práce navyč - mezonetové byty  
Predkladá: Ľ. Bahleda, starosta obce

-----  
Jana Vajová a Peter Vajo, bytom Lučenec – žiadosť o odkúpenie KN C par.č. 461/158, výmera 84 m<sup>2</sup>  
Rudolf Kováč, bytom Žilina – žiadosť o odkúpenie pozemku KN C par.č. 461/157, výmera 127 m<sup>2</sup>  
Ján Chabada, bytom Kriváň – žiadosť o odkúpenie KN C par.č. 1118/26, výmera 212 m<sup>2</sup>  
- žiadosti odsúhlasené

Jozefa Bystrianska a manž., bytom Brezno – žiadosť o schválenie zmeny kupujúceho z Renáta Stoll na žiadateľov  
- žiadosť presunutá na najbližšie zasadnutie, s dorúčením odstúpenia od kúpy predmetného pozemku p. Stoll.

Fyzická inventúra, vyradenie majetku podľa zápisu –zápis preložený, tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Návrh poslancu Ing. Michalovského - zhromaždiť vyradený majetok do kultúrneho domu a bezplatne ponúknuť občanom.

Práce navyč –mezonetové byty – súpis prác a vyjadrenie generálneho projektanta tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

- Ing. Koristeková – kto bol odborný dozor stavby, žiada predložiť stavebný denník
- starosta – stavebný dozor len vtedy, keď stavbu nevykonáva odborne spôsobilá osoba, stavebný denník v kancelárii

9. Interpelácie, diskusia

-----  
Ing. Koristeková – prečo bolo zmenené uznesenie v zápisnici, že poslanci nemali námietky k preplateniu dovolenky, poslanci mali výhrady k preplateniu

starosta – uznesenie o dovolenke žiadne nie je, v zápisnici je uvedené, že za 4 roky neboli čerpané fin. prostriedky, ktoré sú rozpočtované, chcel by ich použiť pre OZ Bašta, na nákup zvonov na zvoničku na Novom Svete, overovatelia overujú zápisnicu, požiadal aby sa vyjadrili ostatní poslanci

Ing. Michalovský – nie je napísané jednoznačne, ako to bolo, raz a navždy - písať do zápisnice to čo bolo prijaté

Ing. Koristeková – aké je využitie mezonetových bytov

starosta – jeden byt voľný, cez sviatky je nahlásený záujemca o kúpu bytu

Starosta predložil plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2015.

Ďalej predložil prítomným poslancom zapečatené obálky od 4-och podnikateľských subjektov, k zaslaniu cenovej ponuky na vyorávanie miestnych komunikácií, na základe zaslanej výzvy. Predniesol svoj názor, že najvyššiu cenu bude ponúkať miestne roľnícke družstvo, stred ceny bude mať p. Kýpeť a p. Žilka a najnižšiu cenu p. Kamenský.

Obálka od subjektu:      Mechanizmus a cena:      trasy:

1. Žilka                    - traktor 20,00 / hod.                    - Látky obec, Kubiš, Belkovci, „Hurtošovci“
2. Kamenský Tibor   - Zetor 24,00 / hod. , Bielorús 30,00 /hod., Deutsch 30,00/ hod.



3. Kýpeť Ján - Zetor 20,00/ hod. - Paseky, Podbykovo, Macovo, Mláky, Polianky, Kočanda  
4. RD Látky - traktor 25,00/ hod. + DPH, T 815 30,00/ hod. + DPH, buldozér 50,00/ hod. + DPH  
- Malá Látka, Nový Svet I., II., Čechánky – okrem cesty patriacej do pôsobnosti BBSK  
Ing. Michalovský – najvýhodnejšiu cenu má RD Látky, z dôvodu výkonu koní jednotlivých ponúkaných  
mechanizmov.

Poslanci zahlasovali za predložené cenové ponuky a trasy vyorávania. Za: 4

III.

#### 10. Prijatie Uznesení OZ, Záver

K prejednaným bodom, správam a pripomienkam boli prijaté: Uznesenia OZ v Látkach,

k bodu 3. Návrh VZN č. 1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad na r.  
2015

Uznesenie č. 27/2014, zo dňa 11. 12. 2014

Obecného zastupiteľstva v Látkach

A. s c h v a ľ u j e

1. VZN č. 1/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad na r. 2015  
podľa priloženého návrhu, so zmenou v § 6, za lesné pozemky - na sadzbu 1,00 %

Za: 4

k bodu 4. Návrh VZN č. 2/2014 o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd  
a o zneškodňovaní obsahu žúmp

Uznesenie č. 28/2014, zo dňa 11. 12. 2014

Obecného zastupiteľstva v Látkach

A. s c h v a ľ u j e

1. VZN č. 2/2014 o spôsobe náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní  
obsahu žúmp

Za: 4

k bodu 5. Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2014

Uznesenie č. 29/2014, zo dňa 11. 12. 2014

Obecného zastupiteľstva v Látkach

A. s c h v a ľ u j e

1. rozpočtové opatrenie č. 2/2014

Za: 4

k bodu 6. Návrh rozpočtu na roky 2015 - 2017

Uznesenie č. 30/2014, zo dňa 11. 12. 2014

Obecného zastupiteľstva v Látkach

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. správu hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu

B. s c h v a ľ u j e

1. Návrh rozpočtu na roky 2015 – 2017, podľa návrhu

Za: 4

k bodu 7. Návrh výšky poplatku za odber vody na rok 2015

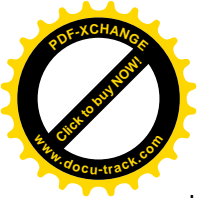
Uznesenie č. 31/2014, zo dňa 11. 12. 2014

Obecného zastupiteľstva v Látkach

A. s c h v a ľ u j e

1. návrh výšky poplatku za odber vody na rok 2015, podľa návrhu

Za: 4



k bodu 8. Rôzne

Uznesenie č. 32/2014, zo dňa 11. 12. 2014

Obecného zastupiteľstva v Látkach

A: s c h v a ľ u j e

1. odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par. č. 461/158, ostatné plochy o výmere 84 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 40142345-27/2014, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č. 461/1, vedenej na LV č. 747- Obec Látky, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Janu Vajovú, a Petra Vaju, r. č. obaja bytom Lučenec, do podielového vlastníctva v 1/2, za kúpnu cenu 10,00 €/1m<sup>2</sup>, pričom cena je nižšia, ako cena určená znaleckým posudkom č. 81/2014, zo dňa 29.10. 2014  
Hlasovanie: Za: 4
2. odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par. č. 461/157, ostatné plochy o výmere 127 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 40142345-20/2014, odčlenenej z pôvodnej KN-C par. č. 461/1, vedenej na LV č. 747- Obec Látky, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Rudolfa Kováča, bytom Žilina, do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 10,00 €/1m<sup>2</sup>, pričom cena je nižšia, ako cena určená znaleckým posudkom č. 79/2014, zo dňa 29.10. 2014  
Hlasovanie: Za: 4
3. odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par. č.1118/26, zastavané plochy o výmere 212 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 40142345-29/2014, odčlenenej z pôvodných KN-C par.č. 1118/1 a 1118/13, vedených na LV č. 1- Obec Látky, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Jána Chabadu, a manž. Evu, .....obaja bytom Kriváň, do bezpodielového vlastníctva manželov, za kúpnu cenu 10,00 €/1m<sup>2</sup>, pričom cena je nižšia, ako cena určená znaleckým posudkom č. 80/2014, zo dňa 29.10. 2014  
Hlasovanie: Za: 4
4. fyzickú inventúru a vyradenie majetku podľa inventarizačného zápisu, vyradené veci dať do KD a ponúknuť občanom zdarma  
Hlasovanie: Za: 4
5. práce navyše - mezonetové byty, podľa preložených rozpočtových nákladov  
Hlasovanie: Za: 3 Proti: 1- Ing. Koristeková

B. b e r i e n a v e d o m i e

1. návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na I. polrok 2015

IV.

Keďže viac bodov, ani pripomienok nedoznalo uznesenia boli na nahlas prečítané, spoločne jednomyselne prijaté. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

I. Overovateľ:  
Kršiak Peter, v.r.  
poslanec OZ  
dátum podpisu: 2.1.2015

II. Overovateľ:  
Segeč Ján  
zástupca starostu

Starosta obce:  
Lubomír Bahleda, v.r.  
dátum podpisu: 29.12.2014