

Zmluva o poskytovaní právnych služieb

uzatvorená podľa zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii v platnom znení a § 566
a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. t. j. Obchodného zákonníka

medzi:

Advokátkou:

JUDr. Martinou Bariakovou,
Bystrický rad 453/77, Zvolen
IČO: 42196396, DIČ: 1074919428

zapísaná v zozname Slovenskej advokátskej komory, číslo licencie: 5039
(ďalej aj len „advokátka“)

Ev. č.:		Prílohy:
Došlo dňa:	4. 04. 2013	
č. spisu:	190/2013	7528
Podpis / Miesto osobnej záležitosti:	5r.	Reg. značka:

a

Klientom :

Obec Látky

so sídlom Látky 36
985 45 Látky
zastúpená: Ľubomír Bahleda, starosta
IČO: 00316148
(ďalej aj len „obec“)

Článok I.

Predmet zmluvy.

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie kúpnych zmlúv na odpredaj pozemkov obce a záväzok obce spolupracovať s advokátkou a to odovzdať advokátke dohodnutú právnu agendu, riadne a včas advokátke predkladať advokátkou požadované podklady, doklady a informácie a zaplatiť advokátke dohodnutú odmenu a ďalšie náhrady za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok II.

Práva a povinnosti zmluvných strán.

1. Zmluvné strany sa dohodli na podnet obce vypracuje advokátka kúpne zmluvy, ktoré advokátka autorizuje použitím autorizačnej pečiatky, podá ku kúpnyim zmlúvam tzv. zamýšľaný návrh na vklad, vypracuje návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že po podaní návrhu na vklad Správe katastra Detva, obec zaplatí poplatok Správe katastra Detva za návrh na vklad vo výške 51,- Eur kolkovými známami.
3. Advokátka je oprávnená nechať sa pri napĺňaní predmetu tejto zmluvy zastúpiť advokátskym koncipientom alebo iným pracovníkom advokátky s čím klient podpísaním tejto zmluvy výslovne súhlasí.

Článok III.
Odmena za poskytovanie právnej pomoci.

1. Dojednaná odmena 28,- Eur/zmluva je obec povinná poukázať na účet advokátky vedený v Tatra banke, a. s., č. ú. 2622191161/1100 v zmysle tejto zmluvy do tridsiatich dní odo dňa zavkladovania vlastníckych práv do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcich.

Článok IV.
Doba trvania a zánik zmluvy.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvu je možné meniť jedine písomne podpísaním písomného dodatku.
3. Obe zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať bez uvedenia dôvodu v jedno mesačnej výpovednej dobe, ktorá začne plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí byť písomná, inak je neplatná.

Článok V.
Povinnosť mlčanlivosti.

1. Advokátka sa zaväzuje udržiavať v tajnosti všetky informácie, ktoré získa od klienta v súvislosti s výkonom advokácie pri naplňaní predmetu tejto zmluvy. Pri rešpektovaní tohto záväzku je však oprávnená publikovať poznatky, ku ktorým dospela pri naplňaní predmetu tejto zmluvy a to bez zverejnenia obchodného mena klienta.

Článok VI.
Osobitné ustanovenia.

1. Advokátka zodpovedá obci za škodu, ktorú mu spôsobila v súvislosti s výkonom advokácie, ktorej sa však zbaví, ak preukáže, že škode nemohla zabrániť. Zároveň obec upovedomuje o tom, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu so spoločnosťou Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania.
4. Obec berie na vedomie, že počas doby trvania tejto zmluvy sa môže zmeniť forma výkonu advokácie advokátkou a síce, že advokátka môže začať vykonávať advokáciu ako konateľka spoločnosti s ručením obmedzeným. Pre prípad takejto situácie sa zmluvné strany dohodli, že dňom zápisu takejto obchodnej spoločnosti do obchodného registra dôjde ku generálnej sukcesii t. j. plnému vstupu do práv a povinností advokátky z tejto zmluvy takouto spoločnosťou s ručením obmedzeným.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia.

1. Touto zmluvou neupravené vzťahy medzi zmluvnými stranami sa spravujú ustanoveniami zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii v platnom znení,

vyhlášky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb a zákonom č. 513/1991 Zb. t. j. Obchodným zákonníkom.

2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno vyhotovenie prevezme advokátka a jedno vyhotovenie prevezme obec po jej podpise.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a ná znak vôle byť ňou viazani ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluvu je možné meniť a zrušovať jedine písomne.
5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sa aktívne podieľali na príprave znenia zmluvy a svojimi dojednaniami ovplyvňovali jej znenie tak ako je nimi podpísané, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a svoju vôľu uzavrieť túto zmluvu prejavili slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, nekonali v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Obec podpísaním tejto zmluvy dáva advokátke súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle § 4 ods. 1, písm. a), b), § 7 a § 9 zákona 428/2002 Z. z. v platnom znení o ochrane osobných údajov poskytnutých advokátke či už písomne alebo ústne. Udelené plnomocenstvo platí v čase poskytovania právnej pomoci a to až do likvidácie spisu založeného advokátkou.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
8. V prípade, ak bude potrebné doručovať listinu druhej zmluvnej strane, doručujú si zmluvné strany písomnosti na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ jedna zmluvná strana neoznámí zmenenú adresu druhej zmluvnej strane. Ak si zmluvná strana doručovanú zásielku neprevezme na pošte v odbernej lehote, táto sa považuje za doručeníu tretím dňom odo dňa jej uloženia na pošte.

Vo Zvolene, dňa 01.12.2012

DIC: 1074919428, Tel.: 0907 166 533
Bystřický rad 453/77, 960 01 Zvolen
advokát
JUDr. Martina Barliková

.....
advokátka



.....
obec