

**Zápisnica č.11/2016**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Látkach konaného**  
**dňa : 16.11.2016**

---

I.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prezenčná listina je súčasťou zápisnice.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta Bc. Ľubomír Bahleda, ktorý skonštatoval, že zasadnutie bolo zvolané písomnou pozvánkou v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zmien, že na zasadnutí je prítomných nadpolovičná väčšina poslancov a preto je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Požiadal prítomných o schválenie programu:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľa zápisnice
3. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2/2016
4. Schválenie žiadostí o kúpu pozemkov v rekreačnej oblasti
  - Rastislav Varga a manželka, Horné Saliby
  - Jozef Tomanček a manželka, Poltár
  - Oľga Segečová, Tomášovcea schválenie zámeru odpredaja pozemku v rekreačnej oblasti – KN p.č. 1138/9
5. Informácia o ukončení prenájmu priestorov Kamenská Iveta k 31.12. 2016
6. Petícia občanov osady Paseky k nelegálnemu osídľovaniu osady a skládkovania dreva
7. Rôzne – informácia o akciách v obci
8. Interpelácie, diskusia
9. Prijatie Uznesení OZ, Záver

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

2.

Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

---

a) Návrhová komisia v zložení:

1. Mgr. Martina Segečová
2. Ing. Marta Koristeková
3. Jozef Gondáš

b) Overovatelia zápisnice v zložení:

1. Ján Segeč
2. Bc. Mário Kubiš

c) Zapisovateľka určená starostom obce – Jarmila Škopíková, zamestnankyňa OcÚ

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

## II.

### 3. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2/2016

Predkladá starosta obce

---

Starosta predložil rozpočtové opatrenie č. 2 .Poslanci rozpočtové opatrenie č.2 schválili.

### 4. Schválenie žiadostí o kúpu pozemkov v rekreačnej oblasti

- Rastislav Varga a manželka, Horné Saliby
- Jozef Tomanček a manželka, Poltár
- Oľga Segečová, Tomášovce

a schválenie zámeru odpredaja pozemku v rekreačnej oblasti – KN p.č. 1138/9

Predkladá starosta obce

---

Starosta predložil tri žiadosti na odkúpenie pozemkov v rekreačnej oblasti. Poslanci schválili odpredaj pozemkov podľa návrhu a zároveň schválili zámer odpredať pozemok KN p.č. 1138/9 zastavané plochy o výmere 140 m<sup>2</sup>.

### 5. Informácia o ukončení prenájmu priestorov Kamenská Iveta k 31.12. 2016

Predkladá starosta obce

---

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo, že Iveta Kamenská dňa 2.11.2016 oznámila obecnému úradu, že nemá záujem o predĺženie prenájmu priestorov prístavby kultúrneho domu č.41, ktoré jej končí dňom 31.12.2016.

- obec má v evidencii tri žiadosti o prenájom.
- obec má tri možnosti ako s týmto priestorom vynaloží:

- a) prenajať priestor
- b) prevádzkovať obchod v priestoroch ako obec a získať z úradu práce dotácie na pracovné miesta
- c) neprenajať a neprevádzkovať, uzatvoriť priestor.

Poslanci zobrali na vedomie ukončenie prevádzky predajne Ivetou Kamenskou k 31.12.2016 a uložili Obecnému úradu zverejniť na internetovej stránke ponuku prenájmu priestorov na prevádzkovanie predajne, odporučili starostovi obce pripraviť návrh prevádzkovania predajne obcou a pripraviť návrh novej nájomnej zmluvy do 30.11.2016.

### 6. Petícia občanov osady Paseky k nelegálnemu osídľovaniu osady a skládkovania dreva

Predkladá starosta obce

---

Starosta predložil Petíciu občanov a majiteľov nehnuteľností v obci Látky – Paseky, ktorí vyjadrili nesúhlas a protest k nelegálnemu osídľovaniu osady Paseky sociálne slabšími obyvateľmi bez trvalého resp. prechodného pobytu a to na cudzích pozemkoch bez právneho, majetkového vzťahu

k nim. Zároveň vyjadrili nesúhlas a žiadajú zamedzenie výstavby provizórnych obydli, ktoré svojim vzhľadom a charakterom znehodnocujú rázovitosť obce a kvalitu rekreačného prostredia. Svojím umiestňovaním ohrozujú životy a zdravie obyvateľov. Na základe uvedených skutočností žiadajú o zjednanie nápravy.

Táto petícia nespĺňa náležitosti petície, preto ju berie ako sťažnosť a bude konať v zmysle zákona.

Súčasťou petície je aj zamedzenie zriadenia ilegálnej skládky dreva na pozemkoch bez súhlasov vlastníkov. Pri manipulácií s drevnou hmotou dochádza k enormnému poškodzovaniu príjazdovej komunikácií do osady Paseky, rúrového priepustu pri výjazde na štátnu cestu I. triedy a znefunkčneniu rigolu.

Ján Segeč sa vyjadril ku skládke dreva:

– Momentálne na skládke je uskladnené drevo Urbariátu. Skládka bude zlikvidovaná do konca roka 2016. Poškodenú príjazdovú cestu dá opraviť. Ako predseda Urbariátu má záujem o nápravu a udržanie dobrých vzťahov v obci.

Poslanci doporučujú starostovi obce overiť právny stav sťažnosti občanov a konať v rámci zákonných kompetencií obce.

7. Rôzne – informácia o akciách v obci  
Predkladá starosta obce

---

1. Starosta informoval poslancov OZ, že bol podpísaný dodatok č. 6 k zmluve o dielo zo dňa 13.10.1995 zo zhotoviteľom Zoltán Hanula SPOLSTAV – súkromná stavebná firma, Jirásková 3501, Lučenec. Zhotoviteľ momentálne robí cca 290 m Kanalizácie v zmysle rozpočtu a opis prác, ktoré boli zaslané na Environmentálny fond ako podklad na uzatvorenie zmluvy. Zmluva z Environmentálnym fondom bude podpísaná začiatkom budúceho týždňa. Na účel čerpania dotácie obec predkladá originál faktúr spolu s ostatnými prílohami do 30.11.2016 vrátane.

Ďalej informoval poslancov, že prebieha Verejné obstarávanie na nového zhotoviteľa na dokončenie stavby Kanalizácie a ČOV Látky. Poslanci zobrali na vedomie informáciu starostu o Kanalizácii a ČOV Látky a zároveň skonštatovali, že v dodatku č.6 v Čl.II bod 1. sa uvádza, že odstúpenie od zmluvy o dielo z 13.10.1995 bude predmetom osobitných dohôd a preto je nutné uzatvoriť písomnú dohodu, že si terajší zhotoviteľ Zoltán Hanula SPOLSTAV – Súkromná stavebná firma nebude robiť žiadne nároky a odstúpuje od zmluvy o dielo z 13.10.1995.

2. Návrh vykonať kontrolu fakturačných a pokladničných dokladov za 2 volebné obdobie a knihu jász obecného automobilu.  
Predkladá Ján Segeč, zástupca starostu obce

---

Ján Segeč predložil návrh vykonať kontrolu fakturačných a pokladničných dokladov za 2 volebné obdobie a knihu jász obecného automobilu. Obecné zastupiteľstvo uložilo vykonať kontrolu hlavnému kontrolórovi Ing. Ivanovi Sivokovi.

3. Návrh vykonať inventarizáciu obecného majetku.  
Predkladá Ján Segeč, zástupca starostu obce

---

Ján Segeč predložil návrh vykonať inventarizáciu obecného majetku. Poslanci návrh schváli.

4. Návrh zaviazat' starostu používat' služobné auto len v pracovných dňoch, v dňoch pracovného voľna garážovat' auto na Ocú.  
Predkladá Ján Segeč, zástupca starostu obce

---

Ján Segeč predložil návrh zaviazať starostu používať služobné auto len v pracovných dňoch, v dňoch pracovného voľna garážovať auto na Ocú. Poslanci s návrhom súhlasili. V dňoch pracovného voľna a sviatkov v prípade potreby použitia služobného auta je možné len po dohode s niektorým poslancom OZ.

5. Návrh zrušiť Uznesenie č. 16/2014 bod.1 písm. b)  
Predkladá Ján Segeč, zástupca starostu obce

---

Ján Segeč predložil návrh zrušiť Uznesenie č. 16/2014 bod. 1 písm. b) o platbe zábezpeky 5 000,-€ za mezonetový byt na bývalom zdravotnom stredisku. Poslanci toto uznesenie zrušili a schválili finančnú zábezpeku 500,- € za 1 mezonetový byt.

6. JUDr. Peter Čontofalský, nájomca bytu v 7bj nadstavby ZŠ a MŠ, informoval Obecné zastupiteľstvo o závadách v prenajatom byte, kde vlhnú, plesnivejú a praskajú steny. Ďalej informoval Obecné zastupiteľstvo, že lipa pri ZŠ je poškodená, padajú konáre a tým ohrozujú majetok a zdravie občanov. Poslanci doporučili starostovi obce uplatniť reklamáciu na stavbu 7bj ohľadom vlhnutia a praskania múrov u zhotoviteľa ( Ing. Štefan Paučo). Ďalej doporučili starostovi obce preveriť stav Lipy pri ZŠ, riešiť prípadný výrub s príslušnými orgánmi.
7. Návrh upraviť nakladanie s finančnými prostriedkami obce  
Predkladá Ján Segeč, zástupca starostu obce

---

Ján Segeč predložil návrh upraviť nakladanie s finančnými prostriedkami obce pri objednávkach nad 500,-€ starosta obce konzultovať s poslancami Segečom a Gondášom, pri nákupoch do 500,-€ - kontrola pre konkrétnu oblasť použitia poslanci Segečová, Koristeková, Michalovský. Poslanci návrh schválili.

8. Informácia o súdnom spore – výrub v Rekreačnej oblasti Látky Prašivá  
Predkladá Ján Segeč, zástupca starostu obce

---

Ján Segeč informoval poslancov o prebiehajúcom súdnom spore za výrub drevín v Rekreačnej oblasti Látky Prašivá, ktorý prebieha od roku 2013. Jedná sa o cca sumu 11 000,- €. Obec Látky zastupuje právnička JUDr. Martina Mészáros Bariaková, ktorej Obecné zastupiteľstvo nedalo mandát zastupovať obec uznesením. Plnú moc právničke podpísal starosta 10.10.2016 bez pečiatky obce. Skonštatoval, že keby nedostal spis ako obvinený v druhom rade o súdnom spore by Obecné zastupiteľstvo nevedelo, starosta nepovažoval za dôležité ich informovať.

8. Interpelácie, diskusia – odmena poslanca  
Predkladá Ján Segeč, zástupca starostu obce

---

Ján Segeč informoval poslancov o vzdaní sa odmeny za rok 2016 prislúchajúcej z funkcie poslanca OZ v prospech SKI TEAM JASE Látky a to poslanca Segeča a Michalovského a o vzdaní sa odmeny za rok 2016 prislúchajúcej z funkcie zástupcu starosta Jána Segeča v prospech SKI TEAM JASE Látky a uplatnenie si odmeny za výkon funkcie poslanca OZ p.Segečovej za rok 2016. Poslanci informáciu vzali na vedomie.

### III.

9. Prijatie Uznesení OZ, Záver

K prejednaným bodom, návrhom boli prijaté nasledovné Uznesenia OZ v Látkach

## U z n e s e n i a Obecného zastupiteľstva v Látkach zo dňa 16.11.2016

### **K bodu 3** - Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2016

Uznesenie č. 24/2016

Obecného zastupiteľstva

v Látkach

2016

zo dňa 16. 11.

-----  
Obecné zastupiteľstvo

#### **A. s c h v a ľ u j e**

1. rozpočtové opatrenie č. 2/2016 podľa návrhu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš

Proti : 0 Zdržal sa : 0

### **K bodu 4** - Schválenie žiadostí o kúpu pozemkov v rekreačnej oblasti

- Rastislav Varga a manž., Horné Saliby

- Jozef Tomanček a manž., Poltár

- Oľga Segečová, Tomášovce

a schválenie zámeru odpredaja pozemku v rekreačnej oblasti – KN p. č. 1138/9

Uznesenie č. 25/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 16. 11. 2016

-----  
Obecné zastupiteľstvo

#### **A. s c h v a ľ u j e**

**1.**

v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/173, ostatné plochy o výmere 236 m<sup>2</sup>, podľa GP č.40142345-35/2016, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č. 461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Rastislava Vargu, r.č.xxx a manž.Martinu Vargovú,rod. Sučanová, r.č. xxx, obaja bytom Horné Saliby , do bezpodielového vlastníctva manželov, za kúpnu cenu 10,00 €/ m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 61/2016, zo dňa 7.10.2016

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš

Proti : 0 Zdržal sa : 0

**2.**

v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/174, ostatné plochy o výmere 150 m<sup>2</sup>, podľa GP č.40142345-36/2016, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č. 461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látky, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Jozefa Tomančka, r.č.xxx a manž. Mariannu Tomančekovu, rod. Bystričanová, r.č. xxx, obaja bytom, Poltár, do bezpodielového vlastníctva manželov, za kúpnu cenu 10,00 €/ m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 62/2016, zo dňa 7.10.2016

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš

Proti : 0 Zdržal sa : 0

3.

v zmysle §9a, odst. 1, pís. c), zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, odpredaj novovytvoreného pozemku KN-C par.č. 461/172, ostatné plochy o výmere 140 m<sup>2</sup>, podľa GP č.40142345-32/2016, odčlenenej z pôvodnej KN-C par.č. 461/1, vedenej na LV č. 747 – Obec Látka, vyhotoveného Ing. Ivetou Strakovou, GEOSTRA, Korytárky 130, pre Oľgu Segečovú, rod. Petřincová, r.č. xxx, bytom Tomášovce, do výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 10,00 €/ m<sup>2</sup>, pričom cena je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom č. 60/2016, zo dňa 7.10.2016

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

4.

Zámer obce Látky odpredať svoj majetok priamym predajom v zmysle § 9a, ods. 5, zákona č. 138/91 z.z. v znení neskorších predpisov a to pozemok nachádzajúci sa v k.ú. obce Látky, časť obce rekreačná oblasť Prašivá vedený na LV č. 1, KN C par.č. 1138/9, o výmere 140m<sup>2</sup>, zastavené plochy.

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

**K bodu 5** Informácia o ukončení prenájmu priestorov Kamenská Iveta k 31. 12. 2016

Uznesenie č. 26/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach  
zo dňa 16. 11. 2016

-----  
Obecné zastupiteľstvo

**A. b e r i e n a v e d o m i e**

1. Informáciu o ukončení prenájmu priestorov k 31. 12. 2016 - Kamenská Iveta

**B. u k l a d á**

1. OcÚ Látky zverejniť na internetovej stránke obce ponuku prenájmu priestorov prístavby kultúrneho domu č.41 na prevádzkovanie predajne – termín: 18.11.2016

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

**C. d o p o r u č u j e**

1. Starostovi obce pripraviť návrh prevádzkovania predajne obcou – termín: 30.11.2016

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

2. Starostovi obce pripraviť návrh novej nájomnej zmluvy – termín: 30.11.2016

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

**K bodu 6.** - Petícia občanov osady Paseky k nelegálnemu osídľovaniu osady a skládkovaniu dreva

Uznesenie č. 27/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach  
zo dňa 16. 11. 2016

-----  
Obecné zastupiteľstvo

**A. d o p o r u č u j e**

1. Starostovi obce overiť stav uvedený v sťažnosti občanov a konať v rámci zákonných kompetencií starostu obce- termín: ihneď

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

## **K bodu 7. Rôzne – informácie o akciách v obci**

Uznesenie č. 28/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach  
zo dňa 16. 11. 2016

-----  
Obecné zastupiteľstvo

### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

1. Informáciu o stave prác na ČOV

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

### **B. s c h v a ľ u j e**

1. Vykonať inventarizáciu majetku obce k 31.12.2016 za účasti poslancov

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

2. finančnú zábezpeku 500,- € na 1 mezonetový byt

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

### **C. z a v ä z u j e**

1. starostu používať služobné motorové vozidlo len v pracovných dňoch. V prípade potreby v dňoch pracovného voľna a sviatkov je použitie možné po dohode s poslancom.

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

### **D. r u š í**

1. Uznesenie OZ č. 16/2014, bod 1, písm.b) o platbe zábezpeky 5 000,- € za mezonotový byt

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

### **E. d o p o r u č u j e**

1. starostovi obce uplatniť reklamáciu na 7 bytovej jednotke ohľadom vlhnutia, praskania nosných múrov u zhotoviteľa.

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

2. starostovi obce preveriť stav lipy pri budove Základnej školy, riešiť prípadný výrub s príslušnými orgánmi.

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

### **F. U p r a v u j e**

1. smernicu o nakladaní s finančnými prostriedkami obce nasledovne:

a) pri objednávke nad 500,- € konzultácia s poslancami – Segeč, Gondáš

b) pri nákupoch v hotovosti do 500,- € : zúčtované a odkontrolované pre konkrétnu oblasť použitia poslancami - Mgr. Segečová, Ing. Koristeková, Ing. Michalovský

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

### **G. u k l a d á**

1. hlavnému kontrolórovi obce Ing. Ivanovi Sivokovi vykonať kontrolu fakturačných a pokladničných dokladov za 2 volebné obdobie a knihu jázd obecného automobilu.

Hlasovanie: Za : 6 Segeč, Michalovský, Segečová, Koristeková, Gondáš, Kubiš  
Proti : 0 Zdržal sa : 0

### **K bodu 8. - Interpelácie, diskusia**

Uznesenie č. 29/2016

Obecného zastupiteľstva v Látkach

zo dňa 16. 11. 2016

-----  
Obecné zastupiteľstvo

#### **A. b e r i e n a v e d o m i e**

1. vzdanie sa odmeny prislúchajúcej z funkcie poslanca OZ Ing. Rudolfa Michalovského a Jána Segeča za rok 2016 v prospech SKI TEAM JASE Látky

2. vzdanie sa odmeny prislúchajúcej z funkcie zástupcu starostu Jána Segeča za rok 2016 v prospech SKI TEAM JASE Látky

3. uplatnenie si odmeny za výkon funkcie poslanca OZ za rok 2016 Mgr. Martiny Segečovej

Keďže viac bodov ani pripomienok neodznelo, predsedajúci ukončil zasadnutie OZ a poďakoval prítomným za účasť.

v.r.

.....  
I. overovateľ:  
Ján Segeč  
zástupca starostu

.....  
II. overovateľ:  
Bc. Mário Kubiš  
poslanec OZ

v.r.

.....  
starosta obce:  
Bc. Ľubomír Bahleda