

Z á p i s n i c a č. 2/2018

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Látkach, konaného dňa 24. 05. 2018 po oprave na základe požiadavky overovateľa zápisnice a člena návrhovej komisie p. Segeča

I.

Prítomní: - podľa prezenčnej listiny

Počet zvolených poslancov: 7.

Starosta obce Mgr. Ľubomír Bahleda, po odznení hymny SR, otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva zvolané písomnou pozvánkou a skonštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a preto je uznášaniaschopné.

Starosta požiadal prítomných poslancov o schválenie programu v zmysle zaslanej pozvánky:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. Návrh Záverečného účtu obce za r. 2017, (zverejnený na www.obeclatky.sk, časť úradná tabuľa obce) správa audítora, správa hlavného kontrolóra obce
5. Výročná správa obce za r. 2017 (zverejnená na www.obeclatky.sk, časť úradná tabuľa)
6. Informácia o plnení príjmov a výdavkov k 31.03.2018 – zverejnená na www.obeclatky.sk, časť úradná tabuľa
7. Obecný majetok – Čechánkarska škola
8. Vysprávky miestnych komunikácií v celej obci, priepust pri hl. ceste pri cintoríne
9. Prechod k autobusovej zastávke pri mezonetových bytoch
10. Dom smútku, zvonička
11. Zámer odpredaja pozemkov Adriána Kuchárová a Jozef Poliak, Jozef Hazucha, Slovák Štefan
12. Interpelácie, diskusia
13. Prijatie Uznesenia OZ, Záver

Hlasovanie za program rokovania:

Za: 4 – Gondáš, Ing. Koristeková, Segeč, Ing. Michalovský,

Neprítomní: 3 - Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: Mgr. Ľ. Bahleda, starosta obce

Návrhová komisia: Segeč, Ing. Michalovský, Ing. Koristeková

Overovatelia zápisnice: Gondáš, Segeč

Hlasovanie: Za: 4 – Gondáš, Ing. Koristeková, Segeč, Ing. Michalovský,

Neprítomní: 3 - Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský

Zapisovateľka určená starostom: Melošová Soňa.

II.

3. Kontrola plnenia Uznesení OZ

Predkladá: Mgr. Ľ. Bahleda, starosta obce

Uznesenia z posledného obecného zastupiteľstva

–svetlo k rod. Domu p. Belkovej – zakúpené solárne svetidlo v sume 123 €, osadí p. Kršiak

Čas: 16. 45 hod. - prišiel Bc. Kubiš, Mgr. Segečová

Čas: 16,50 hod. - prišiel Ing. Kamenský

4. Návrh Záverečného účtu obce za r. 2017, (zverejnený na www.obeclatky.sk, časť úradná tabuľa obce) správa audítora, správa hlavného kontrolóra obce

Predkladá: Mgr. Ľ. Bahleda, starosta obce

Návrh záverečného účtu obce, správa audítora a správa hlavného kontrolóra obce tvorí neoddeliteľnú súčasť

tejto zápisnice.

5. Výročná správa obce za r. 2017 (zverejnená na www.obeclatky.sk, časť úradná tabuľa)

Predkladá: Mgr. L. Bahleda, starosta obce

Výročná správa obce tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Mgr. Segečová – vo výročnej správe uvedený, že zamestnancom obce je p. Chovan, otázka na starostu aké práce vykonáva

- otázka na starostu obce, či prebieha ešte iný súdny spor, ako za výrub drevín čo je uvedený v správe starosta – p. Chovan zamestnaný na základe ponuky z úradu práce s príspevokm 90% ,

- úrad práce určuje podmienky na ktorých nezamestnaných môže obec poberať príspevok, bol 2 mesiace PN, vykonáva práce na Čechánkach, čistenie komunikácií, s odpadmi

- vytvorená zákonná rezerva je k prebiehajúcemu súdnemu sporu za výrub drevín

p. Segeč – informácia o tomto súdnom pojednávaní zvolanom na deň 29.5.2018

6. Informácia o plnení príjmov a výdavkov k 31.03.2018 – zverejnená na www.obeclatky.sk

Predkladá: Mgr. L. Bahleda, starosta obce

Písomná informácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

7. Obecný majetok – Čechánkarska škola

Predkladá: Mgr. L. Bahleda, starosta obce

Predložený list a požiadavka od občanov k neodpredaju budovy zŠ Čechánky – list tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Starosta informuje poslancov, že písomne oslovil majiteľov pozemku pod budovou, aby sa vyjadrili či súhlasia s odpredajom a za akú cenu. Svoj zámer na vytvorenie pamätnej izby už v minulosti poslancom predkladal, je za byt, alebo turistickú ubytovňu, nie je za odpredaj. Je možnosť aj s z fondov MAS opraviť budovu.

Informácia starostu o zhotovení nového asfaltového povrchu na miestnej komunikácii v správe BBSK a informácia o zaasfaltovaní ďalšieho 700 m úseku v tejto časti do konca roku.

Segeč – nereálny zámer starostu spomínaný v liste na vytvorenie bytu, prípadne turistickej ubytovne, keďže v obci poskytujú ubytovanie viacerí podnikatelia, ktorí majú problém získať ubytovaných. Ak obec nemá konkrétne ciele s budovou tak navrhuje odpredať majetok. Znovu opakuje, že poslanci schválili vodovod z prostriedkov MAS.

Gondáš – potvrdzuje informáciu o nezáujmu o ubytovanie, súhlasí s majetko právnym vyriešením pozemku

Mgr. Segečová – nie je za žiaden z návrhov starostu, ak v budove chce niekto bývať nech si priestor odkúpi

Predložená pracovná zmluva p. Chovana – ako údržbár.

Skonštatovanie poslancov, že údržba budovy už mala byť vykonaná zamestnancom obce p. Chovanom

Bc. Kubiš - návrh na náter **a vybrúsenie*** strechy p. Chovanom s pomocou aktivačných zamestnancov.

8. Vysprávkovanie miestnych komunikácií v celej obci, priepust pri hl. ceste pri cintoríne

Predkladá: Mgr. L. Bahleda, starosta obce

Predkladá požiadavku občanov z dolnej ulice pri št. ceste na vyčistenie priepustov, je toho názoru, že sú potrebné vykonať najprv vysprávkovanie v dedine a odstrániť bankety. Predkladá zápis s miestnym RD o znečistenej miestnej komunikácii pri autobusovej zastávke "Bratkovica" a o spolupráci pri čistení komunikácií, ktorý tvorí súčasť tejto zápisnice.

Segeč – keď bola cesta prekopaná a kladla sa kanalizácia vtedy sa mal priepust urobiť z vlastných financií, voda odteká ľavou stranou a už začína vymývať asfalt

- opraviť priepust aj pri p. Segečovi, Látky 16

starosta – rúra je zapchatá pretože neboli urobené čelá a kanalizácia sa napájala na kanalizačný zberač, ktorý je vyššie ako existujúci priepust. Priepust nebol v projekte ČOV a preto ho p. Hanula ani nerobil

- navrhuje opraviť vstupnú cestu až po plechovú garáž p. Škvarku

Ing. Michalovský – pripomína vytvorenie rezervy na opravu MŠ z vlastných zdrojov, navrhuje úpravu rozpočtu

Bc. Kubiš – koľko metrov vysprávkovanie je potrebné urobiť, keďže ho videl, že meral cestu s p. Kamrlom, ktorý v minulosti robil vysprávkovanie v obci

9. Prechod k autobusovej zastávke pri mezonetových bytoch

Predkladá: Mgr. Ľ. Bahleda, starosta obce

Požiadavka od občanov tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zápisnice.

Starostov návrh – celková šírka 3,5 - 4 m v dĺžke do 100 m od domu p. Škvarku až po roh domu Látky 40, štrkové podložie 30 cm a navrch dlažba 8 cm, ktorá je stavaná aj na prechod autami na záťaž 3,5 t, po pravej strane cesty obrubník 15 cm so skoseným 1 rohom a z ľavej strany plytký žľab dĺžka 100 m. Betónový chodník použiť na neho položiť 5 cm zámkovú dlažbu a po ľavej strane ďalej pokračovať v plytkom žľabe, ktorý sa ukončí nad zastávkou do jamy 3 x 3 ohraničenej záhradným obrubníkom. Náklady vyčíslené starostom na 15 až 20 tis. €, na realizáciu použiť rezervný fond obce a cez stavebné povolenie kde je potrebné súhlasy min. 1/2 vlastníkov s jednoduchým projektom riešiť, je možnosť aj cez verejnú vyhlášku

Segeč – záťaž ťažkými mechanizmami po dlažbe, vozí sa palivové drevo do rodinných domov č. 132 a 44, hrozí jej rozbitie,

- pre obec sú to vysoké náklady pre dva trvale obývané domy a momentálne je tu funkčný chodník

starosta – pre úzkosť priestoru sa nevmasť stroj, ktorý by dával asfalt, práve preto dlažbu, lebo sa dá vymeniť, chodník využívajú všetci občania k zastávke

Ing. Kamenský – skonštatoval, že chodník nie je v havarijnom stave

Ing. Michalovský – ako je to s vodou v tejto časti, je 100% isté že sa nebude kopať v ceste ak sa zhotoví, pripomína, že zastupiteľstvo si stanovilo priority, ktoré nie sú vyriešené a starosta prichádza z novými prácami

starosta – pri výstavbe mezonetových bytov sa poriešila voda po p. Hazuchu a pri poruche sa opravila aj prípojka k rodinnému domu p. Škvarkovej

Bc. Kubiš – návrh na použitie vykopanej dlažby od KD po studňu a jej presunutím do spodnej časti chodníka

starosta – prosí uzatvoriť bod, aby sa rokovanie mohlo posunúť ďalej

Poslanci sa zhodli na návrhu – spevnenie cesty makadamom a frézingom po vstupnú bránu p. Hazuchu a použiť existujúce betónové kocky ktoré sa vyberú na rozšírenie chodíka v spodnej časti k schodom, ľavou stranou v smere od KD rigoly.

10. Dom smútku, zvonička

Predkladá: Mgr. Ľ. Bahleda, starosta obce

Opätovne predkladá návrh na opravu domu smútku, prikladá písomnú požiadavku podpísanú občanmi, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

Mgr. Segečová – otázka na starostu s kým konzultoval projekt, ani poslanci a ani p. farár projekt nevideli, prečo ho dal urobiť bez toho aby sa poslanci k nemu vyjadrili, hovorila telefonicky s p. farárom, ktorý uviedol, že niekedy pred cca 7,5 rokmi dozadu ste teoreticky riešili potrebu opravy domu smútku.

–je toho názoru, že k prístrešku by sa mali vyjadriť aj kňaz, kostolníčka a organistka

–požiadavka na predloženie projektu a rozpočtu prác

starosta – zákazku na projekty zadával v r. 2015, bol zavolaný do kostola a myslí si, že tam v t.č. bol aj p.

Chromek, kde sa rozprávalo aj presunutí katafalku dozadu, niekoľkokrát predniesol na zastupiteľstve požiadavku aj na výmenu záclony na stene a výmenu okien, pripomína poslancom, že sa rozprávali aj o prenájme domu smútku, keďže to nie je náš majetok, ale v t.č. nebola daná výzva

- projekt je tu, rozpočet – ten bude predmetom cenovej ponuky ktorú zaslal

Segeč – teraz pred voľbami tlačí na opravu domu smútku a v liste občanom napíše, že poslanci to nechcú, ale čo starosta nepoplnil o tom občanov neinformuje

Ing. Michalovský – všetci poslanci sú za rekonštrukciu DS, zvoničky, aj chodníka, ale musí sa to riešiť v rámci finančných možností obce

Bc. Kubiš – **starosta nemá pripravené podklady k domu smútku*, preto by nemal tento bod ani predkladať naposledy sa o dome smútku rozprával s p. farátom, pred 8-mimi rokmi a starosta si projekt vypracoval sám podľa seba*.**

starosta – situácia sa zmenila na základe vzniknutej poslednej poruchy vodovodu, za posledné 2

— týždne zabezpečoval dokumenty vytýčenia existujúcich vedení a vodovod bude potrebné urobiť z

— vlastných prostriedkov, cenu vodovodu udáva 10 – 15 tis. €

nemôže sa čakať na peniaze z MAS, ešte pokým bude výzva a schvaľovací proces, tak sa reálne k nejakej veci dostaneme v 09/2018*

- k zvoničke podotýka, že je potrebné ju opraviť aby tvorila celok s rod.domom p. Škopíka, má malý nákras Ing. Michalovský – akú cenu vie predstaviť vložiť
starosta – načo bude hovoriť cenu, tá sa vyvíja od toho kto to bude robiť, je vždy za to aby sa dávali projekty robiť

- **doplnené a vyškrtnuté na základe požiadavky overovateľa zápisnice p. Segeča**

11. Zámer odpredaja pozemkov Adriána Kuchárová a Jozef Poliak, Jozef Hazucha, Slovák Štefan
Predkladá: Mgr. L. Bahleda, starosta obce

Adriána Kuchárová a Jozef Poliak – zámer odsúhlasený podľa osobitného zreteľa, ktorým je využívanie pozemku viac ako 10 rokov

Jozef Hazucha – zámer k odpredaju KN par.č. 461/164 odsúhlasený

Štefan Slovák – poslanci súhlasí s odpredajom po vypracovaní geometrického plánu, podľa osobitného zreteľa

12. Interpelácie, diskusia

JUDr. Čontofalský – požiadavka na zabezpečenie snehových zábran nad vstupom do bytov 7bj na škole

starosta – zábrany sú bezpečnostný prvok, ktorý ak nemal dodávateľ stavby v projektovej dokumentácii tak ich tam nenamontoval

Segeč – informuje poslancov, že keďže je schválené uznesenie o termíne zvolávania zasadnutí do 45 dní dovolil si písomne požiadať starostu obce o zvolanie zasadnutia, od starostu dostal odpoveď na svoj list a zároveň obdržal odvolanie z funkcie zástupcu starostu, bez udania dôvodu

- trvá na tom, aby zasadnutia zastupiteľstva boli v termíne do 45 dní v zmysle platného uznesenia
- predkladá priority ktorými sa starosta má zaoberať a riešiť :

1. stavebné pozemky v počte 6 – starosta nevybavil ani jeden, prioritou je udržať obyvateľov obce
2. odkúpiť od štátnych lesov pozemok kde mala byť lesácka bytovka
3. oplatenie futbalového ihriska - nedoriešené 5 rokov
4. opraviť vonkajšok budovy ZŠ a MŠ a detské ihrisko, dal na vlastné náklady zhotoviť projek zateplenia budovy s rozpočtom 70 tis. €

Mgr. Segečová – konštatuje, že to čo sa poslanci dohodli urobiť, hlavné priority sa neurobili, ale teraz za 7 mesiacov starosta predkladá nové veci, za 6 rokov neodkúpil od p. Poliaka pozemky pre obec

- predkladá požiadavku riaditeľky MŠ na zabezpečenie žalúzií na spodné okná do triedy MŠ

- pripomína reklamáciu škôlky u p. Pauču

- informuje sa za prenájom KUKA nádob, dokedy trvá zmluva a predáša požiadavku na zakúpenie aspoň 2 kontajnerov na sklo

- prepadnutá mreža pri rodinnom dome p. Krahulca

- otázka za čerpanie dovolenky starostom a pripomienka za neparkovanie obecného automobilu pred obecným úradom

Bc. Kubiš – ovce chodia stále na ihrisko **je nedôstojné tam hrať po hovných keď sem chodia všetky team z regiónu a ešte k tomu *** a kravy sú pribíjané v blízkosti oplatenia, už dávno mali byť zamontované kamery, ihrisko je užívané vo verejnom záujme

- pripomína starostovi, že sa mu písomne nevyjadril k televíznemu vysielaniu za športovcov zastupujúcich obec na olympijských hrách

Ing. Michalovský – návrh na úhradu časti elektrického vykurovania za kostol Látky

- pripomienka: plán akcií v obci nezverejnený a tým neinformovanosť poslancov

- otázka na starostu za doriešenie záležitosti okolo nelegálnych stavieb p. L'alíka

starosta – informuje o odvolaní sa p. L'alíka voči rozhodnutiu Spoločného stavebného úradu z Hriňovej prostredníctvom Kr. Úradu B.Bystrica, ktorý vydané rozhodnutie zrušil. Spis o zrušení odvolania odstúpený opätovne do Hriňovej

*** doplnené na základe požiadavky overovateľa zápisnice p. Segeča – člena návrhovej komisie**

1. výročnú správu Obce Látky za rok 2017

k bodu 6. Informácia o plnení príjmov a výdavkov k 31.03.2018 – zverejnená na www.obeclatky.sk, časť úradná tabuľa

Uznesenie č. 14/2018

Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 24. 05. 2018

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. b e r i e n a v e d o m i e

1.informáciu o plnení príjmov k 31. 03. 2018 v sume 101 483,19 €
a čerpaní výdavkov k 31. 03. 2018 v sume 78 888,13 €

k bodu 7. Obecný majetok – Čechánkarska škola

Uznesenie č. 15/2018

Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 24. 05. 2018

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. d o p o r u č u j e :

1. starostovi obci vysporiadanie pozemku pod budovou školy v Čechánkach

vybrúsiť* a natrieť strechu obecným zamestnancom Š. Chovanom s pomocou aktivačných pracovníkov

Termín: do 30. 6. 2018

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

k bodu 8. Vysprávky miestnych komunikácií v celej obci a prilahlých osád, priepust pri hl. ceste pri cintoríne

Uznesenie č. 16/2018

Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 24. 05. 2018

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. d o p o r u č u j e :

1. starostovi obce pripraviť (zamerat') plochu vysprávok ciest, dĺžku rigolov
a banketov na vyčistenie. Práce urobiť vo vlastnej réžii v kooperácii s RD

Termín: do 6.6.2018

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

k bodu 9. Prechod k autobusovej zastávke pri mezonetových bytoch

Uznesenie č. 17/2018

Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 24. 05. 2018

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. n á v r h poslancov

1. po vstuponú bránu Jána Hazuchu spevnenie cesty (makadam+frézinf+penetrák)
od brány po schody k mezonetovým bytom – chodník z teraz položených betónových kociek
od Kultúrneho domu ľavou stranou rigoly

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0

Zdržal sa: 0

k bodu 10. Dom smútku, zvonička
Uznesenie č. 19/2018
Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 24. 05. 2018

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A p r e s ú v a

1. vzhľadom na nepripravenosť podkladov **od starostu obce***, nekonzultovanie s kňazom farnosti a ďalšími kompetentnými osobami, **sa bod odkladá na najbližšie zasadnutie OZ***

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

- **doplnené na základe požiadavky poslanca p. Segeča – člena návrhovej komisie**

k bodu 11. Zámer odpredaja pozemkov Adriána Kuchárová a Jozef Poliak, Jozef Hazucha, Slovák Štefan
Uznesenie č. 20/2018
Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 24. 05. 2018

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. s c h v a ľ u j e :

1. zámer odpredaja pozemku KN-C par.č. 461/164, o rozlohe 26 m², ostatná plocha

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. v zmysle §9a, ods.8, pís.e) zákona č. 138/1991 Z.z. v znp., odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom osobitným zreteľom je dlhodobé užívanie vlastníckmi príslušeného pozemku, v domnení, že im vlastnícky patrí a to KN- C par.č.310/2, vedenej na LV č. 1, vlastník Obec Látka, o výmere 166 m², zastavané plochy pre: Adriána Kuchárovú, rod. Poliakovú, r. č. 785416/8278, bytom Švermová 16, B. Bystrica v podiele 1/2 a Jozefa Poliaka, rod. Poliak, r. č. 750407/7834, bytom Látky 139 v podiele 1/2, v cene 2,00 €/m²

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

B. s ú h l a s í :

1. po dodaní geometrického plánu, s odpredajom časti pozemku KN – C par.č. 29/1, o výmere 23m, podľa osobitného zreteľa, v cene 2,00 €/m² pre p. Slováka Štefana, Látky 124

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

k bodu 12. Interpelácie, diskusia
Uznesenie č. 21/2018
Obecného zastupiteľstva v Látkach
zo dňa 24. 05. 2018

Obecné zastupiteľstvo v Látkach

A. d o p o r u č u j e

1. starostovi nahliadnúť v PD- 7 bj. Na ZŠ, zistiť či mali byť snehové zábrany na streche nad vchodom do bytovej časti a zabezpečiť dodatočné namontovanie
Do: 30. 08. 2018

Hlasovanie: Za: 6 - Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč,

Proti: 0 Zdržal sa: 1- Ing. Michalovský

2. starostovi u r ý c h l e n e

- riešiť stavebné pozemky v obci, lebo je záujem mladých rodín
- konať ohľadom kúpy stavebného pozemku od Št. Lesov B.Bystrica
- zabezpečiť vyčistenie a oplatenie futbalového ihriska na 27.5.2018

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. zakúpiť a namontovať žalúzie na okná v triede MŠ

Hlasovanie: Za: 7- Gondáš, Ing. Koristeková, Mgr. Segečová, Bc. Kubiš, Ing. Kamenský
Segeč, Ing. Michalovský

Proti: 0 Zdržal sa: 0

IV.

Keďže viac bodov, ani pripomienok neodznelo starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

I. Overovateľ:
Jozef Gondáš
poslanec OZ

II. Overovateľ:
Ján Segeč
poslanec OZ

Starosta obce:
Mgr. Ľubomír Bahleda

