

Z á p i s n i c a č . 1/2016
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 16. marca 2016

I.

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny 6

Starosta obce Bc. Lubomír Bahleda, otvoril rokovanie riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva hymnou Slovenskej republiky. Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a sú teda uznášania schopní. Požiadal prítomných o schválenie programu:

1. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia Uznesení OZ
3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Látka (zverejnené na web stránke obce v časti úradná tabuľa
4. Správa o kontrolnej činnosti hl. kontrolóra za rok 2015
5. Záverečný účet obce Látka za r. 2015 (zverejnený na web stránke obce v časti legislatíva, príp. úradná tabuľa) stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu a výrok audítora k účtovnej závierke
6. Informácia o súdnom pojednávaní dotknutých pozemkov – obec, RD a Belkovci
7. Rôzne – žiadosť o odkúpenie pozemku v RO – C KN par.č. 557– p. Garajová
 - Zámer o odpredaj pozemkov v RO – p. Mišuta, p. Zachar
 - odovzdané projekty obcou na základe výziev - telocvičňa, ČOV a kanalizácia, zateplenie budovy Ocu a KD, sociálne zariadenie a kuchynka Ocu
 - príprava pojektov zateplenie budovy ZŠ a MŠ 06/2016
 - rekonštrukcia domu smútku
 - pripravované výzvy

Starosta rozšíril tento bod o žiadosť Ivety Kamenskej, Látka 147 o odpredaj pozemku a o žiadosť p. Farára Mgr. Repiského o príspevok na opravu strechy farského kostola

8. Interpelácie, diskusia
9. Prijatie Uznesení OZ, Záver
 - Ing. Koristeková - požiadavka o rozšírenie programu na schválenie vypracovania PD na cesty Čechánky – k cintorínu a "Háferník"

Hlasovanie: Za: 5 – Ing. Kamenský, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková, Segeč, Bc. Kubiš
 Proti: 0 Zdržal sa: 0

II.

1. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: Bc. Ľ. Bahleda, starosta

Návrhová komisia: Segeč, Ing. Michalovský, Ing. Kamenský

Overovatelia zápisnice: Bc. Kubiš Mário, Ing. Koristeková Marta,

Hlasovanie Za: 5 - Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Segeč, Ing. Michalovský
 Ing. Kamenský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Zapisovateľka určená starostom - Melošová.

2. Kontrola plnenia Uznesení OZ

Predkladá: Bc. Ľ. Bahleda, starosta

Uznesenie 26/2015, bod B.,1) - splnené, zadaný inzerát

Uznesenie 34/2015, bod A.,2) – pletivo zatiaľ nezakúpené

Počas rokovanja prišla poslankyňa Mgr. Segečová, čas:16,20 hod.

Poslankyňa Ing. Koristeková – predniesla otázky ohľadom plnenia úloh vyplývajúcich z diskusií na predchádzajúcich zasadnutiach konkrétne- uplatnenie reklamácia rekonštrukcie kultúrno športového areálu, zasklenie okien ZŠ po lešenároch, chce konkrétny termín

Starosta – informuje reklamácia sa nedá uplatniť, je po termíne, Ing. Paučo dal časť okien zaskliť
Dohodnutý termín zasklenia – do konca mája 2016.

Poslankyňa Mgr. Segečová – otázky k obsadenosti bytov, platíme úver a aj kúrenie aj za neobsadené byty

Starosta – 2 voľné garsónky, Nosál' dá v piatok písomnú výpoveď, novú žiadosť dáva rod.

Kubincová, má jednanie s ďalšími záujemcami do konca 03.2016 ich obsadí. V t.č. keď sa obsadzovali bola obsadenosť, nemôže predsa niekoho prinútiť aby byt obsadil, netreba kritizovať to čo sa urobilo, ale byť zo strany poslancov nápomocí.

3. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Látky

Predkladá: Bc. Ľ. Bahleda, starosta

Návrh VZN č. 1/2016 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice a bol poslancami odsúhlasený bez pripomienok.

4. Správa o kontrolnej činnosti hl. Kontrolóra za r. 2015

Predkladá: Ing. Ivan Sivok, hl. Kontrolór

Správa tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice a bola poslancami vzatá na vedomie. Prednesené informácie hl. kontrolóra o nutnosti prijímania rozpočtových opatrení už k prijatému rozpočtu na r. 2016 z dôvodu informácií ohľadom poklesu normatívu na ZŠ, výstavby multifunkčného ihriska z vlastných zdrojov keďže vo vestníku VO je cena cca 86 tis. € bez DPH.

Mgr. Segečová- otázka na hl. kontrolórovi ohľadom výšky cien verejného obstarávania

Ing. Sivok – tovary a služby do 20 tis. €, stavebné práce do 40 tis. €. Od sumy 5 tis. € elektronicky do týchto súm na základe cenovej ponuky. Od 1.1.2016 novela zákona -oprávnenou osobou na verejné obstarávanie môže byť hocikto.

5. Záverečný účet obce Látky za r. 2015, stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu a výrok audítora k účtovnej závierke

Predkladá: Bc. Ľ. Bahleda, starosta obce

Návrh záverečného účtu obce, stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu a výrok audítora k účtovnej závierke tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice. Po otázkach smerujúcich na starostu obce a hlavného kontrolóra ohľadom schodku hospodárenia obce poslanci záverečný účet odsúhlasili. Mgr. Segečová skonštatovala, že do konca roku 2015 nebola uhradená žiadna splátka za odpredaný byt č. 3 na zdravotnom stredisku, pretože nie je príjem uvedený v kapitálových príjmoch obce.

6. Informácia o súdnom pojednávaní dotknutých pozemkov – obec, RD a Belkovci

Predkladá: Bc. Ľ. Bahleda, starosta obce

Informácia starostu o odročení tohto súdneho konania, s informáciou že pozemok ako celok sa rod. Belkovej nedá vrátiť. P. Belko, ktorý si uplatňoval nárok ani nebol účastníkom súdneho konania.

Informácia o návrhu advokátky RD Látky pre súd, na ďalšie zákonné opatrenia, konkrétne vymerania pozemkov, ktoré rod. Belková vlastní.

7. Rôzne

Predkladá: Bc. Ľ. Bahleda, starosta obce

- žiadosť o odkúpenie pozemku v RO – C KN par.č. 557– p. Garajová - predaj odsúhlasený
 - Zámer o odpredaj pozemkov v RO – p. Mišuta, p. Zachar - nerieši sa až po vykonaní obhliadky za účasti poslancov
 - žiadosť o odkúpenie pozemku pri rod. dome Kamenská Iveta - predaj neodsúhlasený, pozemok plánovaný na cestu. Návrh poslancov na urobenie poriadku na "Sihle".
 - Farský úrad D. Huta, žiadosť o príspevok na opravu strechy farského kostola – prekladá sa
- Žiadosť o vypracovanie projektovej dokumentácia na cestu k cintorínu "Cechánky
Predkladá: Ing. Koristeková M. - informácia o výzve na opravy MK bez spoluúčasti obce,
- informácia hl. Kontrolóra, že pozemky pod cestou nie sú vo vlastníctve obce, a je potrebné ich vysporiadať pretože list vlastníctva je jedna z povinných príloh k žiadosti o prostriedky
- Poslanci sa zhodli, že ak bude výzva na cesty vyhlásená, k žiadosti sa vrátia.

Starosta obce – informácia o odovzdaných projektoch obcou na základe výziev konkrétne telocvičňa v ZŠ – temín uzávierky žiadostí marec, 10% spoluúčasť obce -ČOV a kanalizácia, zateplenie budovy Ocú a KD.

Poslankyňa Mgr. Segečová – uvádza, že na internete je už zverejnené že obec v týchto žiadostiach neuspela, zbytočne starosta informuje o podaných žiadostiach. Požiadala starostu, aby vždy vecne a presne informoval poslancov o podstatných záležitostiach pri podávaní žiadostí – čo stojí PD, koľko stojí celý projekt a koľko bude spoluúčasť obce.

- sociálne zariadenie a kuchynka Ocú, rekonštrukcia domu smútku

- rekonštrukcia domu smútku

hl. kontrolór obce – na margo rekonštrukcie domu smútku upozorňuje, že obec nemôže investovať do cudzieho majetku. Starosta uvádza, že už jednal o dlhodobom prenájme domu smútku s p. Farárom. Hl. kontrolór uvádza, že výzva Leader, z ktorého malo byť táto rekonštrukcia financovaná v okrese Detva neprešiel.

- informácia o pripravovaných projektoch na zateplenie budovy ZŠ a MŠ 06/2016.

ohľadom zateplenia ZŠ a MŠ starosta informuje, že sa spracováva PD prostredníctvom prieskumu trhu.

Starosta informuje o poverení všetkých poslancov do výberovej komisie na výstavbu multifunkčného ihriska, ktoré bude 24.3.2016 o 10.00 hod. Tu, na obecnom úrade. Diskusia poslancov o vysokých nákladoch na zhotovenie. Starosta sa prikláňa aj k tomu, aby sa obstarávanie zrušilo.

8. Interpelácie, diskusia

Mgr. Segečová – požiadavka na vyvinutie aktivity starostu obce za komasáciu pozemkov v obci, cez pozemkový úrad vo Zvolene, pretože nie sme ani zahrnutí v pláne komasácie a starostu tam podľa jej informácií ani nepoznajú.

- otázka za schvaľovanie platu starostu, keďže v minulom roku sa neschvaľoval pretože starosta stiahol bod z rokovania. Hl. kontrolór informuje, že je zmena zákona, základný plat starostu je stanovený ako násobok priemernej mzdy za prechádzajúci rok a zákonom schváleného koeficientu. K percentu zvýšenia platu sa vyjadrujú poslanci.

- sklo na tribúnu drahé,

- kupovať suché drevo do bytov na ZŠ, kazí sa životnosť pece, informáciu jej poskytla kurička

III.

9. Prijatie Uznesení OZ, Záver

K prejednaným bodom, návrhom a správam boli prijaté

Uznesenia OZ v Látkach, zo dňa 16. marca 2016

k bodu 3 - **Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Látka**

Uznesenie č. 1/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 16. 3. 2016

OZ v Látkach

A. Schvaľuje : 1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Látka

Hlasovanie: Za: 6 Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Segeč
Ing. Michalovský, Ing. Kamenský

k bodu 4. - **Správa o kontrolnej činnosti hl. kontrolóra za rok 2015**

Uznesenie č. 2/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 16. 3. 2016

OZ v Látkach

A. Berie na vedomie: 1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015

k bodu 5. - **Záverečný účet obce Látka za r. 2015 (zverejnený na web stránke obce v časti legislatíva, príp. úradná tabuľa) stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu a výrok audítora k účtovnej závierke**

Uznesenie č. 3/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 16. 3. 2016

OZ v Látkach

A. berie na vedomie :

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2015
2. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia obce za rok 2015
3. Zostatok finančných operácií k 31. 12. 2015 vo výške 0,00 €
4. Konečný stav rezervného fondu k 31.12.2015 v sume 6 700,00 €

B. schvaľuje:

1. Celoročné hospodárenie za rok 2015 bez výhrad
Hlasovanie: Za: 6 Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Segeč
Ing. Michalovský, Ing. Kamenský
2. Financovanie schodku rozpočtu vo výške 72 769,91 €, schodok bol v priebehu roku 2015 financovaný cez príjmové finančné operácie
Hlasovanie: Za: 6 Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Segeč
Ing. Michalovský, Ing. Kamenský

k bodu 6. - **Informácia o súdnom pojednávaní dotknutých pozemkov – obec, RD a Belkovci**

Uznesenie č. 4/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 16. 3. 2016

OZ v Látkach

A. Berie na vedomie:

1. informáciu zo súdneho konania, ktorého sa zúčastnil starosta obce

k bodu 7. **Rôzne**

- žiadosť o odkúpenie pozemku v RO – C KN par.č. 557– p. Garajová, zámer o odpredaj pozemkov
Uznesenie č. 4/2016
Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 16. 3. 2016

OZ v Látkach

A. Schvaľuje :

1. v zmysle § 9a, ods. 1, pís. c) zákona č. 138/1991 Z.z. v znp.
priamy odpredaj C-KN par.č. 557, nachádzajúcej sa v k.ú. Obce Látky, vedenej na LV č. 1
pre p. Garajovú Viera, r.č. 405524/762,rod. Pápaiová, vdova, bytom Slobody 444/90,
Poltár, do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 10,00 € /1m2, pričom kúpna cena je
vyššia, ako cena určená znaleckým posudkom č. 6/2016 zo dňa 22. 02. 2016.

Hlasovanie: Za: 6 Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Segeč
Ing. Michalovský, Ing. Kamenský

- zámer o odpredaj pozemkov v RO

B. prekladá :

1. zámer odpredať svoj majetok KN par.č. 461/166, ostatné plochy o výmere 143 m2
a 461/167, ostatné plochy o výmere 164m2, po vykonaní obhliady poslancov Bc. Kubiša,
Mgr. Segečová, v termíne určenom starostom obce, do budúceho rokovania

Hlasovanie: Za: 6 Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Segeč
Ing. Michalovský, Ing. Kamenský

- žiadosť o odpredaj pozemku Iveta Kamenská, Látky 147

C. neschvaľuje:

1. žiadosť: Iveta Kamenská, Látky 147, o odkúpenie obecného pozemku KN par.č. 308
o výmere 808 m2,

Hlasovanie: Za: 1 Mgr. Segečová
Proti: 3 Ing. Michalovský, Ing. Kamenský, Bc. Kubiš
Zdržal sa: 2 Ing. Koristeková, Segeč

- odovzdané projekty obcou na základe výziev - telocvičňa, ČOV a kanalizácia, zateplenie budovy
Ocu a KD,

D. berie na vedomie

2. informáciu o zamietnutí žiadostí na zateplenie budovy Ocu a KD
a ČOV a kanalizácie
3. informáciu o podaní žiadosti na rekonštrukciu telocvične ZŠ, 3 tis. €, 10% spoluúčasť

- príprava projektov zateplenie budovy ZŠ a MŠ 06/2016

4. informáciu o príprave projektov na zateplenie budovy ZŠ a MŠ v 06/2016

- k bodu - **8. Interpelácie, diskusia**

Uznesenie č. 5/2016
Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 16. 3. 2016

OZ v Látkach

A. doporučuje:

1. starostovi obce získať informáciu z pozemkového úradu o stave, možnosti komasácie
- scel'ovaniu pozemkov v katastri obce

Hlasovanie: Za: 6 Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Segeč
Ing. Michalovský, Ing. Kamenský
2. zaskliť okná do 31. mája 2016
Hlasovanie: Za: 6 Bc. Kubiš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Segeč
Ing. Michalovský, Ing. Kamenský

IV.

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodznelo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

I. Overovateľ:

Bc. Kubiš Mário
poslanec OZ

II. Overovateľ

Ing. Marta Koristeková
poslanec OZ

Starosta obce:

Bc. Ľubomír Bahleda