

**Z á p i s n i c a   č .   3 / 2 0 1 7**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 13. 07. 2017**

---

I.

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny

Starosta obce Bc. Ľubomír Bahleda, otvoril rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva zvolané písomnou pozvánkou a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a sú uznášania schopní. Požiadaval prítomných o schválenie programu:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu, príp. jeho zmena
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia Uznesení OZ
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. Polrok 2017
5. Rôzne - prejednanie žiadostí – odpredaj drevenice – Gibala Ján  
odpredaj pozemkov v rekreačnej oblasti – Murín M., Dinaj Ľ., Gombala J., Svorad, Kováč
6. Rekonštrukcia a modernizácia – sociálne zariadenia a kuchynka OcÚ
7. Interpelácie, diskusia
8. Prijatie Uznesení OZ, Záver

Hlasovanie :   Za: 6   Bc. Kubiš, Mgr. Segečová, Ing. Koristeková, Segeč, Ing. Kamenský, Ing. Michalovský,  
                  Proti: 0       Zdržal sa:    0        Neprítomný: 1 Gondáš

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: Bc. Ľ. Bahleda, starosta obce

1. Návrhová komisia: Mgr. Segečová, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský

2. Overovatelia zápisnice: Ing. Kamenský, Bc. Kubiš

Hlasovanie   Za: 6   Bc. Kubiš, Mgr. Segečová, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský, Segeč, Ing. Kamenský,  
                  Proti: 0       Zdržal sa: 0        Neprítomní: 1 Gondáš

Zapisovateľka určená starostom: Melošová

II.

3. Kontrola plnenia Uznesení OZ

Predkladá: Mgr. Ľ. Bahleda, starosta

Uz. OZ č. 8/2017, bod B, č. 1 – písomne informovať p. Gibalu – splnené, riešenie v ďalšom bode rokovania

Uz. OZ č. 10/2017, bod A, č. 2 – cenové ponuky vyhodnotené poslancami, práce začaté

č. 3 – pletivo prevezené a uložené na tribúne

Prišiel poslanec p. Gondáš, čas: 16,30 hod.

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. Polrok 2017

Predkladá: Mgr. Ľ. Bahleda, starosta

Plán kontrolnej činnosti na II. Polrok 2017 bol zaslaný poslancom spoločne s pozvánkou a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

5. Rekonštrukcia a modernizácia - sociálne zariadenie a kuchynka

Predkladá: Mgr. Ľ. Bahleda, starosta

Informácia od starostu tak ako je uvedené v dôvodovej správe. Starosta predkladá návrh na rekonštrukciu a to: 2 WC, malý sprchovací kút, kuchynská linka s drezom, výmena okien, vstupných dverí, elektrina, voda, odpad, umývadlo.

Poslanci po obhliadke priestorov odporučili rekonštrukciu, ktorej presný rozpis je uvedený v uznesení

obecného zastupiteľstva.

6. Rôzne – prejednanie žiadostí – odpredaj drevenice – Gibala Ján,

- odpredaj pozemkov v rekreačnej oblasti – Murín M., Dinaj L., Gombala J., Svorad a Kováč

Žiadosť o odpredaj drevenice p. Gibala – bola zaslaná poslancom spoločne s pozvánkou a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Starosta požiadal o stanovisko poslancov, pri dodržaní zákona o hospodárení obce.

Mgr. Segečová – odporúčenie na vypracovanie znaleckého posudku za účelom hodnoty drevenice

s pripomienkou, či nemá majiteľ pozemku predkupné právo na stavbu

- požiadavka, právne pripraviť či je to predaj budovy so súpisným číslom, alebo len ako materiál

Odporúčanie ostatných poslancov na informovanie pre majiteľa pozemku, aj pre príp. iných záujemcov, o odpredaji drevenice aj cez internet.

Žiadosť Ing. Dinaj – zaslaná poslancom spoločne s pozvánkou a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

- poslancami schválený priamy predaj KN par.č. 461/177.

Žiadosť p. Murín a p. Gombala – žiadosti zaslané poslancom spoločne s pozvánkou a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

- starosta predkladá samostatnú žiadosť p. Murína, ktorá prišla e-mailom – bude priložená k zápisnici.

- poslanci navrhujú dražbu predmetného pozemku

Žiadosť p. Svorad, p. Kováč – žiadosti prišli po zaslaní pozvánky na zasadnutie. Informácia starostu, že bol na obhliadke predmetných pozemkov a sú odlesnené.

- návrh poslancov na preloženie odsúhlasenia odpredaja do budúceho zasadnutia

## 7. Interpelácie a diskusia

---

Starosta obce privítal p. Melichera Jozefa – zástupcu fi. MMS Stav a p. Kuvika Jozefa, ktorí sa zastupiteľstva zúčastnili kôli nedoriešeným záležitostiam a vykonanej kontrole hlavného kontrolóra na rigoloch a prístrešku. Písomné vyjadrenia oboch dodávateľov k rigolom a prístrešku tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Privítal tiež manžel Malčekových, Látky 63, ktorým voda po búrke vytopila dvor.

Starosta k rigolu znovu uvádza - v jeseni chcel dokončiť rigoly, uplatnil reklamáciu na základe odporúčania OZ, keby sa práce dokončili bolo by odvodnenie funkčné, dodávateľ už na prácach nechce robiť, reklamáciu neuznáva, je potrebné riešiť výslednú situáciu

Poslanci požiadali starostu o predloženie zmluvy s fi. MMS Stav, s.r.o. – bolo zistené, že zmluva nebola podpísaná. Práce boli vykonávané len na základe objednávky starostu, ktorú zadal tesne pred termínom zasadnutia OZ v novembri, kde poslanci už konštatovali, aby sa v jeseň práce nezačínali pre nepriaznivé počasie.

p. Melicher – informuje o norme množstva cementu, uvádza že nebude na prácach pokračovať a reklamáciu neuznáva, má ďalšie zazmluvnené zákazky, na ktorých pracuje

- jeho cenová ponuka bola len na práce, nie na materiál, cement bol vyplatený v obchode až po odbere skutočného množstva po ukončení práce

Mgr. Segečová – poslanci sa prácami na rigoloch zaoberali už v 04/2016 a 08/2016 schválili práce, netušili aká je cenová ponuka, pretože tú im starosta predložil len novembri

Segeč – práce zakázal on, pri -9 stupňoch je riziko prác so suchým cementom, už od marca sa malo pokračovať máme polrok a nie je to dokončené

- požiadavka na starostu, aby pri akejkoľvek realizácii prác v obci, bol osobne pri prácach,

Starosta – znovu opakuje, že mal byť vypracovaný projekt a k tomuto by nebolo došlo, v cenovej ponuke boli naplánované šachty, je za to, aby práce dokončil p. Melicher, aby netrpeľi rodinné domy pod cestou

Bc. Kubiš – nedočistená rúra pred garážami, návrh na pretlačenie požiarou cisternou, časť osobne vyčistil

Poslanci sa po diskusii zhodli na tom, že bude potrebné rozobrať založené rigoly a v časti od domu p.

Segeča zakúpiť vyššie žľaby 0,5 m a tie osadiť, aby sa zabránilo pri bežnej búrke vytápaniu spodných dvorov.

Zároveň sa dohodli na ďalšom stretnutí k tomuto problému aj ohľadom spevnenia lôžka cesty, príp.

zaasfaltovaní drvou, ktorú môže obec dostať od regionálnej správy ciest, už sponad domu p. Tisoňa. Riešiť prípadné odklonenie vody zo "Skaliny" dvomi smermi – časť popred Martina Tisoňa a časť popred

Sekerešovcov k obchodu. I

Ing. Michalovský – skonštatovanie, že OZ berie tento termín na vedomie bez pozvánok.

p. Kuvík – informuje o svojom písomnom stanovisku, ktoré zaslal na obec už v máji 2017, informuje o chybe výpočtu hl. kontrolóra v správe z kontroly v spotrebe dreva,

starosta – za prítomnosti p. Kuvika rozprával s p. Škopíkovou o plote pri zvonici, iniciatíva na plot vzišla od nej  
Poslanci - dotaz na starostu, prečo ich neinformoval, že drevo zostalo a ohrádzal sa 30 dňovou lehotou na písomné vyjadrenie.

Poslanci reagovali na vyhlásenie v miestnom rozhlase starostom, ako reakciu na ich list občanom.

Mgr. Segečová konkrétne - na vyhlásenie, že starosta niekoľkokrát predložil poslancom ponuku na rekonštrukciu vodovodu 2. etapy, kde sú tie ponuky?

- poslanci majú prijaté svoje priority v uznesení OZ medzi ktoré patrí aj vodovod

Starosta – na zastupiteľstve žiadal, aby sa vypracovala PD na vodovod, jeho návrh bol zamietnutý, že až keď bude daná výzva, potom sa budú projekty vypracovávať

Bc. Kubiš – ohľadom rozboru vody, údajne po obci koluje informácia, že bola daná na rozbor voda z Detvianskej Huty

starosta – vzorku vody pripravuje vodohospodár, tento roku bol rozbor vykonaný už 3x, súdky vyčistené pred 2 týždňami

Ing. Michalovský – pripomienka na vyriešenie náhrady vodohospodára p. Hazuchu počas jeho PN a výpočet dostatku vody

starosta – náhrada zabezpečená už od mája p. Kubišom Jánom, počas PN vodohospodára

Segeč – skontrolovať dávkovač chlóru, údajne nefunguje dávkovanie 3 mesiace

Mgr. Segečová – požiadavka na predloženie notebooku pre jeho vyradenie

- požiadavka na použitie jestvujúcich plastových okien pri rekonštrukcii MŠ

- požiadavka na vyčistenie obecného majetku na "Sihle"

starosta – notebook prinesený a predložený, poslancami odkontrolované výrobné číslo

- jestvujúce okná v MŠ sú 2 sklá, súlad s projektom je 3-oj sklá, objednávka je už uzatvorená, aj keď je na envirofonde oznámenie o neschválení žiadosti, verí že projekt bude ešte opätovne prehodnotený a schválený

Mgr. Segečová – otázka za žobu za výrub drevín za p. Svobodu, na koho je daná, požaduje predložiť spis

Spis bol predložený - č.j.: 587/2016, skonštatovanie poslancov, že žaloba je na obec Látky.

Mgr. Segečová – pripomienka za konanie "Dňa matiek" v pracovný deň v pracovný čas. Požiadavka v budúcnosti - konanie Dňa matiek cez víkend

starosta – zabezpečoval program a čas vystúpenia s riaditeľkami a rodičmi

Mgr. Segečová – prednáša nespokojnosť občanov za pracovnú dobu p. riaditeľky v ZŠ, že chodí do práce 3 dni v týždni, nehodnotí jej prácu, ale pracovný čas musí dodržiavať. Údajne v pondelok a piatok ju zastupuje Bc. Matúšková, ktorá odchádza učiť do Hriňovej z dôvodu zastupovania riaditeľky a berie si aj svoje deti, keby chodila 3 dni do práce ani ona osobne si dieťa sem do školy nedá, starosta je zamestnávateľ a musí vedieť o dochádzke zamestnancov. Tiež Svitekovi odchádzajú, tým pádom v škole zostáva od septembra len 8 detí, čo urobila p. riaditeľka pre to, aby deti zostali v škole

Starosta – riaditeľka absolvue funkčné vzdelávanie, od prijatia má na ukončenie tohto vzdelávania 2 roky, dochádzky môže predložiť zástup má p. riaditeľka uvedený

Mgr. Segečová – na funkčné vzdelávanie má nárok na 5 dní do roka

Segeč - otázka v akom stave je verejné obstarávanie za ČOV, či je ukončená zmluva s Hanulom

- koľko dovolenky má starosta vyčerpané, či čerpal na štúdium keďže už má titul Mgr., aj na cestu do Štokholmu

- pripomína, že mohol vyriešiť projekt zateplenia MŠ a ZŠ s manažérmi, ktorí urobili projekty úspešne v 5-tich školách a náš projekt zateplenia nebol schválený

starosta – podaná ďalšia sťažnosť na verejné obstarávanie ČOV, ktoré je neukončené, doporučil kontaktovať oprávnenú osobu obstarávania, p. Hanula je chorý

- štúdium absolvoval počas víkendov vo svojom voľne, Štokholm absolvoval ako pracovnú cestu aj s ostatnými starostami

Bc. Kubiš – susedné obce riešia projekty cez manažérov, tak aby boli úspešné

- pripomienka na ohradenie futbalového ihriska pletivom napevno, namontovanie kamery pre prípadné oškodenie v budúcnosti pre zistenie vinníka, znovu sú púšťané ovce a kravy do ihriska a je zalajnované
- odvoz odpadu po tradičnej chuti a skonštatovanie znovu vypálenia trávy v ihrisku
- ponechané otvorené pletivo na oplotení od hasičskej súťaže aj tradičnej chuti

Gondáš – požiadavka na odvoz pokosenej trávy od futbalového ihriska a opravu dverí drevených buniek

Ing. Koristeková – návrh na odhlásenie poisťky nefunkčného príviesného vozíka

Segeč – návrh na natretie tribúny "štamploдне" luxolom

## 8. Prijatie Uznesení OZ, Záver

### III.

K prejednaným bodom, návrhom a správam boli prijaté nasledovné

### **Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Látkach, zo dňa 13. 07. 2017**

#### **k bodu 4.** Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. Polrok 2017

Uznesenie č. 11/2017

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 13. 07. 2017

Obecné zastupiteľstvo:

A. Berie na vedomie:

1. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. Polrok 2017  
hlavného kontrolóra obce

#### **k bodu 5.** Rôzne - prejednanie žiadostí – odpredaj drevenice – Gibala Ján, odpredaj pozemkov v rekreačnej oblasti – Murín M., Dinaj L., Gombala J.

Uznesenie č. 12/2017

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 13. 07. 2017

Obecné zastupiteľstvo:

A. o d k l a d á

1. žiadosť p. Gibalu Jána, na odpredaj drevenica s. č. 35, na ďalšie zasadnutie OZ

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. zámer na odpredaj pozemkov KN-C par.č. 461/178 o výmere 77m<sup>2</sup>, ostatné plochy a KN-C parcely 461/179 o výmere 349 m<sup>2</sup>, ostatné polochy, na budúce zasadnutie OZ, po obhliadke pozemkov

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

B. s c h v a ľ u j e :

1. vypracovanie znaleckého posudku pre účel odpredaja drevenice, súp. č. 35, v zmysle zák. o majetku obcí Termín: 31. 8. 2017

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov,

odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/177,  
ostatné plochy o výmere 94 m<sup>2</sup>, podľa GP č.40142345-32/2017,  
odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č. 461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, vyhotoveného Ing.  
Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Ing. Ľuboslav Dinaj, r.č. 515720/167 a manž.  
MUDr. Eva Dinajová, rod.Otiepková, r.č. 490214/349,  
bytom Moskovská 517/30, Banská Bystrica, do bezpodielového vlastníctva manželov,  
za kúpnu cenu 10,00 €/ m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č.  
29/2017, zo dňa 30. 06. 2017

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. že odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/176, ostatné plochy,  
o výmere 120 m<sup>2</sup>, podľa GP č.40142345-22/2017, odčlenenej z pôvodnej  
KN-C par.č. 461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, vyhotoveného Ing. Ivetou  
Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, bude uskutočnený dobrovoľnou dražbou,  
podľa zák. č. 138/1991 o majetku obcí

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

#### **K bodu 6.** Rekonštrukcia a modernizácia –sociálne zariadenia a kuchynka OcÚ

Uznesenie č. 13/2017

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 13. 07. 2017

-----  
Obecné zastupiteľstvo:

A. s ú h l a s í :

1. rekonštrukcia bude zahŕňať: rozvod elektroinštalácie, rozvod teplej a studenej vody  
odpad, vybudovanie 2x WC, 2x umývadlo, odstránenie vane, dlažba, obklady, výmena okien 2x vo  
Wc, 1x kuchynka, zabudovanie bojlera (50l), nové stierky, vymaľovanie,  
zabudovanie kuch. drezu so skrinkou, poličky

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

#### **k bodu 7.** Interpelácie, diskusia

Uznesenie č. 14/2017

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 13. 07. 2017

-----  
Obecné zastupiteľstvo:

A. b e r i e n a v e d o m i e :

1. odstúpenie fi. MMS stav, s.r.o. od objednávky Látky – polozenie priekop.  
betónových tvárnic (žľaby)

B. d o p o r u č u j e :

1. starostovi obce zabezpečiť náhradu vodohospodára p. Hazuchu (dlhodobo PN)  
a zabezpečiť chlórovanie dodávanej vody

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. starostovi obce zabezpečiť vyčistenie obecného pozemku na "Sihle"

a vyzvať majiteľov pozemkov na vyčistenie pozemkov primeranou formou

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. použiť už zakúpené plastové okná pri rekonštrukcii MŠ

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský, Segeč,  
Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

C. s c h v a ľ u j e :

1. termín najbližšieho zasadnutia OZ na 21. 7. 2017 o 16.30 hod.

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. oplotenie futbalového ihriska zakúpeným pletivom do 31. 7. 2017,

plus natretie dreveného podhl'adu tribúna

Hlasovanie: Za: 7 – Gondáš, Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Ing. Michalovský,  
Segeč, Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

#### IV.

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodznelo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

I. Overovateľ:  
Ing. Ivan Kamenský  
poslanec OZ

II. Overovateľ:  
Bc. Mário Kubiš  
poslanec OZ

Starosta obce  
Mgr. Ľubomír Bahleda